

zawarta w dniu 03 marca 2020 r. pomiędzy:

Gminą Pułtusk ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, NIP: 568 154 02 36, REGON: 130377907 reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Pułtusk – Teresy Turek zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

Panem Włodzimierzem Gerkiem prowadzącym działalność pod nazwą **Agencja Ochrony Osób i Mienia – Włodzimierz Gerek**, 06 – 100 Pułtusk, Kleszewo 28 działającą na podstawie koncesji wydanej przez MSWiA nr L – 0137/04 oraz na podstawie wpisu do CEIDG zwaną dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Zamawiający zamawia, a **Wykonawca** zobowiązuje się do monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowania interwencji w budynkach stanowiących własność gminy Pułtusk znajdujących się w Pułtusku przy ulicach:

- I. ul. Staszica 35 – budynek Urzędu Miejskiego w Pułtusku,
- II. ul. Rynek 41 – budynek Urzędu Miejskiego w Pułtusku – Ratusz,
- III. Aleja Polonii 1/3 – Archiwum Urzędu Miejskiego w Pułtusku,
- IV. ul. Jana Pawła 62/7 – magazyn Urzędu Miejskiego.

Zamawiający oświadcza że wymienione obiekty nie są obiektami podlegającymi obowiązkowej ochronie zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia i posiadają odpowiednie zabezpieczenie techniczne.

§ 2

Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego, o których mowa w § 1 polegać będzie na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i przekazywaniu odpowiadającym tym sygnałom informacji osobom lub instytucjom wskazanym przez **Zamawiającego**.

§ 3

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do monitorowania uzgodnionych sygnałów, o których mowa w § 1 przez cały czas trwania umowy.
2. Monitorowanie sygnałów systemu alarmowego będącego przedmiotem umowy odbywa się w systemie całodobowym.
3. Interwencja zostanie podjęta w czasie max. do 5 minut – w przypadku wystąpienia alarmu w godz. 19⁰⁰ – 6⁰⁰.
4. W godz. 6⁰⁰ – 19⁰⁰ czas podjęcia interwencji może ulec przedłużeniu do 10 minut.

§ 4

1. **Wykonawca** zobowiązuje się rejestrować uzgodnione sygnały przyjęte z przedmiotowego systemu alarmowego oraz wszelkie informacje przekazane odbiorcom wymienionym w wykazie, zgodnie z § 2
2. **Wykonawca** zobowiązuje się na pisemne żądanie **Zamawiającego**, złożone przed upływem 2 tygodni od zdarzenia, przekazywać nieodpłatnie wyciągi z odpowiednich rejestrów, o których mowa w § 4, ust. 1.

§ 5

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony do dnia 31.12.2020 r.
2. Strony potwierdzają, że **Wykonawca** świadczył usługi na warunkach określonych w niniejszej umowie od 01.01.2020 r.

§ 6

1. **Wykonawca** za wykonanie czynności określonych w § 1 przysługuje wynagrodzenie w wysokości:
 - I. 20.00 zł brutto miesięcznie za budynek przy ul. Staszica 35 – budynek Urzędu Miejskiego w Pułtusku,
 - II. 50.00 zł brutto miesięcznie za budynek przy ul. Rynek 41 – siedziba Urzędu Miejskiego w Pułtusku – Ratusz,
 - III. 40.00 zł brutto miesięcznie za budynek przy Alei Polonii 3 – Archiwum Urzędu Miejskiego w Pułtusku,
 - IV. 40.00 zł brutto miesięcznie za – magazyn Urzędu Miejskiego.
2. Łączna wartość wynagrodzenia za czynności określone w § 1 wynosi: **1 800,00 zł** (słownie: jeden tysięcy osiemset złotych brutto)

§ 7

Wykonawca nie odpowiada za szkody wynikłe z nie wykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania i interwencji z powodu:

- 1) następstwa siły wyższej,
- 2) innych okoliczności, za które w myśl przepisów Kodeksu Cywilnego zobowiązany do świadczenia nie ponosi odpowiedzialności.

§ 8

1. **Wykonawca** oświadcza, iż zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na okres od 15.11.2019 r. do 14.11.2020 r. i zobowiązuje zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej do dnia 31.12.2020 r.
2. W przypadku opóźnienia z opłatą abonamentu przez **Zamawiającego** za okres co najmniej 2 miesięcy, **Wykonawca** nie będzie ponosił odpowiedzialności za szkody zaistniałe po 14 dniach od powstania opóźnienia.

§ 9

Wykonawca zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:

- 1) zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 za jeden pełny okres płatności, przez **Zamawiającego**.
- 2) umyślnego wywołania fałszywych alarmów przez **Zamawiającego** lub przez pracownika zatrudnionego w monitorowanym obiekcie przez **Zamawiającego**.

§ 10

Wynagrodzenie będzie płatne **Wykonawca** w terminie 14 dni po przedstawieniu **Zamawiającemu** faktury.

§ 11

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6, ust. 1 obejmuje interwencję w wypadku zaistnienia faktycznego zagrożenia.
2. W przypadku nieuzasadnionych i nieodwołanych (w czasie 2 min. od chwili wywołania podając swój indywidualny kod identyfikacyjny) fałszywych alarmów, spowodowanych z winy **Zamawiającego** na rzecz **Wykonawcy** płatna jest kara w wysokości 50 zł brutto.

§ 12

1. W przypadku nie wywiązywania się przez **Wykonawcę** z wykonania zamówienia, zobowiązany on jest do zapłaty kary umownej w wysokości 30 % wartości umowy za nienależyte wykonanie umowy.
2. Niezależnie od kar umownych **Zamawiającemu** przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 13

1. **Wykonawca** ma prawo do odsetek ustawowych za opóźnienia w przypadku zalegania **Zamawiającego** z płatnością faktur za co najmniej jeden miesiąc.
2. W przypadku opóźnienia się **Zamawiającego** z płatnością wynagrodzenia za co najmniej 3 miesiące, **Wykonawca** ma prawo bezwzględnie odłączyć częstotliwość nadawania.

§ 14

1. Nadajniki radiowe są własnością **Zamawiającego**, a częstotliwość nadawania jest własnością **Wykonawcy**.
2. Po rozwiązaniu umowy lub jej wygaśnięciu **Zamawiający** zobowiązuje się udostępnić **Przyjmującemu zamówienie** lokal w celu odłączenia częstotliwości.

§ 15

Wszelkie reklamacje związane z wykonaniem niniejszej umowy **Zamawiający** winien zgłaszać **Wykonawcy** na piśmie w terminie 14 dni od daty zaistnienia wydarzenia. Reklamacje złożone po upływie tego okresu nie będą skuteczne.

§ 16

Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 18

Umowa została zawarta w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**.

WYKONAWCA
WŁAŚCICIEL
Agencji Ochrony Osób i Mienia
Włodzimierz Gerek

AGENCJA OCHRONY OSÓB I MIENIA
Włodzimierz Gerek
Koncesja Nr L-0137/04
Klęzewo 28, 06-100 Pułtusk
NIP 568-120-07-01, REGON 130700509
tel. /0-23/ 692 03 70

ZAMAWIAJĄCY

BURMISTRZ
Wojciech Gregorczyk
Kontrasygnała
SKARBNIK MIASTA

Sporządziła: Wioleta Orysiak/ORN
03.03.2020 r. Oprac.
KIEROWNIK
Wydziału Organizacji i Nadzoru

RADCA PRAWNY
Stanisław Paszkowski

mgr Teresa Pitek