

IRPŚP.7011.58.2018

Umowa nr
zawarta w dniu 26 lipca 2018r.

RU 2018/24
.....Nr.....

pomiędzy:

Gminą Pułtusk ul. Rynek 41, 06-100- Pułtusk, NIP 568-15-40-236, REGON 130377907
reprezentowaną przez:

Dorotę Subdę – wyznaczoną do pełnienia funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk, zwaną dalej w treści umowy Zamawiającym

a Jakubem Affelskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą -Pracownia Archeologiczno-Konserwatorska SZPILA Jakub Affelski, NIP 554-220-40—78, REGON 142287939, miejsce wykonywania działalności gospodarczej: Grabówiec 93 b, 06 – 100 Pułtusk, reprezentowaną przez:

Jakuba Affelskiego, zwaną w treści umowy Inspektorem Nadzoru Archeologicznego.

Umowa została zawarta zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z zastosowaniem art. 4 pkt 8 (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn.zm.)

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **Pełnienie nadzoru archeologicznego robót budowlanych budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy 200 mm i długości 62 m wraz z przyłączami w pasie drogi krajowej DK 61 w ul. Kościuszki w Pułtusku.**
2. Nadzór obejmował będzie prace ziemne przedmiotowej inwestycji .

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada wiedzę, uprawnienia i doświadczenie do wykonywania przedmiotu zamówienia, w tym: do pełnienia nadzoru archeologicznego.
2. Realizacja robót odbywała się będzie na podstawie umowy, którą Zamawiający zawrze z Wykonawcą, wyłonionym w wyniku zapytania ofertowego.

§ 3

Zamawiający zleca Wykonawcy pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Archeologicznego, która będzie polegała w szczególności na:

- a) Prowadzeniu nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót zgodnie z umową.
- b) Umowa zostanie rozpoczęta w dniu przekazania placu budowy i zakończona w dniu odbioru robót ziemnych, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.
- c) Kontroli prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego.
- d) Współpracy z Kierownikiem budowy.
- e) Zapoznania się z dokumentacją budowlaną,
- f) Wydawania kierownikowi budowy poleceń dotyczących przedmiotu umowy potwierdzonych wpisem do dziennika budowy.
- g) Zawieszenia robót budowlanych w przypadku udowodnienia rażącego naruszenia przez drugą stronę postanowień umowy.
- h) Uczestnictwa w komisji odbioru inwestycji
- i) Inspektor w terminie 30 dni od zakończenia robót budowlanych jest zobowiązany przedstawić komplet dokumentów związanych z wykonywaniem przez siebie czynności

Bz.

D. Kowalczyk

i obowiązków wynikających z umowy, zatwierdzony przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie-Delegaturę w Ciechanowie.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) przekazanie w dniu podpisania niniejszej umowy 1 kompletu dokumentacji projektowej.
- b) zabezpieczenie środków finansowych, niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania inwestycji.
- c) akceptacji lub zgłoszenie zastrzeżeń do przedłożonego przez Inspektora Nadzoru Archeologicznego rozliczenia inwestycji.

§ 5

1. Ustala się wynagrodzenie ryczałtowe dla Inspektora Nadzoru Archeologicznego w zakresie określonym w niniejszej umowie w kwocie:
1219,51 zł netto, (słownie: jeden tysiąc dwieście dziewiętnaście 51/100 złotych), plus należny podatek VAT 23%. Kwota brutto **1500,00 zł**. (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych).
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, bez względu na faktyczny termin odbioru końcowego zadania inwestycyjnego od wykonawcy robót.
3. Termin realizacji faktury ustala się na 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu, po zakończeniu i protokolarnym odbiorze robót budowlanych.
4. Należność dla Wykonawcy zostanie przekazana na rachunek bankowy wskazany przez niego.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie:
 - a) wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) nie rozpoczęcia czynności przez Inspektora Nadzoru Archeologicznego bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuowania ich pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
 - c) przerwania czynności przez Inspektora Nadzoru Archeologicznego powyżej 7 dni.
 - d) nienależytej realizacji czynności przez Inspektora Nadzoru Archeologicznego.
2. Inspektorowi Nadzoru Archeologicznego przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji, gdy realizacja robót nie zostanie przez Wykonawcę robót rozpoczęta w terminie 30 dni od daty przekazania placu budowy temu Wykonawcy.
3. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od daty dowiedzenia się przez stronę o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1 lub 2 umowy.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie Ustawa o ochronie zabytków i odpowiednie przepisy wykonawcze.

§ 9

Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć z wykonania umowy, strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie osiągnięcia ugody spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

As.

D. Pasa

§ 11

Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Inspektora Nadzoru Archeologicznego.

Inspektor Nadzoru Archeologicznego:

Jakub Affejski
Pracownia Archeologiczno-Konserwatorska
SZPIA
Jakub Affejski
06-100 Pultusk, Grabowiec 93 b
NIP 554-220-40-78, REGON 142287939
tel. 668 912 712

Zamawiający:

D. Kubda
Dorota Kubda
wyznaczona do pełnienia
funkcji Burmistrza Miasta Pultusk

SKARBNIK MIASTA

Teresa Turck
mgr Teresa Turck

Sporządziła:
Elzbieta Cachel