

**UCHWAŁA NR XXXIII/283/2016  
RADY MIEJSKIEJ W PUŁTUSKU**

z dnia 29 grudnia 2016 r.

**w sprawie przyjęcia  
gminnego programu rewitalizacji miasta Pułtusk na lata 2016-2025 - „Rewitalizacja  
zabytkowego centrum Pułtuska szansą na poprawę jakości życia mieszkańców”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 i 1579) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777, z 2016 r. poz. 1020 i 1250) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się gminny program rewitalizacji miasta Pułtusk na lata 2016-2025 - „Rewitalizacja zabytkowego centrum Pułtuska szansą na poprawę jakości życia mieszkańców” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pułtusk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W PUŁTUSKU

Andrzej Wydra

## UZASADNIENIE

### do uchwały w sprawie przyjęcia gminnego programu rewitalizacji miasta Pułtusk na lata 2016-2025 - „Rewitalizacja zabytkowego centrum Pułtuska szansą na poprawę jakości życia mieszkańców”

Rewitalizację należy rozumieć jako wyprowadzanie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez przedsięwzięcia całościowe (integrujące interwencje na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki), skoncentrowane terytorialnie i prowadzone we współpracy z lokalną społecznością, w sposób zaplanowany oraz zintegrowany przez określenie i realizację programów rewitalizacji.

Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji zostało, w pierwszej kolejności, poprzedzone szczegółową diagnozą, która została opracowana zgodnie z Ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku oraz Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 opracowanymi przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju). Dopiero tak przeprowadzona analiza pozwoliła dokonać pełnej diagnozy problemów i zagrożeń, wskazać obszary o największej koncentracji zjawisk kryzysowych, a w konsekwencji wyznaczyć obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. To na nich ostatecznie zdefiniowano katalog działań, które będą prowadziły do sukcesywnego wydzwignięcia się z sytuacji kryzysowej lub przynajmniej minimalizowania jej skutków. W programie ujęto działania, które w najbliższych latach winny być realizowane z wykorzystaniem środków unijnych ale co równie ważne także działania, które finansowane będą z innych środków publicznych oraz prywatnych.

Gminny Program Rewitalizacji na lata 2016-2025 to wieloletni program działań zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji. Analiza sytuacji społeczno- gospodarczej wskazała na występowanie obszarów wymagających podjęcia działań rewitalizacyjnych. Tym samym opracowanie programu rewitalizacji było uzasadnione. Ponadto niniejszy program będzie dla gminy podstawą do ubiegania się o środki unijne na realizację zaplanowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Konsultacje społeczne projektu Gminnego Programu Rewitalizacji uchwały były przeprowadzona w 2 terminach:

1. W dniach 12.08 do 13.09.2016 roku, Zarządzenie Nr 205b/2016 Burmistrza Miasta Pułtusk z dnia 5.08.2016 roku.
2. W dniach 28.10 do 28.11.2016 roku, Zarządzenie Nr 225/2016 Burmistrza Miasta Pułtusk z dnia 20.10.2016 roku.

Wobec powyższego podjęcie stosownej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W PUŁTUSKU

Andrzej Wydra