

KRS.7021. 87 .2018

Umowa dzierżawy  
nr ORN.2151.634.2018  
z dnia 20 listopada 2018 roku

zawarta pomiędzy

**Gminą Pułtusk** zwaną w treści umowy Wydzierżawiającym reprezentowaną przez

Wojciecha Gregorczyka – Burmistrza Miasta Pułtusk

a

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** w Pułtusku, ul. Wyszowska 2  
reprezentowanym przez:

Jacka Elaka – Prezesa Przedsiębiorstwa

Wandę Kozińską- Wicedyrektora Przedsiębiorstwa

zwanym w treści umowy Przedsiębiorstwem.

§1

Przedmiotem niniejszej umowy jest odpłatne przekazanie do eksploatacji obiektów i urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę: sieci wodociągowej o długości 250 mb, zlokalizowanej na działkach o nr ewid.: 597, 607, 525,628 obręb w ul. Szymona Suleja w Pułtusku.

§2

Przedmiot umowy stanowi własność Gminy Pułtusk.

§3

Umowa zostaje zawarta na okres 3 lat i obowiązuje od dnia 20 listopada 2018 roku, do dnia 19 października 2021 roku.

§4

1. Czynsz dzierżawny za eksploatację w trakcie trwania umowy wynosić będzie **100,00 złotych netto miesięcznie, plus należny podatek VAT,**
2. Czynsz dzierżawny regulowany będzie przez Przedsiębiorstwo, na rachunek Gminy Pułtusk, do 30 dnia każdego miesiąca.

§ 5

Przedsiębiorstwo będzie eksploatować przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z jego przeznaczeniem. Przedsiębiorstwo nie będzie oddawało przedmiotu umowy w dzierżawę, najem, użyczenie innym podmiotom.

§ 6

Wszelkie opłaty i koszty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy ponosi Przedsiębiorstwo.

§ 7

Przedsiębiorstwo będzie pobierało opłaty za przedmiot dzierżawy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 8

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z 2 miesięcznym terminem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.

§ 9

Wydierżawiający może odstąpić od umowy w przypadku nienależytego wykonania umowy przez Przedsiębiorstwo bez zachowania terminu wypowiedzenia.

§ 10

Zmiana umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Przedsiębiorstwo

Wydierżawiający

**PREZES ZARZĄDU**  
**WICEDYREKTOR**  
d/s technicznych  
*Jacek Elak*  
inż. Jacek Elak  
*Wanda Kosińska*  
mgr inż. Wanda Kosińska

**BURMISTRZ**  
*Wojciech Gregorczyk*  
Wojciech Gregorczyk

Sporządziła: Ewa Węglowska/KRŚ

**INSPEKTOR**  
19.11.2018r.  
*Ewa Węglowska*  
mgr Ewa Węglowska

Kancelaria Rady Miejskiej  
Jacek Niewiński - Polowina  
*Dominik Pogorzelski*  
mgr inż. Dominik Pogorzelski

**KIEROWNIK WYDZIAŁU**  
*mgr inż. Andrzej Grąbczewski*  
mgr inż. Andrzej Grąbczewski