

KRŚ.7013.1.19.2020

220 224  
RE.....IV

Umowa  
Nr ..... 311 / 2020 .....  
z dnia ..... 08.05.2020 ..... r.

zawarta pomiędzy **Gminą Pułtusk**, z siedzibą 06-100 Pułtusk, ul. Rynek 41, reprezentowaną przez **Wojciecha Gregorczyka – Burmistrza Miasta Pułtusk**, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

firmą **GRABBUD Usługi Ogólnobudowlane Paweł Kaźmierczak**, z siedzibą: **Grabówiec 92G, 06-100 Pułtusk** NIP 5681445319, REGON 140586840 reprezentowaną przez **Pawła Kaźmierczaka – Właściciela** firmy, zwanego dalej „Wykonawcą”

stosownie do art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843)

#### § 1

W ramach Funduszu Sołeckiego sołectwa Ponikiew Zamawiający zamawia prace remontowe świetlicy wiejskiej w miejscowości Ponikiew polegające na:

1. położeniu tynku na ścianach w pomieszczeniu garażowym,
2. malowaniu i reperaturze ścian świetlicy oraz pomieszczeń przylegających.

#### § 2

1. Wynagrodzenie ustala się w łącznej kwocie 13546,33 zł brutto (słownie: trzynaście tysięcy pięćset czterdzieści sześć złotych, 33/100) płatne w częściach:
  - 1) 6800 zł za położenie tynku,
  - 2) 6746,33 zł za malowanie i reperaturę ścian świetlicy oraz pomieszczeń przylegających.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowane w terminie 30 dni od daty wykonania przedmiotu umowy, **po protokolarnym jego odbiorze przez „Zamawiającego”, na pisemne zgłoszenie wykonawcy o gotowości odbioru** oraz przedłożeniu faktury VAT, na konto „Wykonawcy” wskazane na fakturze.
3. „Zamawiający” nie wyraża zgody na zbycie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

#### § 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać czynności będące przedmiotem umowy w terminie 3 tygodni od dnia podpisania umowy.

#### § 4

Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne:

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

- a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania,
  - b. za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5% dziennie za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
  - c. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Jeśli kara nie pokrywa szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
  4. Kara umowna należna Zamawiającemu może być pobrana poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
  5. Kara umowna jest naliczana od wynagrodzenia brutto.

#### § 5

Wszelkie spory, które mogą wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

#### § 6

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### § 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

BURMISTRZ

Wojciech Gregorczyk

Kontrasygnata  
SKARBNIK MIASTA

mgr Teresa Cisek