

UMOWA UŻYCZENIA 174./2020

Zawarta w dniu 09.03.2020 r. pomiędzy ACS. Słuchmed Sp. z o. o. z siedzibą Al. Jana Pawła II 22 00-133 Warszawa, (KRS: 0000214719, NIP:712-288-12-58, REGON: 432719484) reprezentowaną przez Pana Marka Kowalskiego zwaną dalej „Biorącym w użyczenie”

a Gminą Pułtusk (ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk) reprezentowaną przez Pana Tomasza Sobieckiego Zastępcę Burmistrza Miasta Pułtusk, na podstawie upoważnienia nr 233/2018 (NIP: 568-10-02-154, REGON: 000525955) zwaną dalej „Użyczającym”,

§ 1.

Gmina Pułtusk oddaje w użyczenie w dniach 10.03.2020 r., 10.06.2020 r., 16.09.2020 r. w godzinach 9⁰⁰-14⁰⁰ część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 261/1 położonej w obrębie 14 miasta Pułtusk zgodnie z załącznikiem graficznym do umowy w celu postawienia Słuchbusa badającego słuch mieszkańców.

§ 2.

Biorący w użyczenie zapewnia, że będzie korzystał z przedmiotu użyczenia zgodnie z jej przeznaczeniem, tj w celu opisanym w § 1.

§ 3.

Biorący w użyczenie zobowiązany jest do ponoszenia opłat za energię elektryczną, ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z gruntem o którym mowa w § 1, włącznie z obowiązkiem utrzymania czystości na użyczonym gruncie.

§ 4.

Biorący w użyczenie zobowiązuje się do:

1. korzystania z własnego ujęcia wody i energii elektrycznej,
2. prowadzenia działalności w sposób nieuciążliwy dla otoczenia i środowiska z zachowaniem wszelkich obowiązujących przepisów prawa i norm,
3. zapewnienia porządku w czasie trwania działalności i ponoszenia wszelkich ewentualnych szkód z tego tytułu, jak również do pozostawienia zajętego placu w takim stanie w jakim został przyjęty.
4. ponoszenia odpowiedzialności za zachowanie warunków bezpieczeństwa związanych z prowadzeniem działalności.

§ 5.

1. Biorący w użyczenie nie ma prawa przelewać ani w części ani w całości uprawnień wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich tak fizycznych jak i prawnych bez zgody strony użyczającej wyrażonej na piśmie.
2. Biorący w użyczenie powinien wykonywać swoje prawo zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki i nie może zmieniać przeznaczenia przedmiotu użyczenia bez zgody użyczającego.

§ 6.

W razie uchybienia przez Biorącego w użyczenie któremukolwiek z warunków wynikających z niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów prawa, Użyczającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy przed upływem terminu w trybie natychmiastowym bez prawa żądania odszkodowania przez Biorącego w użyczenie. W takim przypadku rozwiązanie umowy następuje wskutek jednostronnego oświadczenia woli złożonego Biorącemu w użyczenie na piśmie przez Użyczającego.

§ 7.

Biorący w użyczenie powinien wykonywać swoje prawo zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki i nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu użyczenia bez zgody Użyczającego.

§ 8.

Po zakończeniu użyczenia Biorący w użyczenie zobowiązany jest zwrócić przedmiot użyczenia w takim stanie w jakim powinien znajdować się stosownie do przepisów o wykonaniu użyczenia.

§ 9.

Zmiana warunków umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11.

Spory mogące wynikać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Użyczającego.

§ 12.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym 2 egzemplarze dla Użyczającego, 1 egzemplarz dla Biorącego w użyczenie.

Manek Kowalski
.....

Biorący w użyczenie/
ACS SŁUCHMED SP. Z O.O.

20-022 Lublin, ul. Orła 5
tel. 81 534 04 09, fax 81 532 48 11
NIP 712-288-12-58, REGON 432719484

Z up. BURMISTRZA

Tomasz Sobiecki
Tomasz Sobiecki
Zastępca Burmistrza

.....
/Użyczający/

Sporządziła: Natalia Wysocka

[Signature]