

**Protokół z posiedzenia  
Komisji Budżetu i Finansów  
w dniu 18 stycznia 2011r.**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Budżetu i Finansów (wg załączonej listy obecności), Burmistrz Miasta Pułtusk, Zastępca Burmistrza, Skarbnik Miasta, Sekretarz oraz dyrektorzy jednostek organizacyjnych i kierownicy wydziałów i referatów Urzędu Miejskiego.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Andrzej Wydra, który serdecznie powitał członków Komisji oraz wszystkich obecnych.

Stwierdził prawomocność obrad, a następnie zarządził dyskusję nad porządkiem obrad, który stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Uwag do porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Wydra zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad Komisji:

- za przyjęciem porządku głosowało 13 radnych (jednogłośnie)

**Pkt. 1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Pułtusk na rok 2011r.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy uchwalenia budżetu Gminy Pułtusk na rok 2011, w którym dochody w łącznej kwocie ustalone zostały na poziomie 73.370.000,00zł., w tym:

- 1) dochody bieżące w kwocie 56.975.000,00zł.
- 2) dochody majątkowe w kwocie 16.395,00zł.

Natomiast wydatki ustalone zostały na poziomie 75.370.000,00zł., w tym:

- 1) wydatki bieżące w kwocie 54.347.754,88zł.
- 2) wydatki majątkowe w kwocie 21.022.245,12zł.

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski zaproponował następującą autopoprawkę do przedmiotowego projektu uchwały:

**Zmiany planowanych dochodów (załącznik Nr 1):**

- 1) zwiększenie w dziale 600 „Transport łączność” o kwotę 55.500,00zł. – środki unijne na budowę drogi Boby – Głódki, nie otrzymane w 2010 roku,
- 2) zwiększenie w dziale 801 „Oświata i wychowanie” o kwotę 489.510,00zł., środki unijne z programu POKL przyznane na realizację zadania pn. „Nasza wiedza naszą wizytówką” (łączna kwota przyznanych środków wynosi 1.011.670,00zł., kwota 522.160,00zł. przypada na rok 2012),
- 3) zmniejszenie dochodów z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości o kwotę 1.000.000,00zł. w dziale 700 „Gospodarka mieszkaniowa”,
- 4) zmniejszenie o kwotę 1.700.000,00zł. w dziale 600 „Transport i łączność” z tytułu środków unijnych na przebudowę ciągu komunikacyjnego na odcinku Lipniki Kolonia – Płocochowo,
- 5) zmniejszenie w dziale 756 „Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem” o kwotę 220.400,00zł. w tym:
  - podatek rolny od osób fizycznych – 19.500,00zł.
  - podatek od nieruchomości od osób fizycznych – 182.400,00zł.

- podatek od środków transportowych od osób fizycznych – 18.500,00zł.

Łącznie dochody ulegają zmniejszeniu o kwotę 2.375.390,00zł. i wynoszą 70.994.610,00zł. w tym: dochody bieżące wzrastają o kwotę 127.710,00zł. i dochody majątkowe zmniejszają się o kwotę 2.503.100,00zł.

### **Zmiany w planowanych wydatkach (załącznik Nr 2):**

- 1) zmniejsza się wydatki inwestycyjne w dziale 600 „Drogi publiczne gminne” o kwotę 1.000.000,00zł. na przedsięwzięcia pn „Poprawa spójności komunikacyjnej obszaru Gminy Pułtusk poprzez przebudowę ciągu komunikacyjnego na odcinku Lipniki Kolonia – Płocochowo, Lipniki – Płocochowo – Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie Gminy Pułtusk” oraz zwiększa się wydatki inwestycyjne na zadania pn „Przeprawy mostowe” o kwotę 309.000,00zł. i wydatki na zadania pn „Modernizacja ulic, dróg gminnych i placów” o kwotę 720.000,00zł.
- 2) zmniejsza się wydatki planowane w dziale 750 – „Urzędy gmin”:
  - a) wydatki inwestycyjne na zadanie pn. „Adaptacja pomieszczeń na archiwum zakładowe o kwotę 80.000,00zł.
  - b) pozostałe wydatki o kwotę 640.000,00zł. z tego:
    - wynagrodzenia i składki od nich naliczane o kwotę 488.000,00zł.
    - wydatki związane z realizacją statutowych zadań o kwotę 152.000,00zł.
- 3) zmniejsza się wydatki planowane w dziale 750 „Promocja jednostek samorządu terytorialnego” o kwotę 170.000,00zł.,
- 4) zmniejsza się wydatki majątkowe w dziale 750 – „Pozostała działalność” o kwotę 200.000,00zł. na przedsięwzięcie pn „E – Pułtusk – rozwój e – administracji oraz rozbudowa i modernizacja infrastruktury teleinformatycznej Urzędu Miejskiego w Pułtusku, umożliwiająca świadczenie wysokiej jakości i dostępności e – usług dla obywateli – Rozwój e – usług”,
- 5) zmniejsza się wydatki majątkowe w dziale 700 „Pozostała działalność” o kwotę 400.000,00zł. na przedsięwzięcie pn „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Pułtusk” oraz o kwotę 50.000,00zł. ze środków przeznaczonych na kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób fizycznych,
- 6) zmniejsza się wydatki w pozostałej działalności w dziale 500 „Handel” o kwotę 30.000,00zł.,
- 7) zmniejsza się wydatki w dziale 754 „Straż Miejska” o kwotę 60.000,00zł. z tego:
  - wynagrodzenia i składki od nich naliczane o kwotę 55.000,00zł.
  - wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań o kwotę 5.000,00zł.,
- 8) zmniejsza się w dziale 758 „Rezerwy ogólne i celowe” rezerwę ogólną o kwotę 100.000,00zł.,
- 9) w dziale 801 „Oświata i wychowanie” dokonuje się zmian:
  - zmniejsza się wydatki inwestycyjne o kwotę 194.100,00zł. na zadania pn „Budowa szkolnego placu zabaw przy Publicznej Szkole Podstawowej Nr 2 i Publicznej Szkole Podstawowej Nr 4,
  - zwiększa się wydatki na realizację programu „Nasza wiedza naszą wizytówką” o kwotę 1.011.670,00zł. w tym w roku 2011 – kwota 489.510,00zł. z podziałem na wydatki bieżące – 348.110,00zł. i majątkowe 141.400,00zł.,
- 10) zwiększa się wydatki inwestycyjne w dziale 851 na zadanie pn „Budowa Szkolnego Placu Zabaw przy Publicznej Szkole Podstawowej Nr 3” o kwotę 215.500,00zł.
  - zwiększa się wydatki w rozdziale 80101 „Gimnazja” na realizację programu Socrates – Comenius o kwotę 23.244,25zł.,
- 11) w dziale 900 „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” dokonuje się zmniejszenia w:

- rozdziale 90001 „Gospodarka ściekowa i ochrona wód o kwotę 350.000,00zł. na zadanie pn „Kanalizacja w ulicy Nasielskiej” oraz o kwotę 40.000,00zł. na przedsięwzięcie pn „Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kościuszki”,
- w rozdziale 90003 „Oczyszczanie miast i wsi” o kwotę 100.000,00zł.,
- w rozdziale 90015 „Oświetlenie placów , ulic i dróg” o kwotę 200.000,00zł.,
- w rozdziale 90095 „Pozostała działalność” o kwotę 148.544,20zł.,

12) w dziale 921 „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” zmniejsza się:

- w rozdziale 92109 „Domy i Ośrodki Kultury i Świetlice” wydatki majątkowe na przedsięwzięcie pn „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Lipa” o kwotę 70.000,00zł.
- w rozdziale 92195 „Pozostała działalność” o kwotę 100.000,00zł.,

13) w rozdziale 92605 „Zadania w zakresie kultury fizycznej sportu” zmniejsza się wydatki o kwotę 100.000,00zł.

Wydatki budżetu zostały zmniejszone o kwotę 2.375.390,00zł. w tym wydatki bieżące o kwotę 1.297.190,00zł. i wydatki majątkowe o kwotę 1.078.200,00zł.

Zmiany dotyczące zadań inwestycyjnych realizowanych w roku 2011 zostały uwzględnione w załączniku Nr 3 do projektu uchwały budżetowej.

Radny Andrzej Mitkowski poruszył kwestię budowy świetlicy wiejskiej w Lipie, w związku z powyższym zapytał jaka jest przewidywana wielkość budynku świetlicy oraz jaką rolę będzie on spełniał w przyszłości?

Odpowiadając Burmistrz Miasta Wojciech Dębski wyjaśnił, że rola budynku będzie szeroka, m. in. przewiduje się prowadzenie zielonych szkół i imprez wakacyjnych. Przewidywana wielkość sali to ok. 160m<sup>2</sup>, budynek będzie posiadał również zaplecze sanitarne i magazynowe. Na poddaszu budynku, które przewidziane jest tylko nad częścią budynku, znajdować się będą trzy sale, z których największa będzie miała ok. 60m<sup>2</sup> oraz sanitariat. Budynek będzie znajdował się w użytkowaniu sołectwa.

Radny Bogdan Pieńkos poruszył kwestię dofinansowania drogi na Popławach w wysokości 700.000,00zł. Zapytał jakiego odcinka drogi ta inwestycja dotyczy oraz czy powiat będzie partycypował w kosztach?

Burmistrz odpowiadając wyjaśnił, że 50% dofinansowania pochodzić będzie z Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych, 25% - udział gminy i 25% udział powiatu. Przewidywany odcinek to 2262m ul. Tartacznej licząc od skrzyżowania z ul. Wyszowską. Łączna wartość kosztorysowa wynosi ok. 2.802.139,00zł.

Uwag do autopoprawki nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania autopoprawki zgłoszonej przez Burmistrza:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 14 radnych (jednogłośnie)

Przewodniczący obrad Andrzej Wydra wyjaśnił, że zgodnie z uchwałą Nr XLVIII/511/2010 Rady Miejskiej w Pułtusk z dnia 5 listopada 2010r. w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Rada Miejska może opiniować autopoprawki zgłoszone przez Burmistrza zarówno do projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Pułtusk na rok 2011 jak też do projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy finansowej Gminy Pułtusk, natomiast nie może opiniować projektu uchwały, ponieważ projekt uchwały mógł być opiniowany tylko do dnia 28 grudnia ubiegłego roku.

## **Pkt. 2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pułtusk.**

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski zaproponował następującą autopoprawkę do przedmiotowego projektu uchwały:

**Poz. Wyszczególnienie**

**Prognoza 2011**

1. Dochody ogółem, z tego:	70.994.610,00
1a. Dochody bieżące	57.244.110,00
1b. Dochody majątkowe, w tym:	13.750.500,00
1c. Ze sprzedaży majątku	2.300.000,00
2. Wydatki bieżące (bez odsetek i prowizji od kredytów i pożyczek oraz wyemitowanych papierów wartościowych), w tym:	51.450.564,88
2a. Na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	24.757.100,49
3. Różnica (1-2)	19.544.045,12
6. Środki do dyspozycji (3+4+5)	19.620.913,36
9. Środki do dyspozycji (6-7-8)	12.244.045,12
10. Wydatki majątkowe, w tym:	19.651.753,38
11a. Wydatki majątkowe objęte limitem art.226 ust ufp	16.827.105,49
13. Kwota długu, w tym:	48.518.581,96
15. Planowana łączna kwota spłaty zobowiązań	10,39%
17. Planowana łączna kwota spłaty zobowiązań do dochodów ogółem – max 15% z art. 169s ufp	7,22%
18. Zadłużenie/dochody ogółem [(13-13e):1]-max 60% z art. 170 sufp	56,38%
19. Wydatki ogółem (10+19)	

<b>Zmiany wniesione do wykazu przedsięwzięć do WPF obejmuje</b>				
	<b>Nazwa i cel</b>	<b>Łączne nakłady finansowe</b>	<b>Limit 2011</b>	<b>Limit 2012</b>
1	programy, projekty lub zadania (razem)	91 999 781,20	16 827 105,49	32 158 405,00
a)	programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust 1 pkt 2 i 3 (razem)	86 178 019,00	14 462 110,00	30 068 412,00
	wydatki bieżące	1 100 030,00	552 126,00	522 160,00
-	wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszenie różnic w jakości usług edukacyjnych – Nasza wiedza naszą wizytówką	1 011 670,00	489 510,00	522 160,00
	wydatki majątkowe	85 077 989,00	13 909 984,00	29 546 252,00
-	E- Pułusk- rozwój administracji oraz rozbudowa i modernizacja infrastruktury teleinformatycznej Urzędu Miejskiego w Pułusku umożliwiającą świadczenie wysokiej jakości i dostępności e- usług dla obywateli – Rozwój e – usług	1 049 908,00	1 049 908,00	0,00
-	poprawa spójności komunikacyjnej obszaru Gminy Pułusk poprzez przebudowę ciągu komunikacyjnego	2 000 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00

	na odcinku Lipniki Kolonia – Płocochowo, Lipniki – Płocochowo – poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego na terenie Gminy Pułtusk			
-	termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Pułtusk – Ochrona środowiska, energetyka	3 271 825,00	3 271 825,00	0,00
c)	programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w lit. a i b) (razem)	5 821 762,20	2 364 995,49	0,00
-	wydatki majątkowe	4 841 818,00	2 170 708,00	2 089 993,00
-	budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kościuszki – ograniczenie zrzutu nieczystości ścieków do rzek oraz poprawa jakości wody pitnej	1 500 000,00	60 000,00	1 500 000,00

Uwag do autopoprawy nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania autopoprawy zgłoszonej przez Burmistrza:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 14 radnych (jednogłośnie)

**Pkt. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia jednostek budżetowych Gminy Pułtusk, które gromadzą dochody na wydzielonym rachunku.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski i wyjaśnił, że od 1 stycznia 2011r. zgodnie z art. 223 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) samorządowe jednostki budżetowe prowadzące działalność określoną w ustawie z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) gromadzą na wydzielonym rachunku dochody określone w uchwale przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 13 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXIX/409/2009 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 28 grudnia 2009r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na lata 2010 – 2012 z późn. zm.**

Projekt uchwały omówiła Pełnomocnik Burmistrza ds. Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Liliana Waleśkiewicz.

Projekt uchwały dotyczy wprowadzenia zmian w uchwale Nr XXXIX/409/2009 RM w Pułtusku z dnia 28 grudnia 2009r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na lata 2010 – 2012 z późn. zm. w zakresie:

- aktualizacji załącznika Nr 1 „Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na lata 2010 – 2012”;
- aktualizacji załącznika Nr 2 „Preliminarz wydatków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2011”;
- dodania załącznika Nr 3 „Lokalna diagnoza problemów alkoholowych 2010”.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 14 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zarządzenia wyborów do organów samorządu mieszkańców.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy zarządzenia wyborów do organów samorządu mieszkańców w terminie 3 miesiące od dnia rozpoczęcia kadencji RM.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 14 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznawania stypendiów za osiągnięcia wyników sportowych we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym.**

Projekt uchwały omówiła Kierownik Wydziału ORiN Ewa Wiernicka i wyjaśniła, że z dniem 16 października 2010r. straciły moc: ustawa z dnia 29 lipca 2005r. o sporcie kwalifikowanym i ustawa z dnia 18 stycznia 1996r. o kulturze fizycznej, na podstawie których powstała Uchwała Nr XLIII/468/2010 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 30 kwietnia 2010r. w sprawie przyznawania stypendiów za osiągnięcia wysokich wyników sportowych we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym. Zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 25 czerwca 2010r. o sporcie - organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego określa, w drodze uchwały, szczegółowe zasady, tryb przyznawania i pozbawiania oraz rodzaje i wysokość stypendiów sportowych biorąc pod uwagę znaczenie danego sportu dla jednostki samorządu terytorialnego oraz osiągnięty wynik sportowy.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Andrzej Wydra zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przyznawania stypendiów za osiągnięcia wyników sportowych we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym wraz ze zmianami zaproponowanymi na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej i Budownictwa przez radnego Bogdana Pieńkosa, aby w §3 ust 2 pkt 4 zamiast zwrotu „**oraz**” zapisać zwrot „**lub**” oraz zmianami zaproponowanymi na posiedzeniu Komisji Polityki Społecznej przez radnego Sławomira Krysiaka, aby w §3 ust 2 pkt. 4 dopisać zwrot „**co najmniej**”, w efekcie czego punkt 4 otrzymałby brzmienie: „zdobycie medalu co najmniej Mistrzostw Mazowsza w kat. juniorów, juniorów młodszych i młodzików lub uzyskanie:

a) trzeciej klasy sportowej – w przypadku młodzików i juniorów młodszych

b) drugiej klasy sportowej – w przypadku juniorów

oraz aby w §3 ust 1 dopisać „**w dyscyplinach sportu objętych systemem wojewódzkim współzawodnictwa dzieci i młodzieży na dany rok**”, w efekcie czego ust 1 otrzymałby brzmienie: „zawodnik, aby otrzymać stypendium, powinien posiadać wyniki sportowe lub o niewymiernym charakterze osiągnięcia sportowe oraz być: mieszkańcem Gminy Pułtusk lub reprezentować ją w dyscyplinach sportu objętych systemem wojewódzkim współzawodnictwa dzieci i młodzieży na dany rok”:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 15 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Gminy Pułtusk z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami na 2011 rok.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy uchwalenia „Programu współpracy Gminy Pułtusk z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami na 2011 rok”.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Następnie Przewodniczący obrad zarządził głosowanie przedmiotowego projektu uchwały wraz z poprawką zgłoszoną przez Burmistrza:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 15 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 244 w obrębie 28 miasta Pułtusk.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wydzierżawienia działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 244 w obrębie 28 miasta Pułtusk. Zgodnie z umową termin dzierżawy upłynął 20 czerwca 2010r. W dniu 18 października 2010r. dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o wydzierżawienie w/w działki, a następnie w dniu 27 października 2010r. ponowił prośbę o jej wydzierżawienie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 7 radnych
- przeciw - 8 radnych
- wstrzymało się od głosu - 0 radnych

**Komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 534/18 położonej we wsi Gnojno gmina Pułtusk.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wydzierżawienia działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 534/18 położonej we wsi Gnojno. Z uwagi na to, iż dotychczasowa umowa wygasła wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o dzierżawę gruntu na czas nieoznaczony.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 7 radnych
- przeciw - 0 radnych
- wstrzymało się od głosu - 8 radnych

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4/1 położonej w obrębie 13 miasta Pułtusk.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski i wyjaśnił, że firma SIGMA – MAX Sp. z o. o. z siedzibą w Ciechanowie zwróciła się z wnioskiem „o możliwość zakupu, wydzierżawienia lub możliwość korzystania w innej formie z działki graniczącej z nieruchomością położoną przy ul. Al. Wojska Polskiego 13b. Wniosek został uzasadniony tym, że firma chciałaby ułożyć chodnik, który umożliwiłby wbudowanie w budynku drzwi wejściowych od strony ul. Tysiąclecia. Natomiast w celu poprawy wyglądu przyległego terenu wnioskodawca zadeklarował urządzenie placu zabaw istniejącego na części działki nr 4/1.

Radny Adam Prewęcki poinformował, że wnioskodawca zadeklarował urządzenie placu zabaw, w związku z tym zapytał, przez kogo po wybudowaniu placu zabaw zostanie on odebrany. Zapytał również czy obiekty, które zostaną usytuowane na placu zabaw będą posiadały atest?

Odpowiadając Burmistrz Miasta Wojciech Dębski wyjaśnił, że urządzenia będą posiadały atest.

Innych uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- |  |              |
|--|--------------|
| - za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało | - 11 radnych |
| - przeciw                                | - 2 radnych  |
| - wstrzymało się od głosu                | - 2 radnych  |

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części gruntu będącego w trwałym zarządzie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pułtusk.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski, który wyjaśnił, że firma ATEM sp. z o. o. działając na zlecenie i z upoważnienia Polskiej Telefonii Komórkowej Sp. z o. o. CENTERTEL zwróciła się z prośbą o wydzierżawienie części działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 50/3 położonej w obrębie 20 miasta Pułtusk o powierzchni 100m<sup>2</sup> w celu zamontowania anten sieci komórkowej na konstrukcji stalowej w postaci wieży/masztu wolnostojącego o wysokości ok. 30m.

Uwag do przedmiotowego projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- |  |              |
|--|--------------|
| - za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało | - 1 radny    |
| - przeciw                                | - 14 radnych |
| - wstrzymało się od głosu                | - 0 radnych  |

**Komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaadaptowania powierzchni z części nieruchomości wspólnej i jej sprzedaży na rzecz inwestora w budynku położonym przy ul. Rynek 33/35 w Pułtusk, stanowiącej własność wspólnoty mieszkaniowej budynków położonych przy ul. Rynek 33/35 i Szkolna 10 w Pułtusk z udziałem Gminy Pułtusk.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski i wyjaśnił, że właściciel lokali mieszkalnych Nr 2, 4 i 6 w budynku położonym przy ul. Rynek 33/35 zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na adaptację części wspólnej, tj. galerii znajdującej się w parterze budynku przy ul. Rynek 33/35 w celu powiększenia wyodrębnionego lokalu Nr 2 oraz galerii znajdującej się na I piętrze przedmiotowego budynku w celu powiększenia wyodrębnionego lokalu Nr 6.

Uwag do przedmiotowego projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- |  |             |
|--|-------------|
| - za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało | - 7 radnych |
| - przeciw                                | - 8 radnych |
| - wstrzymało się od głosu                | - 0 radnych |

**Komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

Burmistrz Miasta Wojciech Dębski wyjaśnił, że przedmiotowy projekt uchwały dotyczy sytuacji, jak ma głosować przedstawiciel gminy Pułtusk na zebraniu Wspólnoty.

Przewodniczący Komisji Andrzej Wydra zwrócił uwagę, iż przedmiotowa uchwała jest uchwałą daleko idącą, ponieważ dotyczy zaadaptowania części nieruchomości i jej sprzedaży.

Burmistrz odpowiadając wyjaśnił, że właścicielem budynku jest wspólnota, natomiast uchwała dotyczy części wspólnej budynku. W tym przypadku wspólnota decyduje w kwestii części wspólnej budynku, w związku z tym niezbędna jest uchwała RM, która określi w jaki



sposób na zebraniu wspólnoty ma głosować przedstawiciel gminy, co do zbycia części wspólnej budynku.

Radny Ryszard Befinger zwrócił uwagę, iż chodzi tutaj o wspólną powierzchnię, którą pokonuje się podczas wchodzenia i wychodzenia z budynku.

Radny Ireneusz Purgacz wyjaśnił, że RM nie decyduje o sprawach, które leżą w kompetencji wspólnoty. Natomiast jeżeli na skutek stosownej decyzji wspólnoty zachodziłaby konieczność przeniesienia prawa własności bądź też udziałów to w tym zakresie co do zasadności i możliwości takiego rozporządzenia decydował będzie notariusz, który będzie sporządzał odpowiedni akt notarialny.

Przewodniczący Komisji Andrzej Wydra poinformował, iż „myślę, że kolega radny ma rację gdybyśmy przyjęli tą uchwałę, czy pozytywnie zaopiniowali, to nie ma tu żadnego problemu i notariusz będzie musiał wykonać czynność bo nie będzie miał żadnych przeszkód prawnych, żeby taką czynność wykonać. Natomiast z uzasadnienia według mnie wyraźnie wynika, że wyodrębnienie to ma nastąpić w celu powiększenia wyodrębnionego lokalu nr 6 w budynku przy ul. Rynek. Lokal nr 6 jest lokalem prywatnym.”

Burmistrz wyjaśnił, że gmina posiada mniejszy udział w nieruchomości aniżeli wspólnota, w związku z powyższym to wspólnota decyduje.

Radny Ireneusz Purgacz zwrócił uwagę na fakt, iż w budynku funkcjonuje 7 własnościowych mieszkań, natomiast gmina jest właścicielem lokalu użytkowego. Każdy z właścicieli lokali jest jednocześnie w części ułamkowej współwłaścicielem np. korytarza. W przypadku, kiedy ktoś z właścicieli chce zagospodarować korytarz wówczas pozostali współwłaściciele muszą wyrazić zgodę. Gmina jest jednym ze współwłaścicieli. W przypadku wspólnot decyduje większość, która obliczana jest na podstawie wielkości udziału. Dodał, że lokal mieszkalny jest własnością p. Spasa, natomiast korytarz jest wspólny.

W toku dyskusji głos zabrał radny Ryszard Befinger stwierdzając, iż w przypadku zagospodarowania korytarza lokal będący własnością gminy straci na wartości.

W tym miejscu głos zabrał Burmistrz wyjaśniając, iż zagospodarowanie korytarza nie będzie miało wpływu na lokal użytkowy będący własnością gminy. Dodał, że to RM podejmuje decyzję w jaki sposób ma głosować Burmistrz, bądź jego przedstawiciel na zebraniu wspólnoty.

### **Pkt. 13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Przemiarowo”.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski i wyjaśnił, że w pierwszej kolejności plan odnowy opiniuje zebranie wiejskie, a następnie RM.

Projekt uchwały dotyczy zaopiniowania „Planu odnowy miejscowości Przemiarowo”.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 14 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

### **Pkt. 14. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXIX/321/2005 Rady Miejskiej w Pułtusk z dnia 11 marca 2005r. w sprawie uchwalenia „Lokalnego Planu Rewitalizacji Miasta Pułtusk na lata 2005 – 2013”.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski i wyjaśnił, że program rewitalizacji jest już uchwalony dla całego miasta i obejmuje trzy obszary, jednakże obecnie zachodzi potrzeba wydzielenia nowego obszaru obejmującego ulice: Traugutta, Żwirki i Wigury, 3 Maja, 17 Stycznia, Al. Wojska Polskiego, 17 Sierpnia, które zostały wyodrębnione z dotychczasowego obszaru II.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 15 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Pułtusk na lata 2010 – 2025”.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski i wyjaśnił, że projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Pułtusk na lata 2010 – 2025 jest dokumentem specjalistycznym, który każdy samorząd powinien posiadać.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 14 radnych
- przeciw - 0 radnych
- wstrzymało się od głosu - 0 radnych

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 16. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru dodatkowych przedstawicieli do Zgromadzenia Międzygminnego Związku Regionu Ciechanowskiego.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy wyboru dodatkowych przedstawicieli do Zgromadzenia Międzygminnego Związku Regionu Ciechanowskiego.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 14 radnych
- przeciw - 0 radnych
- wstrzymało się od głosu - 0 radnych

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 17. Zaopiniowanie projektu uchwały – stanowisko w sprawie wezwania do zmiany treści uchwały Rady Miejskiej w Pułtusku Nr XV/151/2007 z dnia 26 października 2007r. w sprawie uchwalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Pułtusk.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy nieuwzględnienia wezwania do zmiany uchwały Nr XV/151/2007 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 26 października 2007r. w sprawie uchwalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Pułtusk.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 15 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 18. Zaopiniowanie projektu uchwały – stanowisko w sprawie wezwania do zmiany treści uchwały Rady Miejskiej w Pułtusku Nr XXXVIII/401/2009 z dnia 27.11.2009r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych od właścicieli nieruchomości na obszarze Gminy Pułtusk.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy nieuwzględnienia wezwania do zmiany uchwały Nr XXXVIII/401/2009 Rady Miejskiej w Pułtuskach z dnia 27 listopada 2009r. w sprawie określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych i opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych od właścicieli nieruchomości na obszarze Gminy Pułtusk.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 15 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 19. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Pułtusk referendum lokalnego dotyczącego przejęcia przez gminę Pułtusk od właścicieli nieruchomości obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych.**

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta Wojciech Dębski.

Projekt uchwały dotyczy przeprowadzenia na terenie Gminy Pułtusk referendum lokalnego dotyczącego przejęcia przez gminę Pułtusk od właścicieli nieruchomości obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad zarządził głosowanie w sprawie zaopiniowania powyższego projektu uchwały:

- za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało - 15 radnych (jednogłośnie)

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.**

**Pkt. 20. Sprawy różne.**

**I Radny Cezary Gemza:**

- poruszył kwestię współpracy Gminy ze Spółdzielnią Mieszkaniową Lokatorsko – Własnościową w kwestii budowy placów zabaw oraz parkingów;
- poruszył kwestię poprawy wyposażenia i stanu placówek przedszkolnych.

Odpowiadając Burmistrz Miasta Wojciech Dębski wyjaśnił, że na inwestycje są określone środki finansowe. Dodał, że gmina współpracuje ze Spółdzielnią. Nie ma możliwości przeprowadzenia kapitalnego remontu budynku przedszkola Nr 4 z uwagi na to, iż jest to budynek, który do takiego remontu się nie nadaje, jednakże pewne prace remontowe były wykonywane, np. wymienione zostały okna oraz inne prace remontowe. O kolejności wykonywania inwestycji decyduje RM.

Zastępca Burmistrza Zenon Kowalewski przytoczył pismo Prezesa Spółdzielni Marka Wojtaszka, w którym m. in. jest zapis, „że w roku 2011 zaplanowana jest budowa parkingu w szczybie budynku na ul. Skarpa 12 na około 30 miejsc postojowych, na osiedlu „Skarpa Dolna” przy budynku na ul. Daszyńskiego 94 i 96 powstaną nowe miejsca parkingowe, na osiedlach należących do Spółdzielni zaplanowano stworzenie dużych i bezpiecznych placów zabaw i ich ogrodzenie. Istniejący plac zabaw przy ul. Widok 18 i ul. Na Skarpie 13 zostanie rozbudowany i ogrodzony. Taki sam plan dokonany zostanie z placem zabaw mieszczącym się przy ul. Tysiąclecia 5, 7 i 9 oraz na osiedlu Pana Tadeusza. Na osiedlu „Skarpa Dolna” planuje się wykonać razem z Urzędem Miasta wspólny plac zabaw zlokalizowany między budynkami przy ul. Daszyńskiego 100, a budynkiem TBS”.

Radny Ireneusz Purgacz zwrócił uwagę na fakt, że to RM podejmuje decyzje o realizacji inwestycji.

Radny Ryszard Befinger ponownie zwrócił się o rozważenie ewentualnej budowy budynku przedszkola przy ul. Krajewskiego.

Radny Sławomir Krysiak zwrócił uwagę, aby w pierwszej kolejności zastanowić się nad zasadnością budowy nowego budynku przedszkola przy ul. Krajewskiego.

Radny Henryk Łaszczych poruszył kwestię dzierżawy działki przy ul. Tartacznej na cele urządzenia placu zabaw dla potrzeb przedszkola.

Radny Ryszard Befinger w nawiązaniu do wypowiedzi radnego H. Łaszczycha poinformował, że na początku istnienia przedszkola na Popławach spora grupa dzieci uczęszczała do tego przedszkola, natomiast później rodzice przenosili swoje dzieci do innych przedszkoli, dlatego też liczba dzieci uczęszczająca do niego znacznie zmalała. Dodał, że w przedszkolach prywatnych dzieci z różnych grup wiekowych znajdują się w jednej sali stwierdzając jednocześnie, że dzieci trzymane są „jak psy”.

Zastępca Burmistrza Zenon Kowalewski wyjaśnił że aby otrzymać status przedszkola niepublicznego należy spełnić odpowiednie normy zarówno lokalowe jak i higieniczne.

Nawiązując do wypowiedzi radnego R. Befingera radny Henryk Łaszczych wyjaśnił, że w momencie kiedy rodzice dowiedzieli się o podjęciu uchwały o niewydzierżawieniu nieruchomości, na którym urządzony był plac zabaw dla dzieci uczęszczających do przedszkola na Popławach i które warunkuje funkcjonowanie tego przedszkola to zawczasu rodzice przenosili dzieci do innych przedszkoli.

Radny Marek Król poinformował, że był przeciwny dzierżawie nieruchomości, na której kiedyś urządzony był plac zabaw dla przedszkola znajdującego się na Popławach dlatego, iż nieruchomość ta ma zostać podnajęta osobie trzeciej.

Przewodniczący Komisji Andrzej Wydra poddał pod rozważenie budowę przedszkola gminnego na Popławach.

Na tym protokół zakończono.  
Protokolowała:  
Katarzyna Gołatowska  
Dorota Pergół

Przewodniczący  
Komisji Budżetu i Finansów  
/–/ Andrzej Wydra