

IPŚP.042.2.3.2019

Umowa 102/2020
z dnia 03.02.2020 r.

Zawarta pomiędzy:

Gminą Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 PUŁTUSK, NIP 568-15-40-236, REGON 130377907 reprezentowaną przez **Wojciecha Gregorczyka – Burmistrza Miasta Pułtusk** przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnik Miasta Pułtusk zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

zwany dalej w treści umowy **Projektantem**.

Niniejsza umowa zostaje zwarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843)

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Projektant przyjmuje do wykonania aktualizację dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla zadania pn. „, Remont wraz ze zmianą sposobu użytkowania historycznych piwnic magazynowych i korytarzy położonych wewnątrz wzgórza Abrahama w Pułtusku oraz remont amfiteatru.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) Podział kosztorysów i przedmiarów odrębnie dla głównego korytarza łączącego oba wejścia i odrębnie dla lewej odnogi i korytarza przestrzeni wystawowej.
 - 2) Podział kosztorysów i przedmiarów powinien obejmować prace niezbędne do wykonania prac etapowo: I etap główny korytarz i wejście, II etap lewa odnoga korytarza i przestrzeń wystawowa.
 - 3) Wyodrębnienie i dostosowanie dokumentacji branży elektrycznej umożliwiając wykonanie oświetlenia piwnic, amfiteatru i pawilonu etapowo i odrębnie dla każdego elementu.
3. Kosztorysy i przedmiary winny być opracowane:
 - 1) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389) – 2 komplety wraz z wersją elektroniczną na płycie CD (modyfikowalną - ATH i niemodyfikowalną - PDF);

2) przedmiar robót na bazie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2013 r, poz. 1129) wraz z wersją elektroniczną na płycie CD (modyfikowalną - ATH i niemodyfikowalną - PDF);

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy: **10.02.2020 r.**

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości ogółem **8 242,00 zł brutto** (słownie: osiem tysięcy dwieście ~~dwadzieścia~~ ^{czterdzieści dwa} złotych 00/100).
2. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
3. Termin płatności rachunku – 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Projektant wystawia rachunek na: Gmina Pułtusk, ul. Rynek 41, 06 – 100 Pułtusk, NIP 568 15 40 236.
5. Za datę zapłaty strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego na rachunek Wykonawcy.
6. W razie zwłoki z zapłatą wynagrodzenia przez Zamawiającego Projektantowi będą przysługiwać odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4

1. Za datę wykonania przez Projektanta przedmiotu umowy uznaje się datę przekazania dokumentacji.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub wystąpienia wad, zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego z podaniem terminu na usunięcie wad i usterek. Jeżeli wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Projektanta.

§ 5

Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne:

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Projektantowi kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Projektant zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu dostarczenia,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego dziennie za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Projektanta w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Jeśli kara nie pokrywa szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Kara umowna należna Zamawiającemu może być pobrana także poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Projektanta.
5. Kara umowna jest naliczana od wynagrodzenia brutto.

§ 6

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie publicznym z jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniem wynagrodzenia oraz w razie potrzeby, ze zmianą terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) zwiększenie zakresu przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia dodatkowych robót koniecznych do zrealizowania – bez dodatkowego wynagrodzenia,
 - 3) zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w terminie,
 - b) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
 - c) przekroczenia terminów określonych w umowie wynikających z winy Zamawiającego.

§ 7

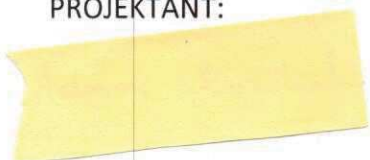
Wszystkie prawa autorskie, majątkowe oraz zależne do opracowanych dokumentów, w tym w zakresie umożliwiającym przetwarzanie, powielanie oraz dokonywanie zmian i aktualizacji będą przekazane Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 3.

§ 8

1. Wszelkie spory, jakie mogą wyniknąć z wykonania umowy, strony będą rozstrzygać polubownie.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego.
3. W przypadku nie osiągnięcia ugody spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Projektanta.

Sporządziła: Anita Brzezińska/IPSP

PROJEKTANT:



ZAMAWIAJĄCY:

BURMISTRZ
Wojciech Gregorczyk
Wojciech Gregorczyk

Kontrasygnała
SKARBNIK MIASTA
mgr Teresa Turek
mgr Teresa Turek