

Umowa dzierżawy  
nr ORN.2151.434.2018  
z dnia 21 września 2018 roku

zawarta pomiędzy

**Gminą Pułtusk** zwaną w treści umowy „Wydzierżawiającym” reprezentowaną przez Dorotę Subda wyznaczoną do pełnienia funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk

a

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.** w Pułtusku, ul. Wyszowska 2 reprezentowanym przez:

Jacka Elaka – Prezesa Przedsiębiorstwa

Wandę Kozińską - Wicedyrektora Przedsiębiorstwa

zwanym w treści umowy „Przedsiębiorstwem”.

§1

Przedmiotem niniejszej umowy jest odpłatne przekazanie do eksploatacji obiektów i urządzeń do zbiorowego odprowadzania ścieków: sieć kanalizacji sanitarnej Ø 160 w ul. Tartacznej obr. 28 m. Pułtusk o długości 45 mb.

§2

Przedmiot umowy stanowi własność Gminy Pułtusk.

§3

Umowa zostaje zawarta na okres 3 lat i obowiązuje od dnia 22 września 2018 roku, do dnia 21 września 2021 roku.

§4

1. Czynsz dzierżawny za eksploatację w trakcie trwania umowy wynosić będzie **100,00 złotych netto miesięcznie, plus należny podatek VAT.**
2. Czynsz dzierżawny regulowany będzie przez Przedsiębiorstwo, w rozbiciu na poszczególne miesiące, na rachunek Gminy Pułtusk, do 30 dnia każdego miesiąca.

§5

1. Wydanie przedmiotu umowy nastąpiło w dniu 22 września 2018 r. Przedmiotem wydania są składniki majątkowe wyszczególnione w § 1 umowy.
2. Załącznik Nr 1 do umowy stanowi poświadczona za zgodność z oryginałem kserokopia dokumentu OT.

§ 6

Przedsiębiorstwo będzie eksploatować przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z jego przeznaczeniem. Przedsiębiorstwo nie będzie oddawało przedmiotu umowy w dzierżawę, najem, użyczenie innym podmiotom.

§ 7

Wszelkie opłaty i koszty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy ponosi Przedsiębiorstwo.

§ 8

Przedsiębiorstwo będzie pobierało opłaty za przedmiot dzierżawy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 9

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z 2 miesięcznym terminem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.

§ 10

„Wydierżawiający” może odstąpić od umowy w przypadku nienależytego wykonania umowy przez „Przedsiębiorstwo” bez zachowania terminu wypowiedzenia.

§ 11

Zmiana umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

„Przedsiębiorstwo”

„Wydierżawiający”

Dorota Subda

*D. Subda*

wyznaczona do pełnienia  
funkcji Burmistrza Miasta Pultusk

WICEDYREKTOR  
dział. technicznych  
*Jacek Elak*  
PREZES ZARZĄDU  
*Jacek Elak*  
inż. Jacek Elak

mgr inż. Wanda Kosińska

PRZEDSIĘBIORSTWO  
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
Spółka z o.o.

06-102 PUŁTUSK, ul. Wyszowska 2  
tel. /23/ 692 17 91, 692 19 05, 692 57 40  
e-mail./fax/23/ 692 17 79, NIP 568 000 04 37

Sporządziła: Ewa Węglowska/KRŚ

RADCA PRAWNY

*Stanisław Puszkowski*  
Stanisław Puszkowski

KIEROWNIK WYDZIAŁU

*Grąbczewski*  
mgr inż. Andrzej Grąbczewski