

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji Polityki Społecznej z Komisją Polityki Regionalnej
w dniu 23 listopada 2004 r.

Lista obecności i porządek obrad w załączeniu do niniejszego protokołu.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk.

Zastępca Burmistrza Andrzej Wydra zaproponował:

- 1) pkt. 7 „Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta i Gminy Pułtusk do roku 2020” omówić jako pkt. 1 – ze względu na obecność autorów „Strategii”,
- 2) wnieść do porządku obrad pkt. „Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości na cel publiczny”.

Innych uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie wprowadzenia zmian w porządku obrad:

- za wprowadzeniem zmian w porządku obrad głosowało – 10 radnych (jednogłośnie)

Pkt. 7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta i Gminy Pułtusk do roku 2020”.

Projekt uchwały dotyczy uchwalenia „Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Pułtusk do 2020 r.” zawierającej:

- 1) wewnętrzne uwarunkowania rozwoju Gminy Pułtusk,
- 2) zewnętrzne uwarunkowania rozwoju Gminy Pułtusk,
- 3) cele rozwoju Gminy Pułtusk,
- 4) strategiczne programy działań realizacyjnych,
- 5) kontrolę i monitoring realizacji ustaleń strategii.

Autorzy projektu „Strategii” poinformowali, że dokument ten został opracowany w oparciu o wnioski, które składali radni, dyrektorzy jednostek organizacyjnych Gminy, kierownicy Wydziałów Urzędu Miejskiego. Dokument ten określa cele strategiczne rozwoju Gminy. „Strategia” spełnia wymogi Unii Europejskiej. Głównym kierunkiem działań Gminy określonym w projekcie „Strategii” jest umocnienie ponadlokalnych tradycji miasta w oparciu o działalność Domu Polonii i WSH. Istotnym zadaniem dla Gminy będzie likwidacja zaległości cywilizacyjnych – m. in. w zakresie niedoborów w infrastrukturze: drogowej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Dlatego zadania realizacyjne umieszczone w projekcie „Strategii” mają głównie charakter inwestycyjny. Przedstawiany obecnie radnym projekt „Strategii” został uzupełniony o „Wieloletni plan finansowy Miasta i Gminy Pułtusk”, który zawiera ocenę sytuacji finansowej Gminy oraz scenariusz rozwoju finansów Gminy.

Sekretarz Miasta Cezary Parzychowski prosił autorów projektu „Strategii” o przedstawienie zmian wprowadzonych do dokumentu.

Autorzy projektu „Strategii” poinformowali, że wprowadzone zmiany zmierzały do zapewnienia zgodności treści „Strategii” do treści „Planu Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Pułtusk na lata 2004 – 2006”. Ponadto projekt „Strategii” został rozszerzony o „Wieloletni plan finansowy Miasta i Gminy Pułtusk”.

Członkowie Komisji zwrócili uwagę na następujące zapisy zawarte w projekcie „Strategii”:

- 1) radny Zbigniew Owsiewski:
 - na str. 16 w „Ochronie zdrowia” – dopisać „Gajda – Med” – Centrum Medyczne,
 - na str. 18 w „Kulturze i sztuce” – dopisać Dni Patrona Miasta św. Mateusza,

- 2) radni: Janusz Pawlak i Wojciech Chodkowski stwierdzili, że występują sprzeczności w zapisach w zakresie „Silnych i słabych stron Gminy Pułtusk”,
- 3) ponadto poprawić błędy w nazewnictwie, literówki itp.

Autorzy projektu „Strategii” poinformowali, że „Silne i słabe strony Gminy Pułtusk” zostały opracowane na podstawie ankiet przesłanych przez Urząd Miejski.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk zaproponował, aby w ciągu najbliższego tygodnia radni złożyli uwagi do projektu „Strategii”, które zostaną przekazane jej autorom.

Przewodnicząca Komisji Polityki Społecznej Jolanta Wałachowska zaproponowała, aby uwagi do projektu „Strategii” radni złożyli na piśmie do dnia 3 grudnia 2004 r.

Sekretarz Miasta Cezary Parzychowski zaproponował, aby kontynuować dyskusję w tym punkcie porządku obrad, ponieważ obecni na posiedzeniu autorzy projektu „Strategii” mogą złożyć wyjaśnienia odnośnie zapisów zawartych w tym dokumencie.

Radna Maria Korbal zaproponowała, aby obecnie omówić sprawy merytoryczne.

Radny Sławomir Krysiak zwrócił uwagę:

- na str. 11 – w tabelce dopisać „szkolne kluby sportowe”,
- na str. 49 – w celu operacyjnym V dot. budowy skateparku wykreślić wyrazy „przy ul. Solnej”.

Radna Maria Korbal proponowała, aby na str. 11 projektu „Strategii” wśród organizacji pozarządowych umieścić „Związek Nauczycielstwa Polskiego”.

Odnosnie propozycji radnej Marii Korbal autorzy projektu „Strategii” wyjaśnili, że w tego rodzaju dokumentach nie umieszcza się związków zawodowych.

Radny Wojciech Chodkowski odnośnie zapisu na str. 52 projektu „Strategii” dotyczącego niewystarczającej liczby połączeń telefonicznych stwierdził, że Gmina nie ma wpływu na działalność Telekomunikacji Polskiej.

Odnosnie uwagi radnego Wojciecha Chodkowskiego autorzy projektu „Strategii” wyjaśnili, że do strategicznych programów działań realizacyjnych zaliczane są zadania finansowane z budżetu Gminy oraz zadania obce finansowane środkami pochodzącymi spoza budżetu Gminy. Gmina musi oddziaływać na poszczególne podmioty w zakresie realizacji zadań strategicznych.

Radna Róża Krasucka proponowała, aby na str. 27 projektu „Strategii” w tabelce dopisać: „brak dostatecznej bazy dla zaplecza turystycznego”, „brak boisk sportowych”.

Innych uwag do projektu „Strategii” nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk zaproponował, aby radni ewentualne uwagi do projektu „Strategii” złożyli na piśmie do dnia 25 listopada 2004 r.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia propozycji, aby do dnia 25 listopada 2004 r. złożyć uwagi na piśmie:

- za w/w propozycją głosowało – 11 radnych (jednogłośnie)

Jednocześnie członkowie Komisji zaakceptowali zgłoszone uwagi w zakresie:

- na str. 16 w „Ochronie zdrowia” – dopisać „Gajda – Med” – Centrum Medyczne,
- na str. 18 w „Kulturze i sztuce” – dopisać Dni Patrona Miasta św. Mateusza,
- na str. 11 – w tabelce dopisać „szkolne kluby sportowe”,
- na str. 49 – w celu operacyjnym V dot. budowy skateparku wykreślić wyrazy „przy ul. Solnej”,
- na str. 27 w tabelce dopisać: „brak dostatecznej bazy dla zaplecza turystycznego”, „brak boisk sportowych”,
- ponadto poprawić błędy w nazewnictwie, literówki itp.

Pkt. 1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu PWiK Sp. z o. o. w Pułtusk.

Projekt uchwały omówił Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek.

Projekt uchwały dotyczy zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu PWiK Sp. z o. o. w Pułtusk na lata 2005 – 2006, w którym ujęto następujące inwestycje:

1) w 2005 r.:

- budowa kanalizacji sanitarnej w os. Pisarzy – mb ca 560 – wartość robót – 300.000 zł. Inwestycja będzie finansowana ze środków PWiK (kwota 270.000zł.) oraz z pożyczki z WFOŚiGW (kwota 30.000 zł.);
- budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Warszawskiej – mb ca 1000 – wartość robót – 800.000 zł. Inwestycja będzie finansowana ze środków PWiK (kwota 720.000 zł.) oraz z pożyczki z WFOŚiGW (kwota 80.000 zł.);
- kontynuacja budowy kanalizacji sanitarnej w os. Nowaka, Al. Solidarności, ul.Gen. Maczka – mb ca 350 – wartość robót – 105.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- kontynuacja budowy kanalizacji sanitarnej w ul. Brzoskwiniowej – mb ca 290 – wartość robót – 73.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- budowa studni głębinowej na ujęciu Rybitew – wartość robót – 50.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- budowa wodociągu rozdzielczego w ul. Chabrowej i w ul. Jaśminowej – mb ca 355 – wartość robót – 25.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- budowa wodociągu rozdzielczego w os. Nowaka – mb 100 – wartość robót – 5.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- budowa wodociągu rozdzielczego w os. Pana Tadeusza – mb 80 – wartość robót – 5.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- przebudowa wodociągu w ul. Nasielskiej – mb 600 – wartość robót – 80.000zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;

2) w 2006 r.:

- rozbudowa wodociągu na Popławach (łącznik ul. Wyszowska – ul. Polna) – 600 mb – wartość robót – 54.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- rozbudowa kanalizacji sanitarnej na Popławach – wartość robót – 80.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK;
- zakup koparki wieloczynnościowej o wartości 200.000 zł. Inwestycja będzie w całości finansowana ze środków PWiK.

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek poinformował, że realizacja inwestycji będzie finansowana ze środków pochodzących z: amortyzacji, zysków oraz z pożyczki z WFOŚiGW. Dyrektor PWiK poinformował, że 45% wartości pożyczki może być umorzona.

Radny Józef Gryc stwierdził, że w 2004 r. Rada uchwaliła „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu PWiK Sp. z o. o. w Pułtusk na lata 2003 – 2005”. W związku z tym radny zapytał, czy obecnie Rada musi uchwalić program na 2005 rok ?

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek poinformował, że w związku z większymi możliwościami finansowymi PWiK obecnie proponuje się rozszerzyć plan inwestycyjny na 2005 rok.

Radny Zbigniew Owsiewski zapytał, dlaczego w 2006 r. PWiK nie planuje zaciągnięcia pożyczki na realizację inwestycji wodociągowo – kanalizacyjnych ?

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek poinformował, że w 2005 r. PWiK planuje zaciągnięcie pożyczki w WFOŚiGW w wysokości 990.000 zł., która będzie spłacana przez okres 10 lat. Roczna rata wyniesie ok. 100.000 zł. Spłata pożyczki będzie miała wpływ na podwyżkę opłat za wodę i ścieki. Z zaciągnięciem kolejnej pożyczki wiązałyby się również podwyżka opłat za wodę i ścieki. W związku z tym nie jest możliwa realizacja inwestycji wyłącznie z wykorzystaniem środków pochodzących z pożyczki, ponieważ możliwości finansowe mieszkańców gminy są ograniczone.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 13 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze miasta i gminy Pułtusk.

Projekt uchwały omówił Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek.

Projekt uchwały dotyczy zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze miasta i gminy Pułtusk zawartych we wniosku PWiK Sp. z o. o. w Pułtusku w następującej wysokości:

- opłata za 1 m³ dostarczonej wody – 1,97 zł. brutto – podwyżka o 0,10 zł.,
- opłata za rozliczenie podlicznika – 1,90 zł. brutto,
- opłata za 1 m³ odprowadzonych ścieków – 3,23 zł. brutto – podwyżka o 0,17 zł.

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek poinformował, że proponowane stawki opłat zostały ustalone na podstawie wskaźników wzrostów określonych w ustawie budżetowej na 2005 rok:

- 3% wskaźnik wzrostu cen i usług,
- 3,7% wskaźnik wzrostu cen produkcji przemysłowej.

Nowe stawki opłat uwzględniają środki na realizację inwestycji wodociągowo – kanalizacyjnych.

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek przedstawił przyczyny podwyżki opłat, do których należy zaliczyć:

- malejącą ilość sprzedawanej wody i odbieranych ścieków, co ma wpływ na wysokość kosztów jednostkowych,
- przejście obiektów do eksploatacji, których koszt funkcjonowania jest duży,
- inwestycje planowane do realizacji w latach 2005 – 2006.

Radny Wojciech Chodkowski stwierdził, że trudno się zgodzić, iż jedną z przyczyn podwyżki opłat za wodę i ścieki jest malejąca ilość sprzedawanej wody i odbieranych ścieków, która ma wpływ na wysokość kosztów jednostkowych – skoro zużycie wody planowane było na 900m³, a wykonano 890 m³. Radny zapytał, jakie będą skutki podwyżki dla PWiK ? Jaka kwota pozyskana z podwyżki zostanie przeznaczona na podwyżki dla pracowników PWiK, a jaka na realizację inwestycji ? Czy PWiK odmawia przyjmowania ścieków spoza terenu gminy Pułtusk ?

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek poinformował, że podwyżka dla pracowników PWiK planowana jest na poziomie 3%. Płace w 2004 r. były niższe, niż planowano. Oczyszczalnia ścieków może na dobę przyjąć ok. 5.000 m³ ścieków, natomiast obecnie przyjmuje ok.3.000m³ ścieków.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 11 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy dokonania przeniesień w planie wydatków budżetu Gminy w następujący sposób:

- kwotę 62.413,07 zł. zaplanowaną w dz. 600 „Transport i łączność” rozdz. 60016 „Drogi publiczne gminne” § 6050 „Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych” oraz § 6052 „Wydatki inwestycyjne SAPARD” proponuje się przeznaczyć na wydatki w dz. 600 „Transport i łączność” rozdz. 60016 „Drogi publiczne gminne” § 4270 „Zakup usług remontowych” na realizację drogi Gromin – Lipniki Stare,
- kwotę 34.602 zł. zaplanowaną w dz. 801 „Oświata i wychowanie” rozdz. 80110 „Gimnazja” § 4270 „Zakup usług remontowych” proponuje się przeznaczyć na wynagrodzenia osobowe w Publicznej Szkole Podstawowej Nr 4.

Projekt uchwały dotyczy również aktualizacji załączników inwestycyjnych.

Skarbnik Miasta poinformowała o konieczności wprowadzenia zmian w projekcie uchwały w zakresie zwiększenia dochodów i wydatków budżetu Gminy w związku z: dotacją na modernizację drogi Gromin – Lipniki Stare, dotacją na wydatki w dz. „Gospodarka mieszkaniowa”, możliwością otrzymania środków z rezerwy budżetu państwa oraz koniecznością dokonania przeniesień środków na wynagrodzenia między działami i paragrafami budżetu w zakresie wydatków placówek oświatowych i MOPS.

Radna Maria Korbal zapytała, jakich placówek oświatowych będą dotyczyć przeniesienia wydatków ?

Skarbnik Miasta Irena Godlewska poinformowała, że przeniesienia w planie wydatków będą dotyczyć następujących placówek: Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 2, Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 3, Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 4, Publicznej Szkoły Podstawowej w Płocochowie, Publicznej Szkoły Podstawowej w Bobach, Publicznego Gimnazjum Nr 2, Publicznego Gimnazjum Nr 3.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 12 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości należących do przedsiębiorców na terenie gminy Pułtusk.

Projekt uchwały omówił Zastępca Burmistrza Andrzej Wydra.

Projekt uchwały dotyczy określenia zasad, na podstawie których stosuje się zwolnienia z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie gminy Pułtusk w następujący sposób:

- 1) zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej produkcyjnej lub usługowej przez podmioty podejmujące po raz pierwszy taką działalność na terenie gminy Pułtusk;
- 2) z wnioskiem o udzielenie zwolnienia może wystąpić podatnik, który nie posiada żadnych zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych przysługujących Gminie Pułtusk oraz ma siedzibę na terenie gminy Pułtusk;

- 3) zwolnienie przysługuje na okres jednego roku licząc od dnia rozpoczęcia działalności gospodarczej;
- 4) zwolnienie nie przysługuje podmiotom powstałym w wyniku przekształcenia, podziału, zmiany nazwy, zmiany właściciela itp.;
- 5) zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części należące do przedsiębiorców, którzy po wejściu w życie niniejszej uchwały zrealizują na terenie gminy Pułtusk nowe inwestycje polegające na uruchomieniu działalności produkcyjnej lub usługowej, pod warunkiem utworzenia co najmniej 5 nowych miejsc pracy dla osób zameldowanych na stałe lub czasowo w gminie Pułtusk;
- 6) zwolnienie przysługuje na okres:
 - 1) 1 roku – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 5 miejsc pracy,
 - 2) 2 lat – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 15 miejsc pracy,
 - 3) 3 lat – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 25 miejsc pracy,
 - 4) 4 lat – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 35 miejsc pracy,
 - 5) 5 lat – jeśli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 45 miejsc pracy;
- 7) warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli inwestycja spowodowała wzrost zatrudnienia w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia w okresie 6 miesięcy przed dokonaniem inwestycji, przy czym uwzględnia się tylko pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy;
- 8) zwolnienie dotyczy wyłącznie nowej inwestycji, tj. nowo nabytych gruntów, nowo wybudowanych budynków, budowli lub ich części przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 9) ze zwolnienia, o którym mowa w § 2 może również skorzystać przedsiębiorca, który poszerza swoją działalność. Zwolnienie z podatku obejmuje wówczas tylko nową inwestycję, tj. nowo nabyte grunty, nowo wybudowane budynki, budowle lub ich części przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 10) zwolnienia przysługują, jeżeli podatnik złoży wniosek o zwolnienie w terminie do 2 miesięcy od dnia nabycia gruntów lub oddania do użytku nowo wybudowanych budynków, budowli lub ich części, do którego załączone zostaną następujące dokumenty:
 - a) wypis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. W przypadku, gdy wniosek złożył nowo zarejestrowany albo wpisany do ewidencji działalności gospodarczej przedsiębiorca składa także oświadczenie, że nie powstał w wyniku przekształcenia, podziału, zmiany nazwy, zmiany właściciela, itp. oraz posiada siedzibę na terenie gminy Pułtusk,
 - b) oświadczenie o poziomie zatrudnienia pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy według stanu:
 - na dzień złożenia wniosku oraz
 - za okres ostatnich 6 miesięcy przed dniem nabycia gruntów lub oddania do użytku nowo wybudowanych budynków, budowli lub ich części wg stanu na ostatni dzień każdego miesiąca;
- 11) decyzję o nadaniu numeru statystycznego REGON, NIP;
- 12) potwierdzenie zgłoszenia nowozatrudnionych pracowników do ubezpieczenia społecznego (należy załączyć kopie deklaracji zgłoszeniowej do ubezpieczenia);
- 13) do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego podatnik korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany przedłożyć informacje dotyczące aktualnego poziomu zatrudnienia pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy oraz potwierdzenia zgłoszenia nowozatrudnionych pracowników do ubezpieczenia społecznego (należy załączyć kopie deklaracji zgłoszeniowej do ubezpieczenia);

- 14) podatnik korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest przekazywać organowi podatkowemu informacje o zmianie danych w zakresie wypisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej niezwłocznie od zaistnienia zmian oraz o zmianie w zakresie REGON i NIP;
- 15) w przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy (Burmistrza Miasta) w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia;
- 16) podatnik, który utracił warunki uprawniające do zwolnienia traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa;
- 17) podatnik, który nie dopełnił obowiązku w zakresie przedłożenia informacji dotyczących aktualnego poziomu zatrudnienia pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy oraz potwierdzenia zgłoszenia nowozatrudnionych pracowników do ubezpieczenia społecznego (poprzez złożenie kopii deklaracji zgłoszeniowej do ubezpieczenia) w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego – traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa;
- 18) podatnik, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia traci prawo do zwolnienia za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia;
- 19) pomoc udzielana na podstawie niniejszej uchwały dla jednego przedsiębiorcy łącznie z inną pomocą de minimis uzyskaną przez przedsiębiorcę w ciągu trzech ostatnich lat z różnych źródeł w różnych formach nie może przekroczyć 100.000 EURO;
- 20) zwolnienia nie mają zastosowania do obszarów określonych w Rozporządzeniu Komisji Nr 69/2001 z dnia 12 stycznia 2001 r. w sprawie zastosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy de minimis.

Zastępca Burmistrza Andrzej Wydra poinformował, że projekt uchwały został przygotowany w związku ze stwierdzeniem nieważności przez RIO § 1 ust. 2, § 4, § 5, § 6 ust. 1 pkt. 4, § 6 ust. 6, § 7 uchwały nr XX/233/2004 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 17 czerwca 2004 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie gminy Pułtusk – w związku ze sprzecznością z prawem – z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych. W porównaniu do poprzedniej uchwały obecnie proponuje się, iż zastosowanie zwolnienia na podstawie uchwały nie będzie wymagać wydania decyzji administracyjnej.

Radny Wojciech Chodkowski zapytał, czy jest sprzeczność pomiędzy treścią § 1 i § 2 projektu uchwały ?

Kierownik FN Renata Krzyżewska poinformowała, że w/w zapisy dotyczą dwóch rodzajów zwolnień z podatku:

- § 1 dotyczy nowo powstałych podmiotów gospodarczych,
- § 2 dotyczy podmiotów gospodarczych, które rozszerzają swoją działalność.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- | | |
|--|--------------|
| - za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało | – 10 radnych |
| - przeciw | – 0 radnych |
| - wstrzymał się od głosu | – 1 radny |

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Pułtusk prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej we wsi Grabówiec, gmina Pułtusk.

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Pułtusk prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjno – Drogowych w Ciechanowie położonej we wsi Grabówiec, gmina Pułtusk, nr ewid. 122/1, pow. 0,1528 ha, KW nr 20728.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 11 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie 21 miasta Pułtusk przy ul. Popławskiej.

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz pp. Tadeusza i Grażyny małż. Sosnowicz niezabudowanej nieruchomości, obr. 21 miasta Pułtusk, nr ewid. 40/6, pow.0,0330 ha, KW nr 29023 niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność pp. Tadeusza i Grażyny małż. Sosnowicz za cenę nie niższą niż wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 9 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XX/232/2004 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 17 czerwca 2004 r. w sprawie uchwalenia „Planu Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Pułtusk na lata 2004 – 2006”.

Projekt uchwały omówił Zastępca Burmistrza Andrzej Wydra.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w uchwale nr XX/232/2004 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 17 czerwca 2004 r. w sprawie uchwalenia „Planu Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Pułtusk na lata 2004 – 2006” w zakresie rozdz. 8.1. „Program przedsiębiorczości i wzrostu konkurencyjności Gminy” 8.1.5. „Wspieranie rozwoju turystyki oraz rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej w gminie Pułtusk”, 8.1.6. „Zachowanie dziedzictwa kulturowego Pułtuska” oraz rozdz. 8.2. „Środowisko przyrodnicze i infrastruktura techniczna” 8.2.1. „Restrukturyzacja i rozwój infrastruktury służącej ochronie środowiska na obszarze gminy Pułtusk z dostosowaniem do standardów Unii Europejskiej”.

Zastępca Burmistrza Andrzej Wydra poinformował, że proponowane zmiany związane są z:

- 1) złożonym przez Dom Polonii wnioskiem dotyczącym umieszczenia w „Planie Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Pułtusk na lata 2004 – 2006” inwestycji planowanych do realizacji przez Dom Polonii za pomocą środków strukturalnych mających na celu podniesienie standardu usług hotelarsko – gastronomiczno – konferencyjnych Domu Polonii, rozbudowę bazy noclegowej spełniającej wymogi obiektu hotelowego oraz wykonanie renowacji zamku, mostu arkadowego i parku zamkowego (inwestycje realizowane za pomocą środków strukturalnych muszą być umieszczone w „Planie Rozwoju Lokalnego”) – zmiana w zakresie rozdz. 8.1.

- „Program przedsiębiorczości i wzrostu konkurencyjności Gminy” 8.1.5. „Wspieranie rozwoju turystyki oraz rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej w gminie Pułtusk” i 8.1.6. „Zachowanie dziedzictwa kulturowego Pułtuska”,
- 2) przystąpieniem Gminy Pułtusk do programu pn. „BSR INTERREG III B” zakładającego utworzenie wschodnioeuropejskiego szlaku twierdz – zmiana w zakresie rozdz. 8.1. „Program przedsiębiorczości i wzrostu konkurencyjności Gminy”, 8.1.6. „Zachowanie dziedzictwa kulturowego Pułtuska” oraz rozdz. 8.2. „Środowisko przyrodnicze i infrastruktura techniczna”,
 - 3) budową wodociągu we wsi Gnojno za pomocą środków strukturalnych – zmiana w zakresie rozdz. 8.2. „Środowisko przyrodnicze i infrastruktura techniczna” 8.2.1. „Restrukturyzacja i rozwój infrastruktury służącej ochronie środowiska na obszarze gminy Pułtusk z dostosowaniem do standardów Unii Europejskiej”.

Radny Sławomir Krysiak zwrócił uwagę na zapis dotyczący rozwijania funkcji stadionu miejskiego jako regionalnego ośrodka kultury fizycznej i sportu. Radny stwierdził, że należy rozważyć powierzenie funkcji regionalnego ośrodka kultury fizycznej i sportu obiektowi sportowemu realizowanemu przy Zespole Szkół Nr 4. Jednocześnie radny zgłosił wniosek, aby w § 1 projektu uchwały w rozdz. 8.1. „Program przedsiębiorczości i wzrostu konkurencyjności Gminy”, 8.1.5. „Wspieranie rozwoju turystyki oraz rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej w Gminie Pułtusk” w uzasadnieniu konieczności podjęcia do realizacji zadania „Rozwijanie funkcji miejskiego stadionu sportowego jako regionalnego ośrodka kultury fizycznej i sportu” wykreślić wyrazy „przy ul. Solnej”.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk w pierwszej kolejności zarządził głosowanie wniosku zgłoszonego przez radnego Sławomira Krysiaka, aby w § 1 projektu uchwały w rozdz. 8.1. „Program przedsiębiorczości i wzrostu konkurencyjności Gminy”, 8.1.5. „Wspieranie rozwoju turystyki oraz rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej w Gminie Pułtusk” w uzasadnieniu konieczności podjęcia do realizacji zadania „Rozwijanie funkcji miejskiego stadionu sportowego jako regionalnego ośrodka kultury fizycznej i sportu” wykreślić wyrazy „przy ul. Solnej”:

- za wnioskiem głosowało – 8 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymało się od głosu – 2 radnych

Wniosek został przyjęty.

Następnie Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały wraz z przyjętym powyżej wnioskiem:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 9 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymało się od głosu – 2 radnych

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XX/210/2004 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 17 czerwca 2004 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2004 na zadanie inwestycyjne pn. „Rozbudowa składowiska odpadów stałych w Płocochowie o funkcji ponadgminnej”.

Projekt uchwały omówił Zastępca Burmistrza Andrzej Wydra.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w uchwale nr XX/210/2004 z dnia 17 czerwca 2004 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2004 na zadanie inwestycyjne

pn. „Rozbudowa składowiska odpadów stałych w Płocochowie o funkcji ponadgminnej” polegających na:

- 1) nadaniu § 2 ust. 2 brzmienia: „Spłaty rat pożyczki następować będą w latach 2005 – 2014 zgodnie z przepływami pieniężnymi stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały”,
- 2) aktualizacji załącznika nr 1 „Przepływy środków budżetu na lata 2003 – 2006”.

Sekretarz Miasta Cezary Parzychowski zgłosił poprawkę, aby § 3 nadać brzmienie: „Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia”.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały wraz ze zgłoszoną powyżej poprawką:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 11 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Pułtusk Sp. z o. o., zmiany uchwały w sprawie zaciągnięcia przez gminę kredytu długoterminowego i uchylenia uchwały w sprawie partycypacji w kosztach budowy mieszkań przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Pułtusk Sp. z o. o.

Projekt uchwały omówiła Prezes TBS Anna Krysiak.

Projekt uchwały dotyczy wyposażenia przez Gminę Pułtusk TBS Pułtusk Sp. z o. o. w majątek poprzez wniesienie wkładu niepieniężnego – wierzytelności przysługującej wspólnikowi wobec TBS Pułtusk Sp. z o. o. w wysokości 950.000 zł. z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego o 1.900 udziałów, po 500 zł. każdy. Projekt uchwały dotyczy również wprowadzenia zmiany w uchwale nr XLIII/613/2002 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 2 sierpnia 2002 r. w sprawie zaciągnięcia przez Gminę kredytu długoterminowego polegającej na nadaniu § 1 brzmienia: „Zaciągnąć długoterminowy kredyt w wysokości 1.410.000 zł (słownie: jeden milion czterysta dziesięć tysięcy złotych) z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Pułtusk Sp. z o. o.:

- w 2002 r. o kwotę 460.000 zł,
- w 2004 r. o kwotę 950.000 zł.”

Projekt uchwały dotyczy także uchylenia uchwały nr XLIII/615/2002 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 2 sierpnia 2002 r. w sprawie partycypacji w kosztach budowy mieszkań przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Pułtusk Sp. z o. o.

Prezes TBS Anna Krysiak poinformowała, że projekt uchwały został przygotowany w porozumieniu z RIO. W związku z tym w projekcie uchwały proponuje się partycypację Gminy w kosztach budowy mieszkań zamienić na podwyższenie kapitału zakładowego TBS. W wyniku tego konieczne jest uchylenie uchwały nr XLIII/615/2002 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 2 sierpnia 2002 r. w sprawie partycypacji w kosztach budowy mieszkań przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Pułtusk Sp. z o. o.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 9 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymało się od głosu – 2 radnych

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Sprawy wniesione.

I. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości na cel publiczny.

Projekt uchwały omówił Zastępca Burmistrza Andrzej Wydra.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na przyjęcie przez Gminę Pułtusk od Skarbu Państwa – Agencji Mienia Wojskowego darowizny nieruchomości nr ewid. 154/18, obr. 28 miasta Pułtusk, pow. 0,0238 ha, KW nr 5202 na cel publiczny, tj. budowę i utrzymywanie pomieszczeń dla szkoły publicznej – Zespołu Szkół Nr 2 w Pułtusku im. Jana Pawła II.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 11 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

II. Komisje pozytywnie zaopiniowały koncepcję w sprawie wprowadzenia innowacji pedagogicznej w Zespole Szkół Nr 2 przedstawioną przez Dyrektora Zespołu Krystynę Estkowską polegającą na utworzeniu klasy nauczania integracyjnego.

Radna Maria Korbal zapytała, dzieci z jakimi niepełnosprawnościami będą mogły uczęszczać do klas integracyjnych ?

Dyrektor Zespołu Szkół Nr 2 Krystyna Estkowska poinformowała, że do klas integracyjnych będą mogły uczęszczać dzieci niepełnosprawne ruchowo i umysłowo, m.in. dzieci słabowidzące, niewidzące, słabosłyszące i niesłyszące.

Radna Maria Korbal zapytała, czy w związku z utworzeniem klas integracyjnych placówka będzie mogła pozyskać dodatkowe środki ?

Dyrektor Zespołu Szkół Nr 2 Krystyna Estkowska poinformowała, że w związku z utworzeniem klas integracyjnych placówka otrzyma 2,5 – krotnie większą subwencję, niż pozostałe placówki oświatowe, tj. w wysokości 2,5 x 2.873 zł. W ten sposób placówka uzyska dodatkowe 2.278 zł. na każdego ucznia z niepełnosprawnością.

Radna Maria Korbal stwierdziła, że należy poprzeć projekt uchwały.

Innych uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Polityki Regionalnej Stanisław Nalewajk zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania koncepcji w sprawie wprowadzenia innowacji pedagogicznej w Zespole Szkół Nr 2:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 11 radnych (jednogłośnie)

III. Członkowie Komisji zapoznali się z informacją przedstawioną przez Zastępcę Burmistrza nt. 5 projektów uchwał, które radni otrzymają wraz z zawiadomieniem o sesji:

- 1) w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2005 na prefinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa dróg gminnych we wsi Grabówiec” realizowanego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego,
- 2) w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2004 na prefinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa krytej pływalni gminnej w Pułtusku” realizowanego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego,
- 3) w sprawie zaciągnięcia pożyczki w roku budżetowym 2005 na prefinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Kanalizacja sanitarna Popławy – zadanie I do budynku szpitala” realizowanego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego,

- 4) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wyboru sposobu zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy na zadanie pn. „Kanalizacja sanitarna Popławy – zadanie I do budynku szpitala”,
- 5) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wyboru sposobu zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy na zadanie pn. „Budowa krytej pływalni gminnej w Pułtuskach”.

Pkt. 11. Sprawy różne.

I. Członkowie Komisji zapoznali się z pismem radnych dzielnicy Popławy w sprawie nadania nazwy dla nowej ulicy położonej w tej dzielnicy – od ul. Wyszowskiej do byłej strzelnicy – „ul. Szymona Kupisa”.

Radny Sławomir Krysiak poparł powyższy wniosek. Jednocześnie proponował rozważyć możliwość upamiętnienia olimpijczyków związanych z Pułtuskami poprzez odsłonięcie tablicy pamiątkowej.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Beata Łuczak.