

**Protokół ze wspólnego posiedzenia
Komisji Gospodarki Komunalnej i Budownictwa z Komisją Budżetu i Finansów
w dniu 6 lutego 2006 r.**

Lista obecności i porządek posiedzenia w załączeniu do niniejszego protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził dyskusję nad porządkiem obrad.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski zaproponował wnieść do porządku obrad, jako pkt. 20A, temat: „Koncepcja modernizacji drogi krajowej nr 61”. Ponadto Burmistrz zaproponował, aby w pierwszej kolejności omówić pkt. 16, a następnie pkt. 12 – 15 porządku obrad.

Innych uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie wprowadzenia zmian w porządku obrad:

- za wprowadzeniem zmian do porządku obrad głosowało – 12 radnych (jednogłośnie)

Pkt. 16. Opinia w sprawie możliwości zabudowy budownictwem jednorodzinnym terenu po strzelnicy wojskowej w Pułtusku – Popławach.

P. Konrad Kaczyński przedstawił plany inwestycyjne odnośnie zagospodarowania terenu po strzelnicy wojskowej w Pułtusku – Popławach dotyczące zlokalizowania na tym terenie osiedla jednorodzinnego i potrzeby realizacji kanalizacji sanitarnej i dróg przez Gminę w ulicach: Polna, Tartaczna i Wyszowska.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że p. Konrad Kaczyński ma konkretne plany inwestycyjne, które wymagają m. in. uzbrojenia ulic. Burmistrz zwrócił uwagę, że dla w/w terenu nie ma obecnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Polityka przestrzenna tego obszaru opiera się na wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy. Burmistrz prosił, aby radni wypowiedzieli się odnośnie koncepcji przedstawionej przez p. Konrada Kaczyńskiego. Burmistrz podkreślił, że w dyskusji radni powinni wyrazić przede wszystkim opinię w sprawie sposobu zagospodarowania w/w terenu, czy opowiadają się za realizacją przedstawionej powyżej inwestycji.

Członkowie Komisji wyrazili pozytywną opinię o zlokalizowaniu na tym terenie osiedla jednorodzinnego, natomiast w sprawie realizacji przez Gminę kanalizacji sanitarnej i dróg zgłosili następujące uwagi:

- radny Ryszard Befinger – zwrócił uwagę, iż wymagana jest dokładna analiza, oszacowanie ewentualnych kosztów, jakie poniesie Gmina, więc obecnie nie wydawać opinii w powyższej sprawie, niebezpieczeństwo stanowić może fakt skupienia się Gminy na inwestycjach na terenie Popław, obecnie nie wiadomo, co ma realizować Gmina, a jakie zadania ma realizować inwestor, konieczne jest dodatkowe spotkanie w powyższej sprawie;
- radny Marek Kędzierski – zwrócił uwagę, iż Gmina obecnie zaangażowana jest w realizację wielu inwestycji, więc ewentualna inwestycja p. Konrada Kaczyńskiego nie powinna wywoływać żadnych skutków finansowych dla Gminy;
- radny Zbigniew Owsiewski – opowiedział się za powstaniem osiedla jednorodzinnego na terenie po strzelnicy, jednak realizowanie m. in. dróg i kanalizacji sanitarnej przez Gminę na rzecz prywatnego inwestora może wywoływać opór społeczny w związku z tym, iż wielu mieszkańców do chwili obecnej nie ma utwardzonych dróg oraz doprowadzonej kanalizacji sanitarnej do swoich nieruchomości;

- Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Wiśniewski opowiedział się za rozwojem budownictwa mieszkaniowego, jednak konieczna jest dokładna analiza i obecnie nie jest możliwe wydanie opinii w powyższej sprawie, można spodziewać się, że wpłyną projekty innych inwestorów;
- Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński stwierdził, że obecnie radni nie mogą złożyć żadnych deklaracji odnośnie inwestycji, które miałyby ewentualnie realizować Gmina.

Innych uwag nie zgłoszono.

Pkt. 12. – 14. Zaopiniowanie 3 projektów uchwał w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gruntów położonych we wsiach: Chmielewo, Jeżewo i Kacice w gminie Pułtusk.

Projekty uchwał omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekty uchwał dotyczą uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gruntów położonych we wsiach: Chmielewo, Jeżewo i Kacice w gminie Pułtusk.

Radny Józef Gryc zgłosił wniosek, aby powyższe projekty uchwał zaopiniować po przeprowadzeniu przez Komisję Polityki Regionalnej oraz zainteresowanych radnych wizji lokalnej terenów objętych planami zagospodarowania przestrzennego.

Innych uwag do projektów uchwał nie zgłoszono.

W pierwszej kolejności Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie wniosku radnego Józefa Gryca, aby powyższe projekty uchwał zaopiniować po przeprowadzeniu przez Komisję Polityki Regionalnej oraz zainteresowanych radnych wizji lokalnej terenów objętych planami zagospodarowania przestrzennego:

- za wnioskiem głosowało – 9 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymało się od głosu – 2 radnych

Wniosek został przyjęty.

Pkt. 15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pułtusk, dot. gruntów położonych w Pułtusku (obr. 10) przy ul. Baltazara.

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pułtusk w zakresie gruntów położonych w obr. 10 miasta Pułtusk przy ul. Baltazara.

Projektant powyższego projektu planu zagospodarowania przestrzennego p. Zbigniew Sokołowski poinformował, że teren objęty projektem planu zagospodarowania przestrzennego proponuje się w całości przeznaczyć pod zabudowę jednorodziną, poza terenem bezpośrednio przylegającym do cmentarza, gdzie proponuje się zlokalizować usługi związane z obsługą cmentarza. Projekt planu zagospodarowania przestrzennego zabezpiecza drogi dojazdowe do wszystkich działek, określa linie zabudowy.

Radny Józef Gryc zapytał o wielkość działek.

Projektant powyższego projektu planu zagospodarowania przestrzennego p. Zbigniew Sokołowski poinformował, że działki na terenie objętym powyższym planem zagospodarowania przestrzennego będą miały powierzchnię ok. 1.000 m².

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zapytał, jaką przyjęto w powyższym projekcie planu zagospodarowania przestrzennego odległość działek od linii brzegowej kanału ?

Projektant powyższego projektu planu zagospodarowania przestrzennego p. Zbigniew Sokołowski poinformował, że odległość działek od linii brzegowej kanału wyniesie 50 m.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 10 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przez PWiK Sp. z o. o. w Pułtusk.

Projekt uchwały omówił Prezes PWiK Waldemar Wojtaszek.

Projekt uchwały dotyczy uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przez PWiK Sp. z o. o. w Pułtusk określający: minimalny poziom usług świadczonych przez PWiK w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz obowiązki odbiorców warunkujące jego utrzymanie, szczegółowe warunki i tryb zawierania oraz rozwiązywania umów z odbiorcami, sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach, warunki przyłączania do sieci, sposób dokonywania odbioru przez Przedsiębiorstwo wykonanego przyłącza, techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowo – kanalizacyjnych, sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków, standardy obsługi odbiorców usług oraz sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości lub odpowiednich parametrów świadczonych usług oraz warunki dostawy wody na cele przeciwpożarowe.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 11 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie regulaminu określającego wysokości oraz szczegółowe warunki wypłacania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Pułtusk.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy uchwalenia, w uzgodnieniu ze związkami zawodowymi reprezentującymi nauczycieli, regulaminu określającego wysokości oraz szczegółowe warunki wypłacania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Pułtusk obowiązujący od dnia 1 stycznia 2006 r. do dnia 31 grudnia 2006 r., w tym: dodatku motywacyjnego, dodatku funkcyjnego, wynagradzania za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli, dodatku za warunki pracy, nagród ze specjalnego funduszu nagród, dodatku za wysługę lat i dodatku mieszkaniowego.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że odbyło się spotkanie ze związkami zawodowymi. Projekt regulaminu przewiduje ograniczenie z dołu wysokości nagrody dyrektora, podwyżkę dodatku motywacyjnego i podwyżkę dodatku wychowawczego do kwoty 140 zł.

Radny Zbigniew Owsiewski zapytał o skutki finansowe wynikające z podjęcia powyższej uchwały.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że uchwalenie nowego regulaminu wynagradzania nauczycieli będzie skutkowało kwotą ogółem ok. 110.000 zł.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 9 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymało się od głosu – 3 radnych

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pułtusk.

Projekt uchwały omówiła Dyrektor MOPS Agata Kołakowska.

Projekt uchwały dotyczy uchwalenia Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pułtusk.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 12 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad przyznawania świadczeń należących do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym w odniesieniu do realizacji programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”.

Projekt uchwały omówiła Dyrektor MOPS Agata Kołakowska.

Projekt uchwały dotyczy:

- przyznania dzieciom i młodzieży realizującym obowiązek nauki, wymagającym pomocy w formie dożywiania pomocy w formie zakupu posiłku, ze szczególnym uwzględnieniem posiłku gorącego,
- osobom i rodzinom znajdującym się w sytuacjach, wymienionych w art. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, w szczególności osobom samotnym, w podeszłym wieku, chorym lub niepełnosprawnym, które własnym staraniem nie mogą sobie zapewnić posiłku, przyznać pomoc w formie zakupu posiłku,
- przyznania pomocy w formie dożywiania dzieciom do 7 roku życia, ze szczególnym uwzględnieniem dzieci uczęszczających do przedszkola, łącznie z oddziałem żłobkowym, przez cały okres pobytu dziecka w placówce.

W/w pomoc realizować będzie Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Pułtusk na terenie szkół, świetlic, przedszkoli, oddziału żłobkowego lub w innych miejscach ustalonych przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pułtusk. W przypadku osób w podeszłym wieku, chorych, niepełnosprawnych, zwłaszcza samotnych, które nie są w stanie same dotrzeć do punktu wydawania posiłków, Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pułtusk będzie organizować dowóz posiłku do miejsca ich zamieszkania. W przypadku braku możliwości zapewnienia posiłku lub gdy przyznanie pomocy w formie posiłku byłoby nieuzasadnione z uwagi na sytuację osobistą lub rodzinną, może być przyznana pomoc w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych. Pomoc w formie posiłku, ze szczególnym uwzględnieniem posiłku gorącego, oraz pomoc w formie świadczenia pieniężnego z przeznaczeniem na zakup posiłku lub żywności albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych może być przyznana bezpłatnie, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza 200% kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 pkt. 1, 2, 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o

pomocy społecznej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, pomimo niespełnienia w/w kryterium dochodowego, osobę zainteresowaną na jej wniosek lub na wniosek pracownika socjalnego można zakwalifikować do bezpłatnego korzystania z pomocy w formie bezpłatnego dożywiania lub pomocy w formie świadczenia pieniężnego z przeznaczeniem na zakup posiłku lub żywności albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych na czas określony, zwłaszcza ze względu na:

- bezradność w sprawach opiekuńczo – wychowawczych i prowadzeniu gospodarstwa domowego, zwłaszcza w rodzinach wielodzietnych i niepełnych,
- niepełnosprawność lub długotrwałą chorobę występującą w rodzinie,
- zdarzenie losowe.

Dyrektor MOPS Agata Kołakowska poinformowała, że celem programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” jest wsparcie gmin w wypełnianiu zadań własnych o charakterze obowiązkowym w zakresie dożywiania dzieci oraz zapewnienia posiłku osobom jego pozbawionym. Realizacja w/w programu pozwoli poszerzyć krąg osób objętych pomocą w formie dożywiania (obecnie z tej formy pomocy korzystają dzieci i młodzież w wieku szkolnym wyłącznie w czasie dni, w których odbywają się zajęcia szkolne – pomoc ta nie jest świadczona w soboty, niedziele, w czasie wakacji, ferii i innych wolnych od nauki dni). W ramach programu są realizowane działania dotyczące w szczególności zapewnienia pomocy w zakresie dożywiania, świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych, bądź świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności: dzieciom do 7 roku życia, dzieciom i młodzieży realizującym obowiązek nauki w szkole podstawowej i gimnazjum, uczniom do czasu ukończenia szkoły ponadgimnazjalnej oraz osobom samotnym, w podeszłym wieku, chorym i niepełnosprawnym.

Radna Maria Korbal zapytała, czy Gmina otrzyma środki na realizację powyższego programu?

Dyrektor MOPS Agata Kołakowska poinformowała, że zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 29 grudnia 2005 r. o ustanowieniu programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na realizację programu gmina może otrzymać dotację, jeżeli udział środków własnych gminy wyniesie nie mniej niż 40% przewidzianych kosztów realizacji programu.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 11 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie opłat targowych.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy: określenia wysokości stawek opłaty targowej, określenia zasad ustalania, poboru i terminów płatności opłaty targowej oraz zarządzenia poboru opłaty targowej w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wynagrodzenia za inkaso.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów zgłosił następujące wnioski:

- a) wniosek, aby w § 6 ust. 2 projektu uchwały określić, iż wysokość wynagrodzenia inkasenta wynosi 25% pobranych i odprowadzonych na rachunek Gminy Pułtusk opłat targowych,
- b) wniosek, aby w § 7 po wyrazach: „wynagrodzenia za inkaso” dodać wyrazy: „uchwała nr XX/230/2004 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 17 czerwca 2004 r. zmieniająca uchwałę w sprawie opłat targowych na terenie gminy Pułtusk”.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

W pierwszej kolejności Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie zgłoszonych przez siebie wniosków:

- a) wniosek, aby w § 6 ust. 2 projektu uchwały określić, iż wysokość wynagrodzenia inkasenta wynosi 25% pobranych i odprowadzonych na rachunek Gminy Pułtusk opłat targowych:

- za wnioskiem głosowało – 7 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymało się od głosu – 3 radnych

Wniosek został przyjęty.

- b) wniosek, aby w § 7 po wyrazach: „wynagrodzenia za inkaso” dodać wyrazy: „uchwała nr XX/230/2004 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 17 czerwca 2004 r. zmieniająca uchwałę w sprawie opłat targowych na terenie gminy Pułtusk”:

- za wnioskiem głosowało – 9 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

Wniosek został przyjęty.

Następnie Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały wraz z przyjętymi powyżej wnioskami:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 9 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy zarządzenia poboru podatku rolnego, podatku leśnego i podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa. Inkaso podatków rolnego, leśnego i od nieruchomości z terenu wsi gminy Pułtusk powierza się sołtysom wsi Gminy Pułtusk. Inkaso podatków rolnego, leśnego i od nieruchomości z terenu miasta Pułtusk powierza się inkasentom: Kazimierzowi Cisakowi, Waldemarowi Gąsiorowskiemu, Barbarze Nożykowskiej, Iwonie Pieńkos, Pawłowi Zajac i Łucji Marjańskiej. Wynagrodzenie za inkaso wynosi:

- 4% od sumy zainkasowanych i terminowo przekazanych do Urzędu Miejskiego w Pułtusku podatków pobranych w mieście Pułtusk,
- 20% od sumy zainkasowanych i terminowo przekazanych do Urzędu Miejskiego w Pułtusku podatków pobranych we wsiach: Ponikiew, Pawłówek, Szygówek, Zakręt,
- 15% od sumy zainkasowanych i terminowo przekazanych do Urzędu Miejskiego w Pułtusku podatków pobranych we wsi Grabówiec,
- 8% od sumy zainkasowanych i terminowo przekazanych do Urzędu Miejskiego w Pułtusku podatków pobranych w pozostałych wsiach Gminy Pułtusk.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że odbyło się spotkanie z sołtysami. Sołtysi zaakceptowali propozycję stawek wynagrodzenia za inkaso. Burmistrz zwrócił uwagę, że trudno przewidzieć skutki finansowe wynikające z podjęcia powyższej uchwały, ponieważ trudno określić, jaką kwotę zbiorą inkasenci. Jeżeli kwota zebrana przez inkasentów byłaby porównywalna do kwoty z 2005 r. to wówczas skutki finansowe wynikające z podjęcia powyższej uchwały wyniosłyby ok. 10.000 zł. w skali roku.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 9 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie 28 miasta Pułtusk przy ul. Piaskowej.

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w obr. 28 miasta Pułtusk przy ul. Piaskowej, nr ewid. 74/1, pow. 0,0563 ha, KW nr 25742 za cenę ustaloną zgodnie z zasadami określonymi w art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski przedstawił autopoprawkę dotyczącą zmiany nr KW – 25747, zamiast 25742.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały wraz z autopoprawką Burmistrza dotyczącą zmiany nr KW – 25747, zamiast 25742:

- | | |
|------------------------------------------|-------------|
| - za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało | – 9 radnych |
| - przeciw | – 0 radnych |
| - wstrzymał się od głosu | – 1 radny |

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie 19 miasta Pułtusk przy ul. Daszyńskiego (pp. Kudrel).

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz pp. Ryszarda Henryka i Marianny małż. Kudrel nieruchomości położonej w obr. 19 miasta Pułtusk, nr ewid. 44/13, pow. 0,0033 ha, KW nr 1765 niezbędną do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność pp. Ryszarda Henryka i Marianny małż. Kudrel za cenę nie niższą, niż wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 11 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie 10 miasta Pułtusk (pp. Drzewieccy).

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości niezabudowanej położonej w obr. 10 miasta Pułtusk, nr ewid. 231/7, pow. 0,0021 ha, KW nr 18965 stanowiącej własność Gminy Pułtusk na nieruchomość niezabudowaną położoną w obr. 10 miasta Pułtusk, nr ewid. 231/5, pow. 0,0157 ha, KW nr 24147 stanowiącą własność pp. Henryka i Janiny małż. Drzewieckich. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości. Jako źródło dochodów, z których zobowiązania wynikające z niniejszej uchwały zostaną pokryte, wskazuje się wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że pp. Drzewieccy zgłosili uwagi odnośnie wyceny nieruchomości. Obecnie trudno powiedzieć, czy pp. Drzewieccy przyjmą warunki zamiany nieruchomości. Wycena zostanie zmodyfikowana przez rzeczoznawcę majątkowego, ponieważ nie zauważył on kilku naniesień na nieruchomości będącej własnością pp. Drzewieckich.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 11 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/478/2001 z dnia 31 sierpnia 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Pułtusk.

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w uchwale nr XXXII/478/2001 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 31 sierpnia 2001 roku z późn. zm. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego polegających na:

- oznaczeniu § 1 jako „ust. 1”,
- dodaniu w § 1 ust. 2. w brzmieniu:
„2. Dopuszcza się możliwość uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego etapami obejmującymi obszary określone na załączniku graficznym do uchwały.”,
- aktualizacji załącznika graficznego.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 11 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XXXII/479/2001 z dnia 31 sierpnia 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt uchwały omówiła Kierownik GGA Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy uchylenia uchwały nr XXXII/479/2001 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 31 sierpnia 2001 roku z późn. zm. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pułtusk w przedmiocie i zakresie ustaleń planu dotyczącym przeznaczenia gruntów położonych we wsi Pawłówek pod tereny budownictwa lotniskowego wraz z układem komunikacyjnym.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 11 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 17. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Pułtusk z organizacjami pozarządowymi i innymi organizacjami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2006 r.”.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy uchwalenia „Programu współpracy Gminy Pułtusk z organizacjami pozarządowymi i innymi organizacjami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2006 r.” określającego cele programu, formy współpracy, obszary współpracy i zasady współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi organizacjami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.

Radna Elżbieta Iwanowska stwierdziła, że w projekcie uchwały obszary współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi organizacjami prowadzącymi działalność pożytku

publicznego są zawężone w porównaniu z ustawą z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Radna zwróciła uwagę, że wśród obszarów współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi organizacjami prowadzącymi działalność pożytku publicznego powinno być ujęte zadanie „wypoczynek dzieci i młodzieży oraz organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży”.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że nie ma przeszkód odnośnie poszerzenia katalogu współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi organizacjami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.

Radna Elżbieta Iwanowska zgłosiła wniosek, aby w załączniku do projektu uchwały w rozdz. IV „Obszary współpracy” dodać ppkt. 5 „organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży”.

Radny Sławomir Krysiak zaproponował, aby w załączniku do projektu uchwały w rozdz. IV „Obszary współpracy” dodać ppkt. 5 „inne wymienione w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie”.

Skarbnik Miasta Teresa Turek odczytała art. 4 ust. 1 pkt. 12 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie: „krajoznawstwa oraz wypoczynku dzieci i młodzieży”.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski zwrócił uwagę, iż ustalając obszary współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi organizacjami prowadzącymi działalność pożytku publicznego trzeba mieć na uwadze, czy w budżecie Gminy są środki na realizację określonych zadań. W związku z powyższym Burmistrz apelował, aby nie wprowadzać do uchwały zapisów, które nie będą miały odzwierciedlenia w budżecie Gminy.

Radny Sławomir Krysiak opowiedział się, aby w załączniku do projektu uchwały w rozdz. IV „Obszary współpracy” dodać ppkt. 5 „organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży”.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

W pierwszej kolejności Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie wniosku radnej Elżbiety Iwanowskiej, aby w załączniku do projektu uchwały w rozdz. IV „Obszary współpracy” dodać ppkt. 5 „krajoznawstwo oraz wypoczynek dzieci i młodzieży”:

- za wnioskiem głosowało – 4 radnych
- przeciw – 4 radnych
- wstrzymało się od głosu – 3 radnych

Wniosek nie uzyskał większości głosów członków Komisji.

Następnie Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 8 radnych
- przeciw – 2 radnych
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 18. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Filii w Grabówcu – Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 2 im. H. Sucharskiego Zespołu Szkół Nr 2 z oddziałami integracyjnymi w Pułtusk, ul. Polna 7.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zamiaru likwidacji z dniem 31 sierpnia 2006 r. Filii w Grabówcu – Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 2 im. H. Sucharskiego Zespołu Szkół Nr 2 z oddziałami integracyjnymi w Pułtusk przy ul. Polnej 7. Zapewnienie uczniom likwidowanej filii możliwości kontynuowania nauki nie jest wymagane ze względu na brak uczniów uczących się w w/w filii. Mienie znajdujące się w użytkowaniu likwidowanej filii będzie stanowiło, jak dotychczas, mienie Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 2 Zespołu Szkół Nr 2 z

oddziałami integracyjnymi w Pułtusk. Projekt uchwały dotyczy również zobowiązania Burmistrza Miasta Pułtusk do zawiadomienia właściwego kuratora oświaty o zamiarze i przyczynach likwidacji Filii Grabówiec – Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 2 im. H. Sucharskiego Zespołu Szkół Nr 2 z oddziałami integracyjnymi w Pułtusk oraz do wystąpienia o uzyskanie pozytywnej opinii kuratora oświaty na zlikwidowanie filii.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 10 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 19. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania Komisji Dyscyplinarnych I i II instancji.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w składzie Komisji Dyscyplinarnej I instancji powołanej uchwałą nr V/55/2003 Rady Miejskiej w Pułtusk z dnia 28 marca 2003 r. w sprawie powołania Komisji Dyscyplinarnych I i II instancji polegających na:

- 1) odwołaniu ze składu Komisji:
 - a) Ireny Godlewskiej,
 - b) Barbary Paprockiej,
 - c) Danuty Skrzypińskiej,
- 2) powołaniu do składu Komisji:
 - a) Cezarego Parzychowskiego,
 - b) Teresy Turek,
 - c) Ewy Wiernickiej.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 11 radnych (jednogłośnie)

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Pkt. 20. Propozycja planów pracy Komisji.

Oдноśnie propozycji planów pracy Komisji – członkowie Komisji ustalili, aby ewentualne uwagi do planów pracy poszczególnych Komisji Rady Miejskiej zgłaszać do Biura Rady.

Pkt. 20A. Sprawa wniesiona. Koncepcja modernizacji drogi krajowej nr 61.

Do Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad zostaną zgłoszone następujące uwagi oдноśnie planowanej modernizacji drogi krajowej nr 61:

- brak zjazdu przy działce p. Szczerba,
- urządzić rondo w ul. Warszawskiej zamiast skrzyżowania z sygnalizacją świetlną,
- pozostawić parking przy sklepie „Gośka” (przesunąć parking w głąb, aby nie blokować wjazdu na drogę krajową),
- uwzględnić możliwość budowy sieci kanalizacyjnej w ul. Warszawskiej,
- skrócić linię ciągłą przy wjeździe w ul. Mickiewicza,
- urządzić rondo w ul. 3 Maja,
- ustawienie sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic: Warszawska – Nowy Rynek – Gmina nie zgłosi uwag w tym zakresie.

Pkt. 21. Sprawy różne.

I. Radna Maria Korbal poruszyła sprawę wybuchu pieca w budynku przy ul. Żwirki i Wigury. Jakiej pomocy udzieliła Gmina osobom poszkodowanym ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że Gmina udzieliła pomocy poszkodowanym poprzez:

- zabezpieczenie mienia osób poszkodowanych przez Straż Miejską,
- Gmina przyczyniła się do odbudowania zniszczonej ściany budynku przy udziale firmy p. Łatyfowicza,
- poszkodowani otrzymali pomoc z MOPS,
- osobom poszkodowanym zostanie umorzony podatek od nieruchomości,
- w wyniku oświadczenia osób poszkodowanych nie było konieczności zapewnienia lokali zastępczych.

II. Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Budownictwa Andrzej Gurgielewicz poruszył następujące sprawy:

1) Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Budownictwa poinformował, że otrzymał pismo mieszkańców I budynku TBS dotyczące usunięcia usterek technicznych.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że w najbliższym czasie odbędzie się spotkanie z mieszkańcami I budynku TBS. Przed przystąpieniem do ocieplenia budynku konieczne jest wykonanie audytu energetycznego. Burmistrz zwrócił uwagę, iż kwestią jest wykonanie remontu budynku TBS wobec obecnego stanu technicznego pozostałych budynków komunalnych.

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Budownictwa Andrzej Gurgielewicz wyraził chęć udziału w spotkaniu z mieszkańcami I budynku TBS.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że radny zostanie poinformowany o terminie w/w spotkania.

Członek Zarządu TBS Krzysztof Wróblewski poinformował, że w lutym zostanie przeprowadzony audyt energetyczny.

2) Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Budownictwa prosił o udzielenie informacji w sprawie dyscyplinarnego zwolnienia dwóch strażników Straży Miejskiej.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że w listopadzie 2005 r. wpłynęła skarga dotycząca podstawy prawnej mandatu i próby wymuszenia korzyści materialnej przez strażników Straży Miejskiej. W powyższej sprawie zostało wszczęte postępowanie. Stwierdzono, że podstawa prawna została niewłaściwie sformułowana. W związku z tym został skierowany wniosek o umorzenie mandatu. Natomiast w sprawie próby wymuszenia korzyści materialnej zostało wszczęte postępowanie prokuratorskie. W wyniku postępowania Prokuratura Rejonowa poinformowała, że strażnikom Straży Miejskiej zostały postawione 2 zarzuty: próba wymuszenia korzyści materialnej oraz fałszowanie dokumentów. W związku z zapisem ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o strażach gminnych, która określa, iż strażnik musi mieć nieopozłakowaną opinię, strażnicy Straży Miejskiej zostali zwolnieni.

3) Jakie działania zostały podjęte w związku z pismem Grupy Inicjatywnej „Nasza Gmina 2007” dotyczącym wyodrębnienia z Gminy Pułtusk gminy wiejskiej ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że została już zebrana część danych, o które zwróciła się Grupa Inicjatywna. Natomiast w sprawie pozostałych danych Gmina musiała wystąpić do innych urzędów o uzyskanie informacji. W momencie, gdy Gmina uzyska wszystkie informacje zostanie

udzielona odpowiedź Grupie Inicjatywnej. Jednocześnie Burmistrz poinformował, że wpłynęły pisma mieszkańców wsi Ponikiew i wsi Grabówiec dotyczące włączenia w granice Gminy Pułtusk tych miejscowości lub ich części.

III. Radna Elżbieta Iwanowska poruszyła następujące sprawy:

1) Kto zezwolił na rozbiórkę budynku przy ul. Jana Pawła II 19B, którego część konstrukcji była wykonana z azbestu ? Radna stwierdziła, że były palone części konstrukcji wykonane z azbestu, co stwarzało zagrożenie dla zdrowia mieszkańców.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że nie zostało wydane zezwolenie na rozbiórkę w/w budynku. Burmistrz poinformował, że części konstrukcji z azbestu nie były palone.

2) Czy zostały przeprowadzone kontrole budynków o płaskich dachach, szczególnie supermarketów ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego prowadzi przeglądy w porozumieniu z Państwową Strażą Pożarną. Burmistrz zwrócił uwagę, że na terenie gminy nie było tak dużych opadów śniegu, które zagrażałyby bezpieczeństwu.

3) Jaki jest ustawowy termin udzielenia odpowiedzi na pisma ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że zwyczajowo stosowane są przepisy kpa. Jednak termin odpowiedzi uzależniony jest w szczególności od tego, czy sprawa jest skomplikowana.

4) Jakie konkursy Gmina planuje ogłosić w ramach „Programu współpracy Gminy Pułtusk z organizacjami pozarządowymi i innymi organizacjami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2006 r.” ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że część konkursów została już ogłoszona.

5) Radna poruszyła problem stanu technicznego przystanków przy Al. Wojska Polskiego oraz we wsi Boby. Przystanki te ulegają większemu zniszczeniu.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że przystanek we wsi Boby nie został jeszcze wyremontowany.

6) Czy Gmina przygotowana jest na wypłatę „becikowego” od 9 lutego 2006 r. ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że nie ma uchwały Rady w powyższej sprawie.

IV. Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Tadeusz Ochtabiński zapytał, czy istnieje możliwość przygotowania projektu uchwały określającego, w jakiej odległości od linii brzegowej można grodzić nieruchomości ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że powyższa sprawa zostanie rozpoznana w porozumieniu z radcą prawnym.

V. Radny Sławomir Krysiak zapytał, czy została podjęta decyzja personalna dotycząca sportu oraz finansowania LKS „Nadnarwianka” ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że decyzja personalna w sprawie sportu została podjęta. Odnośnie finansowania LKS „Nadnarwianka” Burmistrz poinformował, że zadaniem Gminy będzie utrzymanie obiektu stadionu oraz finansowanie szkolenia młodzieży.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Beata Łuczak.