

ZARZĄDZENIE NR 369/2021
BURMISTRZA MIASTA PUŁTUSK
z dnia 14 października 2021 r.

w sprawie wyboru formy przetargu i powołania komisji przetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 1551 i 1561) w związku z uchwałą Nr XLII/386/2021 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego mieszczącego się w budynku przy ul. Marszałkowskiej 28 w Warszawie zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 43 o powierzchni użytkowej 54,62 m² mieszczącego się w budynku przy ul. Marszałkowskiej 28 w Warszawie, dla którego Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA4M/00049952/8 wraz z przypadającym na ten lokal udziałem w nieruchomości wspólnej, tj. gruncie oraz częściach budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Powołuje się komisję przetargową w składzie:

Przewodniczący: Mateusz Miłoszewski

Zastępca przewodniczącego: Anna Maliszewska

Członek: Patrycja Kazimierczak

Członek: Alina Galas

Członek: Justyna Borowska

Członek: Elwira Karczewska

3. W przypadku nieobecności jednego, dwóch lub trzech z w/w członków komisji przetargowej, czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa odpowiednio w 5 - osobowym, 4 – osobowym lub 3 – osobowym składzie.

4. Celem Komisji jest wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż opisanej w ust. 1 nieruchomości. Jeśli drugi przetarg zakończy się wynikiem negatywnym, to w przypadku podjęcia decyzji o zbyciu nieruchomości w drodze rokowań, powołanej w ust. 2 Komisji przetargowej powierza się prowadzenie rokowań w tym zakresie.

5. Pracami komisji kieruje przewodniczący komisji przetargowej. W przypadku nieobecności przewodniczącego komisji pracami kieruje zastępca przewodniczącego.

§ 2. Do zadań Komisji należy w szczególności:

1. Przygotowanie projektu regulaminu przetargowego, regulaminu rokowań oraz przekazania projektu Burmistrzowi w celu akceptacji;

2. Poinformowanie uczestników o zasadach prowadzenia przetargu oraz przeprowadzenie przetargu, rokowań;

3. Sporządzenie protokołów z przeprowadzonych przetargów, rokowań.

§ 3. Komisja informuje Burmistrza o wynikach przeprowadzanych przetargów, rokowań. Komisja wykonuje obowiązki do czasu ustalenia nabywcy dla nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

§ 4. Przeprowadzając przetarg, Komisja stosuje odpowiednie postanowienia rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.).

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządziła: Elwira Karczewska/ GGA