

**Protokół**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Budownictwa**  
**w dniu 1 czerwca 2004 r.**

Lista obecności i porządek obrad w załączeniu do niniejszego protokołu.  
Posiedzeniu Komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski zaproponował wnieść do porządku obrad następujące sprawy:

- 1) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIII/126/2003 z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie targowisk na terenie gminy Pułtusk,
- 2) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIII/127/2003 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie opłat targowych na terenie gminy Pułtusk,
- 3) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za rezerwację stanowisk i parkowanie pojazdów na potrzeby handlu na targowisku „Grabówiec”,
- 4) zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.

**Pkt. 1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIII/121/2003 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu PWiK Sp. z o. o. w Pułtusku.**

Projekt uchwały omówił Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w uchwale nr XIII/121/2003 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu PWiK Sp. z o. o. w Pułtusku polegających na rozszerzeniu planu inwestycji w związku z pozyskaniem przez PWiK kwoty 100.000 zł. z tytułu realizacji wodociągu we wsi Grabówiec oraz kwoty 176.000 zł. z tytułu oddłużenia ZUKiGM. W projekcie uchwały proponuje się rozszerzyć plan inwestycji następująco:

- 1) w 2004 r. o:
  - budowę studni na ujęciu Rybitew – wartość robót – 50.000 zł.,
  - wykonanie przyłącza do kolektora sanitarnego dla szpitala – wartość robót – 30.000 zł.,
  - budowę wodociągu rozdzielczego we wsi Kleszewo – wartość robót – 176.147 zł.,
- 2) w 2005 r. o:
  - rozbudowę sieci wodociągowej w os. Nowaka – wartość robót – 6.000 zł.,
  - budowę wodociągu rozdzielczego w ul. Zielona Dróżka – wartość robót – 18.000zł.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 2. Sprawa kierunków inwestowania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Pułtusku.**

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski przedstawił propozycję dotyczącą kierunków inwestowania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Pułtusku przedstawioną na przykładzie symulacji teoretycznie realizowanych przez PWiK inwestycji wodociągowo – kanalizacyjnych.

Burmistrz poinformował, że istnieje możliwość przejęcia przez PWiK Sp. z o. o. realizacji inwestycji wodociągowo – kanalizacyjnych finansowanych dotychczas z budżetu Gminy. Burmistrz przedstawił symulację tego przedsięwzięcia – na kwotę ogółem ok. 1.200.000 zł. Inwestycjami objęte zostałyby następujące części miasta: os. Nowaka, ul. Krajewskiego, osiedle położone naprzeciwko cmentarza, „wyspa”.

Burmistrz poinformował, że PWiK nie dysponuje środkami na realizację tych inwestycji. W związku z tym inwestycje te realizowane byłyby po zaciągnięciu preferencyjnej pożyczki w wysokości ok. 1.000.000 zł. w WFOŚ. W wyniku realizacji w/w inwestycji koszty PWiK wzrosłyby o ok. 63.500 zł. Aby PWiK nie przynosił straty należałoby rozważyć dwie możliwości:

- a) podwyższyć opłaty za odprowadzanie ścieków z 3,06 zł. do 3,21 zł.,
- b) zastosować preferencyjne stawki podatku od nieruchomości dla PWiK – z 2% do 1 %, przy czym wpływy do budżetu Gminy z tytułu podatku od nieruchomości zmniejszyłyby się o ok. 77.155 zł. Zaletą tego rozwiązania jest możliwość realizacji kanalizacji sanitarnej o wartości ponad 1 mln. zł. bez udziału środków z budżetu Gminy.

Radny Tadeusz Ochtabiński stwierdził, że realizacja kanalizacji sanitarnej jest konieczna.

Radny Zbigniew Owsiewski zwrócił uwagę, że w planie inwestycji wodociągowo – kanalizacyjnych nie ujęto Popław.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski wyjaśnił, że jest to tylko symulacja i nie oznacza to, iż inwestycje wodociągowo – kanalizacyjne będą realizowane w tych częściach miasta. Ma ona jedynie zobrazować koszty ewentualnych inwestycji i źródła ich finansowania.

Radny Zbigniew Owsiewski opowiedział się za pierwszym wariantem, tj. za podwyższeniem opłaty za odprowadzanie ścieków.

Innych uwag nie zgłoszono.

### **Pkt. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie „Programu współpracy na 2004 rok Gminy Pułtusk z organizacjami pozarządowymi i podmiotami im zrównanymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego”.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy uchwalenia Programu współpracy na 2004 rok Gminy Pułtusk z organizacjami pozarządowymi oraz z podmiotami im zrównanymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego, w którym określono, iż współpraca między samorządem gminnym a organizacjami prowadzącymi działalność pożytku publicznego będzie polegała na:

- zleceniu tym organizacjom realizacji zadań publicznych na zasadach określonych w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,
- udziale, w miarę możliwości, podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego w działaniach programowych samorządu,
- udostępnianiu, w miarę możliwości, pomieszczeń na spotkania podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego,
- promocji działalności podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego.

Zlecenie zadań publicznych podmiotom prowadzącym działalność pożytku publicznego będzie poprzedzone ogłoszeniem konkursu ofert, które zostanie opublikowane:

- w lokalnej prasie,
- w Biuletynie Informacji Publicznej,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

Powierzenie zadań może nastąpić w innym trybie niż przeprowadzenie otwartego konkursu ofert, jeżeli dane zadanie można zrealizować efektywniej, w szczególności poprzez zakup usług na zasadach i w trybie ustawy o zamówieniach publicznych, przy zachowaniu porównywalności metod kalkulacji kosztów oraz opodatkowaniu.

W ciągu trzech dni od upłynięcia terminu składania ofert lista podmiotów ubiegających się o dotacje, rodzaj zadań, określenie wnioskowanej dotacji zostanie ogłoszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

Komisja powołana zarządzeniem Burmistrza, po rozpatrzeniu ofert zgłoszonych na konkurs, przedstawia Burmistrzowi wniosek dotyczący najkorzystniejszej oferty.

Wykaz organizacji, którym zlecono realizację zadań publicznych w 2004 r. i kwot dotacji przyznanych na te zadania będzie przedstawiony w załączniku z wykonania budżetu.

Kontrolę merytoryczną i finansową nad realizacją zadań publicznych przez organizacje prowadzące działalność pożytku publicznego sprawują odpowiednie Wydziały Urzędu Miejskiego lub jednostki organizacyjne Gminy Pułtusk wyznaczone zarządzeniem Burmistrza.

Gmina realizuje zadania własne współpracując z organizacjami pozarządowymi i podmiotami w zakresie:

- pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób,
- ochrony i promocji zdrowia,
- krajoznawstwa oraz wypoczynku dzieci i młodzieży,
- kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i tradycji,
- upowszechniania kultury fizycznej i sportu,
- nauki, edukacji, oświaty i wychowania,
- porządku i bezpieczeństwa publicznego oraz przeciwdziałania patologiom społecznym,
- ratownictwa i ochrony ludności,
- działań na rzecz integracji europejskiej oraz rozwijania kontaktów i współpracy między społeczeństwami,
- promocji i organizacji wolontariatu,
- podtrzymywania tradycji narodowej, pielęgnowania polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej.

Współpraca z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami im zrównanymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego może odbywać się w szczególności w następujących formach:

- zlecenia zadań publicznych na zasadach określonych w ustawie lub w odrębnych przepisach,
- wspólnego rozpoznawania potrzeb społeczności lokalnej i wspólnego planowania działań służących zaspokajaniu potrzeb,
- wzajemnego informowania się o planowanych kierunkach działalności i współdziałania w celu zharmonizowania tych kierunków.

Współpraca w zakresie objętym Programem realizowana będzie na zasadach: pomocniczości, suwerenności stron, partnerstwa, efektywności, uczciwej konkurencji i jawności z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 24 kwietnia 2004 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie.

Rozszerzenie wykazu zadań, które mogą być powierzone organizacjom pozarządowym oraz podmiotom im zrównanym, może zostać dokonane na wniosek Burmistrza, po akceptacji ich przez Radę Miejską w drodze zmiany uchwały w sprawie programu współpracy.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie 14 miasta Pułtusk.**

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości zabudowanej położonej w obr. 14 miasta Pułtusk, nr ewid. 101/2, KW Nr 23886, pow.0,0208ha stanowiącej własność Gminy Pułtusk na nieruchomość zabudowaną położoną w obr. 14 miasta Pułtusk, nr ewid. 100/12, 100/13, KW Nr 23885 o łącznej pow. 0,0169 ha stanowiącą własność pp. Janusza i Moniki małż. Sosnowskich. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości gruntu zamienianych nieruchomości, określonych przez rzeczoznawcę majątkowego. Wartość zamienianych nieruchomości nie obejmuje wartości budynków i naniesień budowlanych znajdujących się na gruncie, gdyż nie zostały wzniesione ze środków własnych właściciela gruntu. Zamiana nieruchomości może nastąpić po uprzednim zrzeczeniu się użytkownika części działki 101/2 położonej w obr. 14 miasta Pułtusk przez PSS „Społem” w Pułtusku oraz zrzeczeniu się roszczeń o ustanowienie prawa użytkowania wieczystego gruntu i przeniesienie własności budynku zgłoszonych przez PSS „Społem” dot. w/w działki. Dokonując zamiany nieruchomości Burmistrz Miasta Pułtusk podejmie działania mające na celu ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przechodu i przejazdu obciążającej nieruchomość, w skład której wchodzi działki nr ewid. 100/5, 100/14 położone w obr. 14 miasta Pułtusk na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości, w skład której wchodzi działki nr ewid. 101/1, 100/12, 100/13 położone w obr. 14 miasta Pułtusk. Wynagrodzenie za ustanowienie służebności gruntowej równe jest wartości tej służebności określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie 28 miasta Pułtusk.**

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy dokonania zamiany nieruchomości niezabudowanej położonej w obr. 28 miasta Pułtusk, nr ewid. 77/10, KW Nr 25747, pow. 0,0220 ha stanowiącej własność Gminy Pułtusk na nieruchomość niezabudowaną położoną w obr. 28 miasta Pułtusk, nr ewid. 76/1, KW Nr 24147, pow. 0,0144 ha stanowiącą własność pp. Mirosława i Haliny małż.Reclaw. Pp. Mirosław i Halina małż. Reclaw dokonają na rzecz Gminy Pułtusk dopłaty stanowiącej różnicę wartości zamienianych nieruchomości, wynoszącej 1.692 zł.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w mieście Pułtusk.**

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy dokonania zamiany nieruchomości niezabudowanej położonej w obr. 18 miasta Pułtusk, nr ewid. 72/9, 72/10, 73/8, 73/9, 73/3, KW Nr 14561, 14285, o łącznej pow. 0,1209 ha stanowiącej własność Gminy Pułtusk na nieruchomość niezabudowaną

położoną w obr. 13 miasta Pułtusk, nr ewid. 119/1, KW Nr 14020, pow. 0,0208 ha stanowiącą współwłasność w 4/6 części Ewy Rębała, w 1/6 części Doroty Bednarczyk, w 1/6 części Agnieszki Rębała. W przypadku ustalenia, że zamieniane nieruchomości mają różne wartości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości, określonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie 14 miasta Pułtusk przy ul. Świętojańskiej 8.**

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w obr. 14 miasta Pułtusk przy ul.Świętojańskiej 8, nr ewid. 148, KW Nr 38350, pow. 0,0206 ha przyjmując cenę wywoławczą w wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przeniesienia własności gruntu położonego w obrębie 14 miasta Pułtusk przy ul. Staszica.**

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy przeniesienia własności gruntu położonego w obr. 14 miasta Pułtusk przy ul. Staszica – działka nr ewid. 242/6, KW Nr 24973, pow. 0,0013 ha na rzecz p. Hanny Drzazgowskiej, która na gruncie tym wzniosła ogrodzenie o wartości znacznie przynoszącej wartość zajętej na ten cel działki za wynagrodzeniem równym wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy zwiększenia dochodów budżetu Gminy o kwotę 20.200 zł. oraz zwiększenia wydatków budżetu Gminy o kwotę 374.200 zł. Ponadto:

- kwotę 100.000 zł. stanowiącą dotację z Ministerstwa Kultury dla MDK proponuje się przeznaczyć na remont budynku MDK,
- kwotę 480.000 zł. pochodzącą z wpłat mieszkańców za przyłącza wodociągowe realizowane „na wyspie” i w os. Nowaka proponuje się przeznaczyć na inwestycje kanalizacyjne,

Jednocześnie proponuje się zmniejszyć dochody i wydatki budżetu Gminy o kwotę 559.800zł., tj.:

- w dz. 900 „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” rozdz. 90095 „gospodarka komunalna i ochrona środowiska – pozostała działalność” proponuje się zmniejszyć dochody i wydatki budżetu Gminy o kwotę 416.000 zł. stanowiącą dotację z „Eko – Funduszu” na budowę przyłącza kanalizacyjnego do szpitala w związku z tym, że inwestycja ta będzie realizowana w 2005 r.,
- w dz. 926 „kultura fizyczna i sport” rozdz. „Pozostała działalność” proponuje się zmniejszyć dochody i wydatki budżetu Gminy o kwotę 143.800 zł. zaplanowaną na zadanie inwestycyjne „Budowa zespołu terenowych boisk i urządzeń lekkoatletycznych przy szkołach: Publiczne Gimnazjum Nr 3 i Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 4 w Pułtusk”, które będzie realizowane ze środków pochodzących z Urzędu Marszałkowskiego.

W projekcie uchwały proponuje się również dokonać przeniesień wydatków między paragrafami w kwocie ogółem 162.893,77 zł. w następujący sposób:

- w dz. 801 „Oświata i wychowanie” rozdz. 80101 „Szkoły podstawowe” kwotę 5.000 zł. zaplanowaną w § 4010 „wynagrodzenia osobowe” na wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej w Bobach proponuje się przeznaczyć na wydatki rzeczowe,
- w dz. 851 „Ochrona zdrowia” rozdz. 85154 „Przeciwdziałanie alkoholizmowi” kwotę 31.000 zł. zaplanowaną w § 3110 „Świadczenia społeczne” oraz w § 4300 „Zakup usług pozostałych” na wniosek Pełnomocnika Burmistrza ds. realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych proponuje się przeznaczyć na dożywianie dzieci w świetlicy przy parafii św. Józefa,
- w dz. 900 „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” rozdz. 90095 „Pozostała działalność” § 6050 „Wydatki inwestycyjne” proponuje się zmniejszyć wydatki o kwotę 46.893,77 zł.,
- w dz. 600 „Transport i łączność” rozdz. 60016 „Drogi publiczne gminne” kwotę 80.000 zł. zaplanowaną w § 6052 „Wydatki inwestycyjne” proponuje się przeznaczyć na remont budynku MDK.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 5 radnych
- przeciw – 1 radny
- wstrzymało się od głosu – 0 radnych

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie gminy Pułtusk.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy określenia zasad, na podstawie których stosuje się zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie gminy Pułtusk w następujący sposób:

- 1) zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej produkcyjnej lub usługowej przez podmioty podejmujące po raz pierwszy taką działalność na terenie gminy Pułtusk;
- 2) zwolnienia z podatku od nieruchomości w roku podatkowym, w całości lub części, udziela się w formie indywidualnych decyzji administracyjnych;
- 3) z wnioskiem o udzielenie zwolnienia może wystąpić podatnik, który nie posiada żadnych zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych przysługujących Gminie Pułtusk;

- 4) zwolnienie przysługuje na okres jednego roku licząc od dnia rozpoczęcia działalności gospodarczej;
- 5) zwalnia się z podatku od nieruchomości przedsiębiorców, którzy po wejściu w życie niniejszej uchwały zrealizują na terenie gminy Pułtusk nowe inwestycje polegające na uruchomieniu działalności produkcyjnej lub usługowej, pod warunkiem utworzenia co najmniej 5 nowych miejsc pracy, dla osób zameldowanych na stałe lub czasowo w gminie Pułtusk;
- 6) zwolnienie przysługuje na okres:
  - 1 roku – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 5 miejsc pracy,
  - 2 lat – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 15 miejsc pracy,
  - 3 lat – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 25 miejsc pracy,
  - 4 lat – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 35 miejsc pracy,
  - 5 lat – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 45 miejsc pracy;
- 7) warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli inwestycja spowodowała wzrost zatrudnienia w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia w okresie 6 miesięcy przed dokonaniem inwestycji, przy czym uwzględnia się tylko pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy;
- 8) zwolnienie dotyczy wyłącznie nowej inwestycji, tj. nowo nabytych gruntów, nowo wybudowanych budynków, budowli lub ich części przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 9) ze zwolnienia może również skorzystać przedsiębiorca, który poszerza swoją działalność. Zwolnienie z podatku obejmuje wówczas tylko nową inwestycję, tj. nowo nabyte grunty, nowo wybudowane budynki, budowle lub ich części przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 10) zwolnienia są pomocą publiczną, a jej udzielanie następuje z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 27 lipca 2002 r. o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców oraz wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych;
- 11) zwolnienia przyznaje się na udokumentowany wniosek podatnika, złożony w terminie do 2 miesięcy od dnia oddania nowej inwestycji do użytku;
- 12) dokumentacja do wniosku o zwolnienie powinna zawierać co najmniej:
  - wypis z właściwego rejestru lub decyzję o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. W przypadku, gdy wniosek złożył nowo zarejestrowany albo wpisany do ewidencji działalności gospodarczej przedsiębiorca, składa także oświadczenie, że nie powstał w wyniku przekształcenia, podziału, zmiany nazwy, zmiany właściciela itp. oraz posiada siedzibę na terenie gminy Pułtusk;
  - oświadczenie o poziomie zatrudnienia:
    - a) na koniec roku poprzedzającego złożenie wniosku,
    - b) na dzień złożenia wniosku;
  - decyzję o nadaniu numeru statystycznego REGON, NIP;
  - potwierdzenie zgłoszenia nowozatrudnionych pracowników do ubezpieczenia społecznego (należy załączyć kopie deklaracji zgłoszeniowej do ubezpieczenia);
  - informację o uzyskanej pomocy w okresie trzech kolejnych lat poprzedzających dzień złożenia wniosku o udzielenie pomocy, zawierającą w szczególności informacje dotyczące wartości otrzymanej pomocy oraz jej form i przeznaczenia;
- 13) zastrzega się prawo sprawdzenia wiarygodności informacji podanych w załączonej do wniosku dokumentacji;
- 14) w czasie korzystania ze zwolnienia podatnik może wnioskować o zmianę okresu zwolnienia, przy czym łączny okres zwolnienia nie może przekraczać 5 lat;

- 15) do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego podatnik korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany przedłożyć informacje dotyczące:
  - wielkości poniesionych nakładów inwestycyjnych,
  - poziomu zatrudnienia,
  - kosztów zatrudnienia pracowników,
  - wielkości oraz przeznaczeniu pomocy publicznej uzyskanej przez przedsiębiorcę w ciągu trzech kolejnych lat;
- 16) w przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy (Burmistrza Miasta) w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia;
- 17) podatnik traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa;
- 18) podatnik, który nie dopełnił obowiązków określonych w uchwale traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa;
- 19) podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia;
- 20) podatnicy, którzy utracili prawo do zwolnienia są zobowiązani do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami;
- 21) upoważnia się Burmistrza Miasta Pułtusk do opracowania programu pomocy regionalnej dla przedsiębiorców uwzględniającego warunki udzielania pomocy przewidziane w niniejszej uchwale oraz w przepisach ustawy z dnia 27 lipca 2002 r. o warunkach dopuszczalności i nadzorowaniu pomocy publicznej dla przedsiębiorców.

Radny Ryszard Befinger zwrócił uwagę na zapis w § 2 pkt. 4 projektu uchwały, gdzie proponuje się, aby zwolnienie z podatku od nieruchomości dotyczyło wyłącznie nowej inwestycji, tj. nowo nabytych gruntów, nowo wybudowanych budynków, budowli lub ich części przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej. Radny stwierdził, że zwolnienia powinny również dotyczyć istniejących budynków, jeżeli przedsiębiorca zaadaptuje je na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski wyjaśnił, że zwolnienie nie będzie stosowane w przypadku, gdy przedsiębiorstwo powstało w wyniku przekształcenia, podziału, zmiany nazwy lub zmiany właściciela. Taka praktyka uniemożliwi korzystanie ze zwolnień z podatku od nieruchomości przez nieuczciwych przedsiębiorców.

Radny Ryszard Befinger stwierdził, że w projekcie uchwały powinien być zapis, iż zwolnienie z podatku od nieruchomości powinno przysługiwać przedsiębiorcy, który utworzy nowe stanowisko pracy i nie zlikwiduje go, ponieważ pracodawca powinien mieć możliwość zatrudnienia innego pracownika, jeżeli nowo zatrudniona osoba nie sprawdzi się.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski stwierdził, że nie jest możliwe rozszerzenie katalogu przedsiębiorców uprawnionych do korzystania ze zwolnień z podatku od nieruchomości, ponieważ mogłoby to spowodować korzystanie ze zwolnień z podatku od nieruchomości przez nieuczciwych przedsiębiorców.

Radny Tadeusz Ochtabiński zgłosił wniosek, aby w § 2 ust. 3 po wyrazach: „w pełnym wymiarze czasu pracy” dodać wyrazy: „na czas nieokreślony”.

Radny Ryszard Befinger stwierdził, że w projekcie uchwały powinien być zapis umożliwiający zastosowanie zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców, którzy zwiększą liczbę zatrudnionych pracowników, ale nie będzie się to wiązać z nabyciem gruntów lub wybudowaniem budynków.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski stwierdził, że Gmina nie może pozwolić sobie na stosowanie tego rodzaju zwolnień. Oznaczałoby to finansowanie przez Gminę nowych miejsc



pracy. Jednocześnie Burmistrz zaproponował, aby radny Tadeusz Ochtabiński wycofał wniosek dotyczący stosowania zwolnień dla przedsiębiorców, którzy zatrudnili nowych pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy na czas nieokreślony, ponieważ trudno będzie pracodawcy zatrudnić nowego pracownika od razu na czas nieokreślony.

Radny Tadeusz Ochtabiński nie wycofał zgłoszonego przez siebie wniosku.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz w pierwszej kolejności zarządził głosowanie wniosku zgłoszonego przez radnego Tadeusza Ochtabińskiego, aby w § 2 ust. 3 po wyrazach: „w pełnym wymiarze czasu pracy” dodać wyrazy: „na czas nieokreślony”:

- za wnioskiem głosowało – 3 radnych
- przeciw – 3 radnych
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

**Wniosek nie uzyskał większości głosów.**

Następnie Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 3 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymało się od głosu – 4 radnych

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2004 na zadanie inwestycyjne „Kanalizacja sanitarna w ulicach na wyspie: Al. Polonii, Staszica, Kotlarska, Świętojańska”.**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na zadanie inwestycyjne „Kanalizacja sanitarna w ulicach na wyspie: Al. Polonii, Staszica, Kotlarska, Świętojańska” – w wysokości 370.000 zł.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2004 na zadanie inwestycyjne „Kanalizacja sanitarna – I etap dla os. Nowaka”.**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na zadanie inwestycyjne „Kanalizacja sanitarna – I etap dla os. Nowaka” – w wysokości 630.000 zł.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2004 na zadanie inwestycyjne „Rozbudowa składowiska odpadów komunalnych w Płocochowie o funkcji ponadgminnej”.**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na zadanie inwestycyjne „Rozbudowa składowiska odpadów komunalnych w Płocochowie o funkcji ponadgminnej” – w wysokości 1.000.000 zł.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zabezpieczenia pożyczki z WFOŚiGW w Warszawie zaciągniętej w roku budżetowym 2004 na zadanie inwestycyjne „Kanalizacja sanitarna w ulicach na wyspie: Al. Polonii, Staszica, Kotlarska, Świętojańska”.**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy zabezpieczenia spłaty pożyczki łącznie z odsetkami i innymi należnościami związanymi z pożyczką na zadanie inwestycyjne „Kanalizacja sanitarna w ulicach na wyspie: Al. Polonii, Staszica, Kotlarska, Świętojańska”, którymi są: weksel „in blanco” oraz pełnomocnictwo do dysponowania rachunkiem wyodrębnionym Wnioskodawcy Nr 95106000760000421260000957 BPH S.A w Krakowie Centrum Korporacyjne Ciechanów.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zabezpieczenia pożyczki z WFOŚiGW w Warszawie w roku budżetowym 2004 na zadanie inwestycyjne „Kanalizacja sanitarna – I etap dla os. Nowaka”.**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy zabezpieczenia spłaty pożyczki łącznie z odsetkami i innymi należnościami związanymi z pożyczką na zadanie inwestycyjne „Kanalizacja sanitarna – I etap dla os. Nowaka”, którymi są: weksel „in blanco” oraz pełnomocnictwo do dysponowania rachunkiem wyodrębnionym Wnioskodawcy Nr 95106000760000421260000957 BPH S.A w Krakowie Centrum Korporacyjne Ciechanów.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 16. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zabezpieczenia pożyczki z WFOŚiGW w Warszawie w roku budżetowym 2004 na zadanie inwestycyjne „Rozbudowa składowiska odpadów stałych w Płocochowie o funkcji ponadgminnej”.**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy zabezpieczenia spłaty pożyczki łącznie z odsetkami i innymi należnościami związanymi z pożyczką na zadanie inwestycyjne „Rozbudowa składowiska odpadów stałych w Płocochowie o funkcji ponadgminnej”, którymi są: weksel „in blanco” oraz pełnomocnictwo do dysponowania rachunkiem wyodrębnionym Wnioskodawcy Nr 95106000760000421260000957 BPH S.A w Krakowie Centrum Korporacyjne Ciechanów.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 17. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na dofinansowanie i wyboru sposobu zabezpieczenia dotacji z Ministerstwa Edukacji Narodowej i Sportu na zadanie inwestycyjne pn. „Budowa zespołu terenowych boisk i urządzeń lekkoatletycznych przy szkołach: Publiczne Gimnazjum Nr 3 i Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 4 w Pułtuskach”.**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie umowy na dofinansowanie w 2004 r. i 2005 r. zadania inwestycyjnego pn. „Budowa zespołu terenowych boisk i urządzeń lekkoatletycznych przy szkołach: Publiczne Gimnazjum Nr 3 i Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 4 w Pułtuskach” do kwoty 150.000 zł. ze środków Ministerstwa Edukacji Narodowej i Sportu, w tym w 2004 r. – 100.000 zł., w 2005 r. – 50.000 zł. Zabezpieczeniem prawidłowego wydatkowania tych środków jest weksel „in blanco”. Realizacja zabezpieczenia następować będzie z dochodów uzyskiwanych z tytułu wpływów z podatku od nieruchomości.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 6 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 18. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udziału mieszkańców gminy w kosztach budowy infrastruktury technicznej.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy ustalenia zasad określających udział mieszkańców gminy Pułtusk w kosztach budowy infrastruktury technicznej w następujący sposób:

- 1) budowa i modernizacja infrastruktury technicznej będzie realizowana na pisemne wnioski mieszkańców gminy Pułtusk przy współudziale właścicieli nieruchomości zainteresowanych polepszeniem infrastruktury w otoczeniu swoich nieruchomości;
- 2) nadzór nad procesem inwestycyjnym prowadzić będzie Urząd Miejski w Pułtusku;
- 3) inwestycją wspólnie finansowaną przez Gminę Pułtusk i mieszkańców gminy może być budowa i modernizacja infrastruktury technicznej w zakresie:
  - nawierzchni dróg i chodników,
  - sieci wodociągowej,
  - kanalizacji sanitarnej,
  - oświetlenia ulicznego,
  - kanalizacji deszczowej,
  - infrastruktury oświatowo – kulturalno – sportowej;
- 4) w budżecie Gminy Pułtusk ze środków finansowych przeznaczonych na inwestycje infrastrukturalne w każdym roku, począwszy od 2004 r., zabezpieczone zostaną środki

- przeznaczone na realizację inwestycji budowy i modernizacji infrastruktury technicznej z udziałem mieszkańców gminy Pułtusk;
- 5) mieszkańcy gminy Pułtusk zainteresowani realizacją wspólnie z Gminą inwestycji finansowanych składają pisemne wnioski do dnia 30 października roku poprzedzającego ewentualną realizację przedsięwzięcia, a w 2004 r. do dnia 30 lipca;
  - 6) inwestycje infrastruktury technicznej z udziałem mieszkańców realizowane będą w miarę możliwości finansowych budżetu Gminy pod warunkiem wyrażenia woli realizacji danej inwestycji przez co najmniej 50% właścicieli nieruchomości z terenu objętego tą inwestycją;
  - 7) Rada Miejska w Pułtusk zatwierdza inwestycje do realizacji w danym roku według list rankingowych sporządzonych na podstawie złożonych w terminach wniosków;
  - 8) listy rankingowe inwestycji do realizacji w danym roku zawierające informacje o zakresie, wartości i udziałach finansowych stron przygotowuje się według kryteriów zasadności realizacji: ilości użytkowników, procentowego udziału finansowego wnioskodawców i Gminy Pułtusk w kosztach przedsięwzięcia;
  - 9) zatwierdzone przez Radę Miejską w Pułtusk inwestycje zgłoszone przez zainteresowanych mieszkańców należy realizować w zakresie:
    - a) dla inwestycji nowych:
      - projekt budowlany wraz z wymaganymi uzgodnieniami,
      - wykonawstwo w zakresie objętym projektem budowlanym,
    - b) dla modernizacji i remontów kapitalnych:
      - przedmiar zakresu robót i nakładów na wykonanie,
      - wykonawstwo według przedmiaru zakresu robót i nakładów na wykonanie;
  - 10) właściciele nieruchomości/posesji uczestniczą w kosztach realizacji inwestycji na warunkach umowy zawartej z Burmistrzem Miasta Pułtusk w formie wnoszenia środków pieniężnych na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Pułtusk w wysokości nie mniejszej niż 20% całkowitych kosztów inwestycji;
  - 11) środki finansowe stanowiące udział mieszkańców w realizacji inwestycji wspólnej traktowane są jako darowizna na rzecz Gminy Pułtusk;
  - 12) urządzenia infrastruktury technicznej objęte wspólnym finansowaniem po wybudowaniu stanowią własność Gminy i są przekazywane do eksploatacji właściwej jednostce zarządzającej na podstawie protokołu odbioru końcowego;
  - 13) wniesienie przez mieszkańców środków pieniężnych na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Pułtusk w wysokości nie mniejszej niż 20% całkowitych kosztów inwestycji stanowi podstawę do rozpoczęcia prac.

Radny Zbigniew Owsiewski stwierdził, że do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w tym m. in. gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz. Radny stwierdził, iż zapis w projekcie uchwały oznacza, że jeżeli nie będzie inicjatywy mieszkańców, to Gmina nie będzie realizować inwestycji, które należą do zadań własnych gminy.

Radny Marek Kędzierski poparł wypowiedź radnego Zbigniewa Owsiewskiego.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski stwierdził, że projekt uchwały ma na celu zwiększyć zakres realizowanych przez Gminę inwestycji. Dla mieszkańców gminy Pułtusk oznacza to przyspieszenie realizacji inwestycji.

Radny Józef Gryc stwierdził, że należy zastanowić się nad treścią § 1 projektu uchwały. Należy go sformułować w taki sposób, aby do współpracy w realizacji zadań własnych gminy skłonić zainteresowanych mieszkańców.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski stwierdził, że podjęcie tej uchwały przyspieszy tempo realizacji inwestycji. Projekt uchwały jest również korzystny dla osób uboższych, ponieważ inwestycje będą szybciej realizowane w wyniku zaangażowania środków finansowych mieszkańców.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 0 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymało się od głosu – 6 radnych

**Członkowie Komisji wstrzymali się od głosu.**

**Pkt. 19. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XII/115/2003 Rady Miejskiej w Pułtuskach z dnia 17 października 2003 r. w sprawie przyjęcia Statutu związku międzygminnego pn. „Związek Gmin Ziemi Pułtuskiej”.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia następujących zmian w załączniku nr 1 do uchwały nr XII/115/2003 Rady Miejskiej w Pułtuskach z dnia 17 października 2003 r. „Statut związku międzygminnego pn. „Związek Gmin Ziemi Pułtuskiej”:

- 1) § 8 nadać brzmienie: „Celem Związku jest wspólne wykonywanie zadań publicznych gmin w zakresie ochrony środowiska i gospodarki komunalnej”,
- 2) w § 11 skreśla się wyrazy: „i komisja rewizyjna”,
- 3) w § 15 skreśla się pkt. 17, w którym zapisano, iż do wyłącznej właściwości Zgromadzenia należy potwierdzanie przyjęcia w poczet Związku, wystąpienia lub wykreślenia ze Związku w drodze uchwały,
- 4) § 17 ust. 5 nadać brzmienie: „Jeśli zastępca przewodniczącego nie może zwołać posiedzenia, jego obowiązki przejmuje najstarsza wiekiem osoba z pozostałych członków Zgromadzenia”,
- 5) § 19 nadać brzmienie „Pierwszą sesję Zgromadzenia organizuje oraz przewodniczy obradom najstarszy wiekiem spośród ogółu przedstawiciel Gmin”,
- 6) § 25 ust 3 nadać brzmienie „Nawiązanie stosunku pracy z Przewodniczącym Zarządu, w tym określenie warunków płacy i pracy następuje po upływie roku od dnia rejestracji związku”,
- 7) w § 26 skreśla się ust. 3, w którym zapisano, iż tryb pracy Zarządu określa regulamin uchwalony przez Zgromadzenie.
- 8) w § 29 pkt. 4 skreśla się wyrazy: „i zarząd”,
- 9) w § 34 skreśla się ust 1, w którym zapisano, iż głosowanie zwykłą większością głosów oznacza, że przyjęty zostaje wniosek, który uzyskał największą liczbę głosów. Głosów nieważnych lub wstrzymujących się nie dolicza się do żadnej z grup głosujących.
- 10) w § 34 ust. 2 po wyrazach „bezwzględną większością głosów” dodaje się wyrazy „statutowej liczby członków zgromadzenia”,
- 11) w § 35 ust. 2 nadać brzmienie: „Gminy mogą wnosić do Związku inny majątek niż określony w ust. 1”,
- 12) § 48 nadać brzmienie: „Z wnioskiem o przystąpienie do Związku występuje rada gminy. Wniosek powinien zawierać: uchwałę Rady Gminy o przystąpieniu do związku i przyjęciu jego statutu”,

13) w § 54 dodaje się ust. 2 w brzmieniu: „Jako ważną przyczynę likwidacji Związku określa się: uznanie braku celowości dalszego działania związku przez gminy i ich wystąpienia ze Związku tak, że chcących współpracować pozostaje mniej niż dwie gminy”, a dotychczasowy ust. 2 oznacza się jako ust. 3,

14) § 57 nadać brzmienie: „Statut wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.”

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że konieczność dokonania zmian w uchwale nr XII/115/2003 Rady Miejskiej w Pułtuskach z dnia 17 października 2003 r. w sprawie przyjęcia Statutu związku międzygminnego pn. „Związek Gmin Ziemi Pułtuskiej” jest wynikiem zgłoszonych przez MSWiA uwag do Statutu związku międzygminnego pn. „Związek Gmin Ziemi Pułtuskiej”.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 5 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

#### **Pkt. 20. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego „Planu gospodarki odpadami dla Gminy Pułtusk”.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy przyjęcia gminnego „Planu gospodarki odpadami dla Gminy Pułtusk” określającego:

- 1) strategię gospodarki odpadami Gminy Pułtusk,
- 2) zasady gospodarki odpadami na terenie gminy Pułtusk,
- 3) propozycje dotyczące organizacji i zarządzania gospodarką odpadami,
- 4) preferowane sposoby zagospodarowania niektórych rodzajów odpadów,
- 5) zasady wdrażania rozwiązań z zakresu gospodarki odpadami ujętych w „Planie gospodarki odpadami dla Gminy Pułtusk”,
- 6) możliwości pozyskiwania środków finansowych na inwestycje z zakresu gospodarki odpadami.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 6 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

#### **Pkt. 21. Sprawy wniesione.**

##### **I. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIII/126/2003 z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie targowisk na terenie gminy Pułtusk.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia następujących zmian w uchwale nr XIII/126/2003 Rady Miejskiej w Pułtuskach z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie targowisk na terenie gminy Pułtusk:

- 1) w załączniku nr 2 do uchwały nr XIII/126/2003 Rady Miejskiej w Pułtuskach z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie targowisk na terenie gminy Pułtusk w § 4 dodaje się pkt. 14 o treści: „żywego drobiu”,
- 2) dotychczasowy załącznik nr 2 „Regulamin targowiska w Grabówcu” do uchwały nr XVIII/202/2004 Rady Miejskiej w Pułtuskach z dnia 28 kwietnia 2004 r. zmieniającej uchwałę w sprawie targowisk na terenie gminy Pułtusk staje się załącznikiem nr 5 do

uchwały nr XIII/126/2003 z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie targowisk na terenie gminy Pułtusk,

- 3) w załączniku nr 5 do uchwały nr XIII/126/2003 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie targowisk na terenie gminy Pułtusk § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Targowisko czynne jest w każdy dzień tygodnia, we wtorki i niedziele od godz. 4<sup>00</sup> do godz. 18<sup>00</sup>, w pozostałe dni od godz. 8<sup>00</sup> do godz. 18<sup>00</sup>”,
- 4) w załączniku nr 5 do uchwały nr XIII/126/2003 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie targowisk na terenie gminy Pułtusk § 3 oznacza się jako § 3 ust. 1,
- 5) w załączniku nr 5 do uchwały nr XIII/126/2003 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie targowisk na terenie gminy Pułtusk w § 3 dodaje się ust.2 o treści: „Sprzedaż artykułów wymienionych w ust. 1 może się odbywać wyłącznie we wtorki i niedziele do godz. 8<sup>00</sup>”,
- 6) załączniki graficzne nr 1 i nr 2 dla targowiska przy ul. Rynek otrzymują brzmienie określone w projekcie uchwały.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

## II. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIII/127/2003 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie opłat targowych na terenie gminy Pułtusk.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w uchwale nr XIII/127/2003 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie opłat targowych na terenie gminy Pułtusk z późn. zm. polegających na ustaleniu dziennych stawek opłaty targowej na targowisku w Grabówcu następująco:

- 1) przy sprzedaży każdej wystawionej na sprzedaż sztuki:
  - a) konie – 6 zł.,
  - b) cielęta do 6 m – cy – 2 zł.,
  - c) jałowizna i krowy – 3 zł.,
  - d) tuczniki – 2 zł.,
  - e) prosięta, warchlaki i inne nie wymienione powyżej – 0,50 zł.,
- 2) drobny inwentarz żywy (ptactwo, króliki, nutrie itp.) – 2 zł. od każdej klatki,
- 3) sprzedaż towarów masowych bez względu na ilość (nasion, ziarna, bulw, korzeni, warzyw itp. oraz środków do produkcji rolnej) z:
  - a) wozu konnego, dwukółki – 5 zł.,
  - b) przyczepy, platformy – 5 zł.,
  - c) samochodu dostawczego (żuk, tarpan itp.) – 5 zł.,
  - d) samochodu ciężarowego (bez względu na ładowność) – 15 zł.,
  - e) samochodu ciężarowego z przyczepą – 25 zł.,
- 4) przy sprzedaży z ręki – 2 zł. od każdego sprzedającego,
- 5) sprzedaż z pojazdów oraz ze skrzynek, worków itp. ustawionych na placu:
  - a) artykułów pochodzenia rolniczego i ogrodniczego (sadzunki, krzewy, drzewa, kwiaty) – 1 zł. od 1 m<sup>2</sup> zajętej powierzchni,
  - b) innych artykułów – 3 zł. od 1 m<sup>2</sup> zajętej powierzchni.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 6 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

III. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za rezerwację stanowisk i parkowanie pojazdów na potrzeby handlu na targowisku „Grabówiec”.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy ustalenia opłat za rezerwację stanowisk do handlu (30 zł. za rezerwację stanowiska na wtorki i 50 zł. za rezerwację stanowiska na pozostałe dni tygodnia) oraz za wjazd na targowisko „Grabówiec” w wysokości:

- 5 zł. od samochodu osobowego i ciągnika,
- 15 zł. od samochodu ciężarowego,
- 25 zł. od samochodu z przyczepą.

Prowadzący targowisko przyjmuje opłaty za rezerwację do końca miesiąca poprzedzającego dany miesiąc oraz prowadzi ich ewidencję. Opłata nie podlega zwrotowi. Zarezerwowane stanowisko, nie zajęte do godz. 8<sup>30</sup>, może być udostępnione innej osobie. Nieuiszczenie opłaty w terminie jest równoznaczny z rezygnacją z zarezerwowanego stanowiska. Do pobierania opłat upoważnieni są inkasenci.

Radny Tadeusz Ochtabiński zgłosił wniosek, aby w § 3 tiret pierwsze nadać brzmienie: „– 5 zł. od samochodu osobowego, ciągnika i wozu konnego”.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały wraz z wnioskiem radnego Tadeusza Ochtabińskiego, aby w § 3 tiret pierwsze nadać brzmienie: „– 5 zł. od samochodu osobowego, ciągnika i wozu konnego”:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 6 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

IV. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy zwiększenia dochodów i wydatków budżetu Gminy o kwotę 33.339 zł. w związku z przekazaniem przez Ministerstwo Finansów subwencji rekompensującej z tytułu ulg w podatkach rolnym i leśnym za I półrocze 2004 r. z przeznaczeniem na wydatki rzeczowe w administracji.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 6 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**



**Pkt. 22. Sprawy różne.**

I. Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz prosił o udzielenie informacji w sprawie ewentualnego partycypowania Gminy Pułtusk w remoncie szpitala – w związku z otrzymanym pismem ze Starostwa Powiatowego w powyższej sprawie.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że w dniu 28 maja br. zaplanowane było spotkanie w Starostwie Powiatowym, ale zostało odwołane. Burmistrz poinformował, że na sesji Rady Powiatu zgłosił wniosek, aby remont elewacji poprzedzić osuszeniem budynku. Rada Powiatu zdecydowała o zabezpieczeniu środków na remont szpitala, który będzie obejmował remont dachu i elewacji. Burmistrz zwrócił uwagę, że budynek szpitala jest przekazany w użyczenie, zarządca użytkuje go bez kosztów, jego obowiązkiem jest utrzymanie budynku. Burmistrz stwierdził, że Gmina będzie wykonywać przyłącze wodociągowe do szpitala. Ponadto SP ZOZ zalega Gminie w podatku od nieruchomości na kwotę ogółem ok.130.000 zł. Rozważając możliwość partycypacji w kosztach remontu budynku szpitala należy wziąć pod uwagę w/w działania, którymi Gmina wspomaga działalność SP ZOZ.

Nawiązując do powyższej sprawy Burmistrz stwierdził, że niepokojące jest zjawisko odpływu kadry medycznej, co powoduje również zmniejszenie liczby pacjentów.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Beata Łuczak.