

U M O W A

Nr ORN. 2151.623.2018

W dniu 14.11.2018 r. pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez: Dorotę Subdę – wyznaczoną do pełnienia funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk,
a
Przedsiębiorstwem Budowlano - Montażowym „ISBUD” Józef Łatyfowicz ul. Białowiejska 17C, 06-100 Pułtusk, NIP 568-100-00-72

§ 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego numerem ewidencyjnym 87/7, obr. 23, m. Pułtusk.

§ 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na zajęcie gruntu o pow. 25,20 m² – działka nr ewid. 87/7, obr. 23, m. Pułtusk w celu wykonania przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku mieszkalnego wielorodzinnego - zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 3.

1. Opłata za zajęcie gruntu w dniu 15.11.2018 r. wynosi: 92,80 zł netto + należny podatek VAT 23 % 21,34 zł = **114,14 zł brutto** (słownie: sto czternaście złotych 14/100).
2. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusku Pekao S.A. O/Pułtusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym Banku Spółdzielczego w Pułtusku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pułtusku **w terminie 30 dni** od zawarcia umowy.
3. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1, w terminie ustalonym w ust. 2, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

Roboty należy zabezpieczyć zgodnie z instrukcją oznakowania robót (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem – Dz. U. z 2017 r. poz. 784).

§ 5.

1. Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe „ISBUD” zwróci grunt Gminie Pułtusk w dniu 15.11.2018r. po wykonaniu robót.
2. Po zakończeniu okresu zajęcia gruntu Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe „ISBUD” zobowiązane jest przywrócić grunt do stanu pierwotnego.
3. Oddanie gruntu przez Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe „ISBUD” Gminie Pułtusk następuje na podstawie sporządzonego protokołu odbioru.

§ 6.

Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe „ISBUD” nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę lub do nieodpłatnego użytkowania osobom trzecim.

§ 7.

Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe „ISBUD” zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

§ 8.

Przekroczenie terminu zajęcia gruntu Gminy lub zajęcie większej powierzchni niż określona wyżej stanowi zajęcie gruntu bez zezwolenia i podlega karze pieniężnej wynoszącej 10-krotność opłaty podstawowej.

§ 9.

Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe „ISBUD” udziela na roboty związane z przywróceniem gruntu Gminy do stanu pierwotnego 12 miesięcznej gwarancji.

§ 10.

Umowa zostaje zawarta na okres od 15.11.2018 r. do 15.11.2018 r. – 1 dzień

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 13.

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

§ 14.

1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 15.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe „ISBUD” , dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Przedsiębiorstwo Budowlano
- Montażowe „ISBUD”
Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe
„ISBUD” Józef Łatyfowicz
ul. Białowieska 72, 06-100 Pułtusk
NIP 568-100-00-72, tel. 23 692 09 75

Gmina Pułtusk

Dorota Subda

wykonczona i pełnienia
Gmina Pułtusk

Sporządził: Kamila Drzewiecka

15.11.2018.
Kamila

RADCA PRAWNY
Stanisław Paszkowski

KIEROWNIK WYDZIAŁU
mgr inż. Andrzej Grąbczewski