

UMOWA nr 129/2020.....zawarta w dniu 10.06..lutego 2020 r.

między **Gminą Pułtusk**, 06 – 100 Pułtusk, ul. Rynek 41, NIP: 568-15-40-236, REGON: 130377907 reprezentowaną przez **Wojciecha Gregorczyka – Burmistrza Miasta Pułtusk** działającego przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta Pułtusk – Teresy Turek**, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

**Panem Włodzimierzem Gerkiem** prowadzącym działalność pod nazwą **Koncesjonowana Agencja Ochrony Osób i Mienia GEREK – Włodzimierz Gerek**, 06 – 100 PUŁTUSK, Kleszewo 28 działającą na podstawie koncesji wydanej przez MSWiA nr L – 0127/04 oraz na podstawie wpisu do CEiDG zwaną dalej „**Przyjmującym zamówienie**”.

Niniejsza umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).

## § 1

**Zamawiający** zamawia, a **Przyjmujący zamówienie** zobowiązuje się do monitorowania sygnałów lokalnego systemu alarmowego oraz podejmowania interwencji w budynkach stanowiących własność gminy Pułtusk znajdujących się na terenie Gminy Pułtusk:

- I. Świetlica wiejska we wsi Lipa,
- II. Świetlica wiejska we wsi Kacice,
- III. Świetlica wiejska we wsi Przemiarowo.

**Zamawiający** oświadcza że wymienione obiekty nie są obiektami podlegającymi obowiązkowej ochronie zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia i posiadają odpowiednie zabezpieczenie techniczne.

## § 2

1. Monitorowanie sygnałów lokalnego systemu alarmowego, o których mowa w § 1 polegać będzie na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego i przekazywaniu odpowiadających tym sygnałom informacji osobom lub instytucjom wskazanym przez **Zamawiającego**.

2. **Przyjmujący zamówienie** zobowiązuje się do podejmowania interwencji na każdy sygnał alarmowy odebrany przez centrum monitorowania z lokalnego systemu alarmowego w celu udaremnienia powstania szkody w mieniu **Zamawiającego**.

## § 3

1. **Przyjmujący zamówienie** zobowiązuje się do monitorowania uzgodnionych sygnałów, o których mowa w § 1 przez cały czas trwania umowy.
2. Monitorowanie sygnałów systemu alarmowego będącego przedmiotem umowy odbywa się w systemie całodobowym.
3. Interwencja zostanie podjęta w czasie max. do 5 minut – w przypadku wystąpienia alarmu w godz. 19<sup>00</sup> – 6<sup>00</sup>.
4. W godz. 6<sup>00</sup> – 19<sup>00</sup> czas podjęcia interwencji może ulec przedłużeniu do 10 minut.

## § 4

1. **Przyjmujący zamówienie** zobowiązuje się rejestrować uzgodnione sygnały przyjęte z przedmiotowego systemu alarmowego oraz wszelkie informacje przekazane odbiorcom wymienionym w wykazie, zgodnie z § 2
2. **Przyjmujący zamówienie** zobowiązuje się na pisemne żądanie **Zamawiającego**, złożone przed upływem 2 tygodni od zdarzenia, przekazywać nieodpłatnie wyciągi z odpowiednich rejestrów, o których mowa w § 4, ust. 1.

## § 5

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **01.01.2020 r.** do dnia **31.12.2020 r.**

## § 6

1. **Przyjmującemu zamówienie** za wykonanie czynności określonych w § 1 przysługuje wynagrodzenie w wysokości:
  - I. 30.00 zł brutto miesięcznie za budynek świetlicy wiejskiej we wsi Przemiarowo.
  - II. 30.00 zł brutto miesięcznie za budynek świetlicy wiejskiej we wsi Lipa,
  - III. 30.00 zł brutto miesięcznie za budynek świetlicy wiejskiej we wsi Kacice,
2. Łączna wartość wynagrodzenia za czynności określone w § 1 wynosi: **1 080,00 zł** (słownie: jeden tysiąc osiemdziesiąt złotych brutto).
3. Płatnikiem wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 będzie **Zamawiający** a faktury należy wystawiać na **Gmina Pułtusk, siedziba Pułtusk, ul. Rynek 41, NIP: 568 154 02 36.**

## § 7

**Przyjmujący zamówienie** nie odpowiada za szkody wynikłe z nie wykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania i interwencji z powodu:

- a) następstwa siły wyższej,
- b) innych okoliczności, za które w myśl przepisów Kodeksu Cywilnego zobowiązany do świadczenia nie ponosi odpowiedzialności.

## § 8

1. **Przyjmujący zamówienie** oświadcza, iż budynki są ubezpieczone.
2. W przypadku opóźnienia z opłatą abonamentu przez **Zamawiającego** za okres co najmniej 2 miesiące, **Przyjmujący zamówienie** nie będzie ponosił odpowiedzialności za szkody zaistniałe po 14 dniach od powstania opóźnienia.

## § 9

**Przyjmujący zamówienie** zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:

- a. zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w § 6, ust. 1 za jeden pełny okres płatności, przez **Zamawiającego**
- b. umyślnego wywołania fałszywych alarmów przez **Zamawiającego** lub przez pracownika zatrudnionego w monitorowanym obiekcie przez **Zamawiającego**.

## § 10

Wynagrodzenie będzie płatne **Przyjmującemu zamówienie** w terminie 21 dni po każdym zakończonym miesiącu oraz przedstawieniu **Zamawiającemu** faktury za wykonaną usługę.

## § 11

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6, ust. 1 obejmuje interwencję w wypadku zaistnienia faktycznego zagrożenia.
2. W przypadku nieuzasadnionych i nieodwołanych (w czasie 2 min. od chwili wywołania podając swój indywidualny kod identyfikacyjny) fałszywych alarmów, spowodowanych z winy **Zamawiającego** dojazdy są bezpłatne przez okres trwania umowy.

## § 12

1. W przypadku nie wywiązywania się przez **Przyjmującego zamówienie** z wykonania zamówienia, zobowiązany on jest do zapłaty kary umownej w wysokości 30 % wartości umowy za nienależyte wykonanie umowy.
2. Niezależnie od kar umownych **Zamawiającemu** przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych,
3. W przypadku naruszenia któregośkolwiek z postanowień niniejszej umowy **Zamawiający** ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym. W pozostałych przypadkach każda ze stron może rozwiązać umowę za uprzednim miesięcznym okresem wypowiedzenia.

## § 13

1. **Przyjmujący zamówienie** ma prawo do odsetek ustawowych za opóźnienia w przypadku zalegania **Zamawiającego** z płatnością faktur za co najmniej jeden miesiąc.
2. W przypadku opóźnienia się **Zamawiającego** z płatnością wynagrodzenia za co najmniej 3 miesiące, **Przyjmujący zamówienie** ma prawo bezzwłocznie odłączyć częstotliwość nadawania.

## § 14

1. Nadajnik powiadomienia radiowego ATS - 100 jest własnością **Przyjmującego zamówienie** i na czas trwania umowy jest użyczony.
2. Po rozwiązaniu umowy lub jej wygaśnięciu **Zamawiający** zobowiązuje się udostępnić **Przyjmującemu zamówienie** lokal w celu odłączenia nadajnika i częstotliwości.

## § 15

1. Wszelkie reklamacje związane z wykonaniem niniejszej umowy **Zamawiający** winien zgłaszać **Przyjmującemu zamówienie** na piśmie w terminie 14 dni od daty zaistnienia wydarzenia. Reklamacje złożone po upływie tego okresu nie będą skuteczne.
2. W przypadku braku reakcji na reklamację w terminie 14 dni od dnia jej złożenia uznaje się, że **Przyjmujący zamówienie** reklamację uwzględnił.

§ 16

Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Przyjmującego zamówienie.

WŁAŚCICIEL  
Agencji Ochrony Osób i Mienia  
*Gerek*  
Włodzimierz Gerek

(podpis Przyjmującego zamówienie)

BURMISTRZ

*Wojciech Gregorczyk*  
Wojciech Gregorczyk

(podpis Zamawiającego)

AGENCJA OCHRONY OSÓB I MIENIA  
Włodzimierz Gerek  
Koncesja Nr L-0137/04  
Kleszewo 28, 06-100 Pultusk  
NIP 568-120-07-01, REGON 130700509  
tel. 10-23/ 692 83 70

Kontrasygnat  
SKARBNIK MIĘSTA  
*Turek*  
mgr Teresa Turek

6.02.2020. *Claw J.*  
Sporządził: Piotr Kazimierzczak/ZK-ZKW

e-mail: piotr.kazimierzczak@pultusk.pl

tel. (23) 306 72 42

*Sprawa*  
*Wyd*

Kancelaria Rzecznika Prawnego  
Jana Naczelnika Pultusku  
Dorota Gregorzelska  
Kancelaria