

Protokół
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Budownictwa
w dniu 7 sierpnia 2003 r.

Lista obecności i porządek obrad w załączeniu do niniejszego protokołu.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski zaproponował wnieść do porządku obrad następujące sprawy:

- 1) projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie,
- 2) projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XXV/398/2000 Rady Miejskiej w Pułtusk z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie opłat targowych na terenie miasta Pułtusk,
- 3) projekt uchwały w sprawie odwołania ławnika Sądu Rejonowego w Pułtusk kadencji 2000 – 2003,
- 4) informację w sprawie utwardzenia drogi w ulicach: Butrymowicza i Sikorskiego z udziałem środków finansowych mieszkańców tych ulic,
- 5) informację nt. realizacji chodnika wokół Rynku.

Innych uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia poprawek zgłoszonych do porządku obrad przez Burmistrza:

- za przyjęciem w/w poprawek głosowało – 6 radnych (jednogłośnie)

Pkt. 1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy zwiększenia dochodów i wydatków budżetu Gminy o kwotę 50.000zł. – w związku ze zwiększeniem środków na profilaktykę przeciwalkoholową oraz przeznaczeniem z rezerwy budżetowej 30.000 zł. dla MDK, a także przesunięciem środków w dziale oświata – 3.571 zł.

Radny Jerzy Wał zapytał, na co planuje się przeznaczyć kwotę 30.000 zł. przeznaczoną dla MDK ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że dochody MDK zmniejszyły się, ponieważ lokal po „Royalu” nie jest wynajmowany. Planuje się urządzić w nim galerię. Zmniejszyły się również dochody z tytułu sprzedaży biletów do kina. W 2002 r. Dyrektor MDK występowała o zwiększenie środków w budżecie MDK o kwotę 57.000 zł. Obecnie proponuje się przekazać środki z rezerwy budżetowej w wysokości 30.000zł. z przeznaczeniem na bieżącą działalność MDK.

Radny Ryszard Befinger stwierdził, że już wcześniej proponował, aby w lokalu po „Royalu” urządzić klub dla młodzieży, a nie galerię.

Radny Tadeusz Ochtabiński zwrócił uwagę, iż w miesiącach wakacyjnych zamiera działalność MDK.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zaproponował, aby na posiedzenie Komisji zaprosić Dyrektora MDK, która przedstawi funkcjonowanie tej instytucji.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXI/316/2000 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie określenia zakresu i formy informacji o wykonaniu budżetu za I półrocze.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Miasta Irena Godlewska.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w uchwale nr XXI/316/2000 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie określenia zakresu i formy informacji o wykonaniu budżetu za I półrocze polegających na rozszerzeniu powyższej informacji o wykonanie planu przychodów i wydatków gminnych instytucji kultury.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 8 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Pułtusku.

Projekt uchwały omówił Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek.

Projekt uchwały dotyczy zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Pułtusku na lata 2003 – 2005.

Radny Roman Dukalski stwierdził, że właścicielem PWiK jest Gmina. Kosztem społeczeństwa próbuje się realizować inwestycje. Należy pozyskiwać środki z SAPARD i funduszy strukturalnych.

Radny Ryszard Befinger stwierdził, że PWiK powinien najpierw zgromadzić środki, a dopiero przystąpić do realizacji inwestycji. Radny stwierdził również, że odbiór ścieków przez PWiK jest większy, więc stawka za odbiór ścieków nie powinna ulec zmianie. Im więcej odbiorców wody, tym stawki powinny być mniejsze.

Radny Tadeusz Ochtabiński zapytał, czy PWiK odnotowuje zysk i na co jest on przeznaczany?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski wyjaśnił, że nie wszystkie inwestycje PWiK są realizowane ze środków PWiK. Również w budżecie Gminy zaplanowane są inwestycje wodociagowo – kanalizacyjne. W planie przedstawionym przez PWiK ujęte są tylko inwestycje, które będą realizowane ze środków spółki.

Odnosnie wypowiedzi radnego Romana Dukalskiego Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek poinformował, że inwestycje związane z gospodarką wodno – ściekową będą realizowane w oparciu o środki pochodzące z amortyzacji. Roczna wysokość amortyzacji wynosi ok. 338.000 zł. Podwyżka stawek za wodę i ścieki nie wynika z planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu PWiK.

Odnosnie pytania radnego Tadeusza Ochtabińskiego Dyrektor PWiK poinformował, że zysk spółki planowany jest na poziomie 1,5 do 2%, co daje kwotę ok. 30.000 zł. za dostawę wody i ok. 30.000 zł. za odbiór ścieków.

Radny Tadeusz Ochtabiński stwierdził, że kwoty z zysku powinny być przeznaczane na realizację inwestycji.

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek poinformował, że z zysku wypracowanego przez spółkę wypłacane są m. in. nagrody dla pracowników, którym nie przysługują tzw. „13”.

Radny Józef Gryc zgłosił wniosek, aby w 2003 r. wykonać przedłużenie wodociągu w Al. Kardynała Wyszyńskiego o długości 80 m. wraz z dokumentacją,

które w projekcie planu rozwoju i modernizacji urzędzeń wodociągowych i urzędzeń kanalizacyjnych zostało ujęte do realizacji w 2004 r.

Radny Ryszard Befinger stwierdził, że PWiK powinien wybierać do realizacji te inwestycje, które przyniosą największy zysk spółce.

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek poinformował, że taka analiza była przeprowadzona i inwestycje wskazane do realizacji w projekcie planu są uzasadnione pod względem ekonomicznym.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz w pierwszej kolejności zarządził głosowanie wniosku zgłoszonego przez radnego Józefa Gryca, aby w 2003 r. wykonać przedłużenie wodociągu w Al. Kardynała Wyszyńskiego o długości 80 m. wraz z dokumentacją, które w projekcie w/w planu zostało ujęte do realizacji w 2004 r.:

- za wnioskiem głosowało – 8 radnych (jednogłośnie)

Wniosek został przyjęty.

Następnie Przewodniczący Komisji A. Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały wraz z przyjętym powyżej wnioskiem:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 6 radnych
- przeciw – 1 radny
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze miasta i gminy Pułtusk.

Projekt uchwały omówił Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek.

Projekt uchwały dotyczy zatwierdzenia taryf w następującej wysokości:

- opłata za 1 m³ dostarczonej wody – 1,92 zł. brutto
- opłata za rozliczenie podlicznika – 2,17 zł. brutto
- opłata za 1 m³ odprowadzonych ścieków – 3,09 zł. brutto.

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek poinformował, że taryfy zaproponowane przez PWiK będą obowiązywać przez okres jednego roku, zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Obecnie będzie obowiązywać jedna taryfa dla gospodarstw domowych i podmiotów gospodarczych. Ta sama taryfa będzie obowiązywać w mieście i na terenach wiejskich.

Dyrektor PWiK przypomniał obowiązujące obecnie stawki:

- opłata za 1 m³ dostarczonej wody – 1,75 zł. dla terenów miasta
- opłata za 1 m³ dostarczonej wody – 2,18 zł. + Vat dla terenów wiejskich
- opłata za 1 m³ odprowadzonych ścieków – 2,90 zł.

Proponowana podwyżka stawek wyniesie 9,71% za dostarczanie wody i 6,95% za odprowadzane ścieki.

Radny Ryszard Befinger zwrócił uwagę na opłatę za rozliczenie podlicznika.

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek poinformował, że dotychczas opłata ta nie była stosowana.

Radny Tadeusz Ochtabiński poprosił o przedstawienie procentowej wysokości amortyzacji i procentowej wysokości zysku, planowanych po wprowadzeniu nowych stawek.

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek poinformował, że wysokość amortyzacji po wprowadzeniu nowych stawek planowana jest na poziomie ok. 7% kosztów dla wody i ok. 12,6% kosztów dla ścieków. Po podwyżce stawek zysk spółki planowany jest na poziomie ok. 2% za dostarczenie wody i ok. 2% za odprowadzanie ścieków.

Radny Ryszard Befinger zgłosił wniosek, aby z przedstawionego przez Dyrektora wniosku (części opisowej) wykreślić zapis: „Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne na wniosek odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza, jednak w przypadku braku potwierdzenia jego niesprawności pokrywa on koszty sprawdzenia”.

Radny Roman Dukalski zgłosił wniosek, aby Dyrektor PWiK dokonał analizy kosztów ponoszonych przez spółkę i na sesji przedstawił propozycję nowych stawek za wodę i ścieki (rozważyć możliwość utrzymania w/w stawek na dotychczasowym poziomie).

Radny Ryszard Befinger poparł wniosek zgłoszony przez radnego Romana Dukalskiego.

Dyrektor PWiK Waldemar Wojtaszek przypomniał, że stawki za wodę i ścieki nie były zmieniane od 1 stycznia 2002 r.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz w pierwszej kolejności zarządził głosowanie w sprawie wniosków zgłoszonych przez radnych:

1) wniosek radnego Ryszarda Befingera, aby z przedstawionego przez Dyrektora wniosku (części opisowej) wykreślić zapis: „Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne na wniosek odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza, jednak w przypadku braku potwierdzenia jego niesprawności pokrywa on koszty sprawdzenia”:

- za wnioskiem głosował – 1 radny
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymało się od głosu – 7 radnych

Wniosek został przyjęty.

2) wniosek radnych Romana Dukalskiego i Ryszarda Befingera, aby Dyrektor PWiK dokonał analizy kosztów ponoszonych przez spółkę i na sesji przedstawił propozycję nowych stawek za wodę i ścieki (rozważyć możliwość utrzymania w/w stawek na dotychczasowym poziomie):

- za wnioskiem głosowało – 6 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymało się od głosu – 2 radnych

Wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zaproponował, aby pkt. 5 i pkt. 6 omówić łącznie.

Pkt. 5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych (dot. drogi na Popławach).

Pkt. 6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych (dot. wewnętrznej drogi na „wyspie” – między ul. Kotlarską a ul. Nadwodną).

Projekty dwóch uchwał omówiła Kierownik RG Maria Bochenek.

Projekty uchwał dotyczą zaliczenia do kategorii dróg gminnych drogi na Popławach oraz wewnętrznej drogi na „wyspie” położonej między ul. Kotlarską a ul. Nadwodną.

Uwag do projektów uchwał nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania dwóch projektów uchwał w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 8 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zaproponował, aby pkt. 7 i pkt. 8 omówić łącznie.

Pkt. 7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przeniesienia własności nieruchomości położonej w obrębie 13 miasta Pułtusk przy ul. 17 Sierpnia.

Pkt. 8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przeniesienia własności nieruchomości położonej w obrębie 13 miasta Pułtusk przy ul. Żwirki i Wigury i w sprawie nabycia przez Gminę Pułtusk nieruchomości położonej w obrębie 13 miasta Pułtusk przy ul. Żwirki i Wigury.

Projekty uchwał omówiła Kierownik GG Anna Maliszewska.

Projekt uchwały w sprawie przeniesienia własności nieruchomości położonej w obrębie 13 miasta Pułtusk przy ul. 17 Sierpnia dotyczy przeniesienia własności nieruchomości położonej przy ul. 17 Sierpnia, obr. 13, nr ewid. 80/5, 80/6, 10/46, 10/47, 10/71, 10/76, 10/77, 10/86, 41/6 o łącznej pow. 0,0246 ha, KW nr 37364 na rzecz pp. Krystyny Józefy i Jana Hieronima Fałęckich, którzy na nieruchomości tej wzniesli część budynku o wartości znacznie przynoszącej wartość zajętych na ten cel działek za wynagrodzeniem wynoszącym 13.786 zł. Cena ta została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Projekt uchwały w sprawie przeniesienia własności nieruchomości położonej w obrębie 13 miasta Pułtusk przy ul. Żwirki i Wigury i w sprawie nabycia przez Gminę Pułtusk nieruchomości położonej w obrębie 13 miasta Pułtusk przy ul. Żwirki i Wigury dotyczy przeniesienia własności działki nr 84/3, pow. 0,0080 ha, obr. 13, KW nr 11711 na rzecz pp. Kazimierza Józefa i Jadwigi Wielgolewskich, którzy wzniesli na powierzchni gruntu budynek o wartości przynoszącej znacznie wartość zajętej na ten cel działki za wynagrodzeniem wynoszącym 2.757,60 zł. Projekt uchwały dotyczy również wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Pułtusk niezabudowanej nieruchomości będącej własnością pp. K. i J. Wielgolewskich obr. 13, nr ewid. 84/4, pow. 0,0044 ha, KW nr 21427 za cenę ustaloną w drodze negocjacji, obejmującą wartość gruntu wraz z naniesieniami znajdującymi się na gruncie, wynoszącą 1.516,68 zł. Jako źródło dochodów, z których zostaną pokryte zobowiązania wskazuje się wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości.

Uwag do projektów uchwał nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania dwóch powyższych projektów uchwał:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia na rzecz Gminy Pułtusk własności nieruchomości położonej w obrębie 29 miasta Pułtusk przy ul. Granicznej.

Projekt uchwały omówiła Kierownik GG Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Pułtusk niezabudowanej nieruchomości będącej własnością p. Cecylii Rudowskiej, obr. 29, nr ewid. 13/2, pow. 0,0434 ha za cenę ustaloną w drodze negocjacji obejmującą wartość gruntu wynoszącą 4.774 zł. Jako źródło dochodów, z których zostaną pokryte zobowiązania wskazuje się wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania dwóch powyższych projektów uchwał:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 8 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Pkt. 10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej w obrębie 14 miasta Pułtusk.

Projekt uchwały omówiła Kierownik GG Anna Maliszewska.

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Pułtusk zabudowanej nieruchomości położonej w mieście Pułtusk przy ul. Świętojańskiej 8, obr. 14, nr ewid. 148, pow. 0,0206 ha.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 6 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Sprawa wniesiona. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XXV/398/2000 Rady Miejskiej w Pułtusk z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie opłat targowych na terenie miasta Pułtusk.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmiany w uchwale nr XXV/398/2000 Rady Miejskiej w Pułtusk z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie opłat targowych na terenie miasta Pułtusk polegającej na dopisaniu poz. 7 – sprzedaż z kiosków kwiatowych – 440 zł. miesięcznie; w związku z dopuszczeniem sprzedaży kwiatów z kiosków kwiatowych na targowisku przy ul. Rynek.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 6 radnych
- przeciw – 0 radnych
- wstrzymał się od głosu – 1 radny

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Sprawa wniesiona. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie odwołania ławnika Sądu Rejonowego w Pułtusk kadencji 2000 – 2003.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy odwołania p. Andrzeja Pakuły z ławnika Sądu Rejonowego w Pułtusk – na wniosek Prezesa Sądu Rejonowego w Pułtusk z dnia 25 lipca 2003 r. w związku z art. 159 § 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. Prawo o ustroju sądów powszechnych, zgodnie z którym ławnikami nie mogą być m. in. osoby zajmujące stanowiska związane ze ściganiem przestępstw i wykroczeń. P. A. Pakuła w czasie trwania kadencji ławnika został strażnikiem Straży Miejskiej i jest nim do chwili obecnej. W związku z powyższym zachodzi konieczność odwołania p. A. Pakuły z ławnika Sądu Rejonowego w Pułtusk.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Sprawa wniesiona. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała sprawę przedstawioną przez Skarbnik Miasta Irenę Godlewską odnośnie wprowadzenia zmian w budżecie (dot. zwiększenia dochodów i wydatków o kwotę 126.509 zł. – w związku ze zwiększeniem subwencji oświatowej – uchwała zostanie przedłożona na sesji):

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało – 7 radnych (jednogłośnie)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Sprawa wniesiona. Informacja w sprawie utwardzenia drogi w ulicach: Butrymowicza i Sikorskiego z udziałem środków finansowych mieszkańców tych ulic.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że istnieje możliwość utwardzenia betonem drogi w ulicach: Butrymowicza i Sikorskiego. Mieszkańcy tych ulic deklarują zakup materiałów za kwotę 8.000 zł. Został przygotowany projekt na wykonanie całej drogi. Środki wyłożone przez mieszkańców wystarczą na zakup krawężników i materiałów potrzebnych do wykonania podbudowy cementowej. Do Gminy należałoby wykonanie robót. Radny Marek Kędziński stwierdził, że jest przeciwny utwardzeniu w/w drogi twierdząc, że najpierw powinna być wykonana droga główna na os. Wyszowska – ul. Sarbiewskiego.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski stwierdził, że podobna współpraca z mieszkańcami w zakresie budowy dróg była już podejmowana w poprzedniej kadencji. Mieszkańcy ulic: Butrymowicza i Sikorskiego wystąpili z propozycją partycypacji w kosztach wykonania utwardzenia drogi – w związku z tym została ona przedstawiona radnym. Propozycja mieszkańców tych ulic jest wyrazem troski o finanse Gminy.

Zastępca Burmistrza Andrzej Wydra stwierdził, że należy rozważyć inny sposób utwardzenia tej drogi ze względu na niskie położenie i możliwość zalania wodą, co spowoduje pęknięcie betonu.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz stwierdził, że należy poprzeć każdą inicjatywę mieszkańców, którzy chcą wyłożyć środki na realizację inwestycji.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski przypomniał, że mieszkańcy ul. Harcerskiej sfinansowali budowę wodociągu i kanalizacji sanitarnej, natomiast Gmina wykonała nawierzchnię asfaltową.

Radni w głosowaniu zaakceptowali przedstawioną przez Burmistrza propozycję:

- za powyższą propozycją głosowało – 5 radnych
- przeciw – 1 radny
- wstrzymało się od głosu – 0 radnych

Sprawa wniesiona. Informacja nt. realizacji chodnika wokół Rynku.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że realizacja chodnika wokół Rynku nie będzie możliwa na zasadzie porozumienia ze Starostwem Powiatowym w Pułtusk. Zgodnie z zaleceniami nadzoru prawnego Starostwo Powiatowe powinno przekazać Gminie dotację na wykonanie tego zadania. Starostwo planuje przeznaczyć kwotę 130.000 zł. na realizację chodnika, natomiast Gmina na ten cel przeznaczy 30.000 zł. w formie robocizny. We wrześniu Rada Powiatu zamierza podjąć uchwałę w sprawie przekazania dotacji dla Gminy Pułtusk. W związku z tym istnieje konieczność podjęcia przez Radę Miejską uchwały w sprawie przyjęcia dotacji. Ulica wokół Rynku będzie wyłożona starobrukiem, ponieważ konserwator zabytków nie wyraził zgody na położenie kostki.

Radni jednogłośnie zaakceptowali przedstawioną powyżej propozycję:

- za w/w propozycją głosowało – 6 radnych (jednogłośnie)

Pkt. 11. Sprawy różne.

I. Radny Józef Gryc zwrócił uwagę na brak chodniczka prowadzącego do pomnika W. Gomulickiego oraz kwiatów posadzonych w pobliżu. Radny stwierdził, że należy zapewnić bezpieczeństwo w pobliżu miejsc, gdzie sprzedawany jest alkohol. Zapytał również, kto poniósł koszty związane z zakupem kwiatów i wykonaniem chodniczka ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że Gmina użyczyła nieodpłatnie teren przy pomniku św. Nepomucena, natomiast urządzenie tego terenu zostało sfinansowane przez firmę „Oligocen”, na którą Cech Rzemiosł Różnych scedował wszelkie prawa i zobowiązania. Chodniczek został skradziony. Burmistrz poinformował, że rozważa możliwość wprowadzenia monitoringu w niektórych miejscach miasta za środki

z funduszu przeciwalkoholowego. Natomiast Dyrektor „Oligocen” prowadzi rozmowy z firmą „Solid”, aby w pobliżu usytuowała swój posterunek.

Radny Tadeusz Ochtabiński stwierdził, że należy zwrócić się do Policji, która jest zobowiązana do zapewnienia bezpieczeństwa.

II. Radny Tadeusz Ochtabiński poruszył następujące sprawy:

1) Radny poruszył problem wymiany krawężników w okolicy I wygonu – stwierdził, że zjazd z ul. Kościuszki jest zniszczony, w wielu miejscach występują doły. Należy wyremontować bruk.

2) Radny poinformował, że część właścicieli nieruchomości sąsiadujących z nieczynnym wysypiskiem przy ul. Białowiejskiej jest skłonna do zawarcia porozumienia z Gminą. Radny zapytał, czy istnieje możliwość zawarcia porozumienia z tymi osobami ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że istnieje potrzeba nabycia gruntów położonych przy ul. Białowiejskiej na cele rekultywacji znajdującego się tam wysypiska odpadów. Właściciele gruntów nie akceptują proponowanej przez Gminę ceny 16 zł. za 1 m². Gdy nie dojdzie do porozumienia z właścicielami gruntów istnieje możliwość wywłaszczenia gruntów. Na sesji w dniu 8 lipca 2002 r. była przedstawiona radnym propozycja wykupienia tych gruntów za cenę 35 zł. za 1 m², ale Rada nie wyraziła zgody na taką propozycję. Istnieje również problem, iż właściciele nieruchomości nie akceptują proponowanej przez Gminę wysokości odszkodowania związanego z uciążliwością wysypiska. Żaden rzeczoznawca majątkowy nie chciał podjąć się dokonania wyceny nieruchomości.

3) Jaka kwota została zwrócona przez WFOŚ za wykonanie inwestycji budowy kolektora sanitarnego w ul. Baltazara ?

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski poinformował, że przy zachowaniu terminów spłacania poszczególnych rat pożyczki istnieje możliwość umorzenia pożyczki po wpłacie 50% kwoty pożyczki. Gmina nie otrzymuje zwrotu środków, ale musi je przeznaczyć na realizację inwestycji wskazanej przez WFOŚ. Obecnie została złożona dokumentacja potwierdzająca osiągnięcie efektu ekologicznego.

III. Przewodniczący Komisji Andrzej Gurgielewicz zapytał, kiedy firma realizująca drugi budynek TBS wejdzie na plac budowy ?

Prezes TBS Anna Krysiak poinformowała, że zgodnie z umową rozpoczęcie prac miało nastąpić w dniu 1 sierpnia br. Na plac budowy firma weszła w dniu 6 sierpnia br.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Beata Łuczak.