

P103915/20

KRS.7230.4.24.2020

U M O W A
Nr 461/2020

W dniu ..31..06.2020 r. pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez: Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka, a firmą Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, Oddział w Płocku z siedzibą w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej 106

reprezentowaną przez:
- prokurentaPiotr Ipatow - Prokurent
- prokurentaTadeusz Feteas - Prokurent

zawarto umowę treści następującej:

§ 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego numerem ewidencyjnym 507/3 w m. Grabówiec, gm. Pułtusk.

§ 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na umieszczenie przyłącza kablowego niskiego napięcia w gruncie - działka nr ewid. 507/3 w m. Grabówiec, gm. Pułtusk o pow. 1,46 m² (14,4m x 0,0294 + 9,4m x 0,11) - zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 3.

1. Opłatę za umieszczenie urządzenia – przyłącza kablowego niskiego napięcia w gruncie Gminy Pułtusk ustala się w wysokości rocznie po 73,00 zł + podatek VAT 23% 16,79 zł = 89,79 zł brutto.
2. Za niepełny rok obowiązywania umowy ustala się kwotę w wysokości proporcjonalnej do okresu obowiązywania umowy. W roku 2020 opłata wynosi 38,49 zł + podatek VAT 23% 8,85 zł = 47,34 zł brutto. W roku 2023 opłata wynosi 36,20 zł + podatek VAT 23% 8,33 zł = 44,53 zł brutto.
3. Opłaty o których mowa w ust. 1 i 2 będą ulegały podwyższeniu jednorazowo w ciągu roku z dniem 1 stycznia każdego roku o 0,7 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej w tym dniu.
4. Zgodnie z art. 10 Ustawy z dnia 08.03.2013 r. o terminie zapłaty w transakcjach handlowych Wierzycielowi, od dnia nabycia uprawnienia do odsetek, o których mowa w art. 7 ust. 1 lub art. 8 ust. 1, przysługuje od dłużnika, bez wezwania, równowartość kwoty 40 euro przeliczonej na złote według średniego kursu euro ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym świadczenie pieniężne stało się wymagalne, stanowiącej rekompensatę za koszty odzyskiwania należności.
5. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusku Pekao S.A. O/Pułtusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym Banku Spółdzielczego w Pułtusku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pułtusku do 15 stycznia każdego roku, a w 2020 r. w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.
6. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1-3, w terminie ustalonym w ust. 4, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

Energa – Operator S.A. nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę lub do nieodpłatnego używania osobom trzecim.

§ 5.

Energa – Operator S.A. zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

§ 6.

Energa – Operator S.A. co najmniej jeden miesiąc przed wygaśnięciem niniejszej umowy powinna wystąpić z wnioskiem o jej przedłużenie lub złożyć wniosek o wydanie zgody na zajęcie gruntu w celu prowadzenia robót zmierzających do usunięcia urządzenia.

§ 7.

Umowa zostaje zawarta na okres od 22.06.2020 r. do 21.06.2023 r.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 10.

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

§ 11.

1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 12.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Energa – Operator S.A., dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Sporządził: Justyna Zawrot



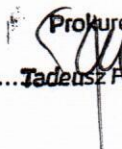
Energa – Operator S.A.

Gmina Pułtusk

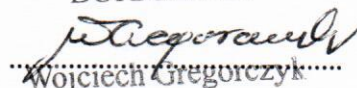
Dyrektor
Departament Zarządzania
Majątkiem Stacjonarym
Prokurent
Piotr Wątoś



Prokurent
Tadeusz Perens




BURMISTRZ




Wojciech Gregorczyk

RADCA PRAWNY



Stanisław Paszkowski

KIEROWNIK WYDZIAŁU



mgr inż. Andrzej Grąbczewski