

KRS.7230.4.5.2020

## UMOWA

Nr ...../2020

W dniu 30.02.2020 r. pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez: Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka, a firmą Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, Oddział w Płocku z siedzibą w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej 106

reprezentowaną przez:

- prokurenta ..... Ireneusz Kozakiewicz - Prokurent

- prokurenta ..... Marcin Rajkowski - Prokurent

zawarto umowę treści następującej:

## § 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego numerem ewidencyjnym 64 w m. Chmielewo, gm. Pułtusk.

## § 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na umieszczenie elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn w gruncie - działka nr ewid.64 w m. Chmielewo, gm. Pułtusk o pow. 4,49 m<sup>2</sup> (36,8 m x 0,122) - zgodnie załącznikiem graficznym.

## § 3.

1. Opłatę za umieszczenie urządzenia – elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn w gruncie Gminy Pułtusk ustala się w wysokości rocznie po 224,50 zł + podatek VAT 23% 51,64 zł = 276,14 zł brutto.
2. Za niepełny rok obowiązywania umowy ustala się kwotę w wysokości proporcjonalnej do okresu obowiązywania umowy. W roku 2020 opłata wynosi 166,84 zł + podatek VAT 23% 38,37 zł = 205,21 zł brutto. W roku 2045 opłata wynosi 57,20 zł + podatek VAT 23% 13,16 zł = 70,36 zł brutto.
3. Opłaty o których mowa w ust. 1 i 2 będą ulegały podwyższeniu jednorazowo w ciągu roku z dniem 1 stycznia każdego roku o 0,7 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej w tym dniu.
4. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusk Pekao S.A. O/Pułtusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym **do 15 lutego każdego roku**, a w 2020 r. **w terminie 30 dni** od dnia otrzymania faktury.
5. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1-3, w terminie ustalonym w ust. 4, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

## § 4.

Energa – Operator S.A. nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę lub do nieodpłatnego używania osobom trzecim.

## § 5.

Energa – Operator S.A. zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

## § 6.

Energa – Operator S.A. co najmniej jeden miesiąc przed wygaśnięciem niniejszej umowy powinna wystąpić z wnioskiem o jej przedłużenie lub złożyć wniosek o wydanie zgody na zajęcie gruntu w celu prowadzenia robót zmierzających do usunięcia urządzenia.

## § 7.

Umowa zostaje zawarta na okres od 04.04.2020 r. do 30.04.2045 r.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 10.

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

§ 11.

1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 12.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Energa – Operator S.A., dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Sporządził: Justyna Zawrot

Energa – Operator S.A.

Gmina Pułtusk

Dyrektor  
Departament Prac na Sieci  
Prokurent  
.....  
Marcin Rajkowski

Prokurent  
Ireneusz Kozakiewicz

BURMISTRZ  
.....  
Wojciech Gregorczyk