

U M O W A

Nr ORN 2151.624.2018

W dniu 14.11.2018 r. pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez: Dorotę Subdę – wyznaczoną do pełnienia funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk, a Przedsiębiorstwem Budowlano – Montażowym „ISBUD” Józef Łatyfowicz ul. Białowiejska 17C, 06-100 Pułtusk, NIP 568-100-00-72 zawarto umowę treści następującej:

§ 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego numerem ewidencyjnym 87/7 obręb 23, m. Pułtusk.

§ 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na umieszczenie przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej w gruncie - działka nr ewid. 87/7, obr. 23, m. Pułtusk do budynku mieszkalnego wielorodzinnego - zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 3.

1. Opłatę za umieszczenie urządzenia – przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacyjnego w gruncie Gminy Pułtusk ustala się w wysokości rocznie po 0,69 zł + należny podatek VAT 23% 0,16 zł = 0,85 zł
2. Za niepełny rok obowiązywania umowy ustala się kwotę w wysokości proporcjonalnej do okresu obowiązywania umowy. W roku 2018 opłata wynosi 0,09 zł + należny podatek 23% VAT 0,02 zł = 0,11 zł. W roku 2021 opłata wynosi 0,60 zł + należny podatek VAT 23% 0,14 zł = 0,74 zł.
3. Opłaty o których mowa w ust. 1 i 2 będą ulegały podwyższeniu jednorazowo w ciągu roku z dniem 1 stycznia każdego roku o 0,7 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej w tym dniu.
4. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusku Pekao S.A. O/Pułtusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym Banku Spółdzielczego w Pułtusku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pułtusku **do 15 stycznia każdego roku**, a w 2018 r. **w terminie 30 dni** od dnia zawarcia umowy.
5. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1-3, w terminie ustalonym ust. 4, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

Przedsiębiorstwo Budowlano- Montażowe „ISBUD” nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, pod dzierżawę lub do nieodpłatnego używania osobom trzecim.

§ 5.

Przedsiębiorstwo Budowlano- Montażowe „ISBUD” zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

§ 6.

Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe „ISBUD” co najmniej jeden miesiąc przed wygaśnięciem niniejszej umowy powinien wystąpić z wnioskiem o jej przedłużenie lub złożyć wniosek o wydanie zgody na zajęcie gruntu w celu prowadzenia robót zmierzających do usunięcia urządzenia.

§ 7.

Umowa zostaje zawarta na okres od 16.11.2018 r. do 15.11.2021 r.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 10.

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

§ 11.

1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 12.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe „ISBUD”, dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Przedsiębiorstwo
Budowlano-Montażowe
Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe
„ISBUD” Józef Łatyfowicz
ul. Białowiejska 173, 00-100 Pułtusk
NIP 568-100-00-72, tel. 23 692 09 75

Gmina Pułtusk

Dorota Subda
wyznaczona do pełnienia
funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk

Sporządził: Kamila Drzewiecka



19.11.2018r.
Lanpa

RADCA PRAWNY
Stanisław Paszkowski

KIEROWNIK WYDZIAŁU
mgr inż. Andrzej Grąbczewski