

## **B – 01.00.00 ROBOTY ROZBIÓRKOWE KOD CPV 4511300 – 1**

### **1. Wstęp**

#### **1.1. Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji (SST) są wymagania dotyczące wykonania robót rozbiórkowych dla zadania pn. *” Adaptacja pomieszczeń żłobka w celu zwiększenia liczby miejsc dla dzieci w wieku do lat trzech w gminie Pułtusk”*

#### **1.2 Zakres stosowania SST**

Specyfikacja techniczna (SST) stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.3 B-00.00.00

#### **1.3 Zakres robót objętych SST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót w czasie prac rozbiórkowych wewnętrznych i obejmują:

- Demontaż wykładziny dywanowej
- Demontaż drzwi z ościeżnicami
- Rozbiórkę ścian wewnętrznych z płyt g-k w celu osadzenia nowych drzwi
- Rozbiórkę ścian g-k
- Rozbiórka glazury w pomieszczeniach zaplecza kuchennego
- Rozbiórkę posadzek
- Uporządkowanie terenu rozbiórki.

#### **1.4 Określenia podstawowe.**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i B-00.00.00 „Wymagania ogólne”.

#### **1.5 .Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w SST B.00-00-00 „Wymagania ogólne”.

## **2 Materiały**

Wszystkie odpowiednio wartościowe materiały pozyskane z rozbiórek na terenie budowy będą składowane na terenie budowy i przekazane Inwestorowi. W tej sprawie decydować będzie Inspektor

nadzoru.

### **3 SPRZĘT**

Roboty związane z rozbiórką będą wykonywane mechanicznie i ręcznie. Wykonawca powinien dysponować sprzętem umożliwiającym mu wykonywanie prac rozbiórkowych zgodnie z warunkami bhp i ppoż.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inspektora nadzoru zdyskwalifikowane i nie dopuszczone do robót. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w SST B.00.00.00 „Wymagania ogólne”.

### **4 Transport**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i na właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i wskazaniach inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez Inspektora nadzoru pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwał, na bieżąco i na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych i na dojazdach na teren budowy. Zwiększenie odległości transportu ponad wartości zatwierdzone nie może być podstawą roszczeń Wykonawcy, dotyczących dodatkowej zapłaty za transport, o ile zwiększone odległości nie zostały wcześniej zaakceptowane na piśmie przez Inspektora nadzoru.

### **5. Ogólne zasady wykonania robót**

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z umową.

5.1. Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia obszaru rozbiórki:

- a) część budynku, w której prowadzone są roboty rozbiórkowe wymaga wygradzenia od pozostałej części jednostki
- b) wykonać urządzenia pomocnicze do usuwania z budynku materiałów z rozbiórki

- c) ewentualne odłączenia instalacji powinny być wykonane przez pracowników właściwych służb jednostki

## 5.2 Szczegółowe warunki wykonywania robót

Roboty rozbiórkowe można wykonywać po upewnieniu się, że w rozbieranych fragmentach ścian, nie znajdują się żadne instalacje podłączone do zasilania (zwłaszcza instalacje elektryczne, i gazowe). Przed przystąpieniem do rozbiórki instalacje te należy odłączyć od zasilania oraz zdemontować.

Po zakończeniu prac rozbiórkowych teren rozbiórki należy uporządkować. Zebrać resztki gruzu i odpadów z rozbiórki. Pracownicy zatrudnieni przy pracach rozbiórkowych powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania. Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych pracownicy powinni być wyposażeni w odzież roboczą i sprzęt ochrony osobistej oraz narzędzia sprawne i w dobrym stanie technicznym.

Prace rozbiórkowe należy prowadzić pod stałym nadzorem osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, posiadającej stosowne uprawnienia budowlane.

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w SST „Wymagania ogólne”. Kontrola podlega sposób wykonania robót rozbiórkowych, prawidłowości transport i składowania materiałów uzyskanych podczas rozbiórki.

## 7. OBMIAR ROBÓT

Obmiar robót będzie określał faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją projektową i SST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na trzy dni przed tym terminem.

Ogólne zasady obmiaru robót podano w SST „Wymagania ogólne”.

## 8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót podano w SST „Wymagania ogólne”.

## 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w SST „Wymagania ogólne”.

Ceny jednostkowe lub kwoty ryczałtowe wykonania robót będą obejmować:

- Wyznaczanie elementów budowlanych przeznaczonych do rozbiórki
- Oznakowanie robót zgodnie z zasadami bhp
- Rozebranie wyznaczonych elementów budynku
- Załadunek i odtransportowanie materiałów rozbiórkowych na składowisko, wraz z ich utylizacją
- Załadowanie i odtransportowanie materiałów odzyskanych na składowisko wskazane przez Inwestora.
- Uporządkowanie miejsc prowadzonych robót.

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

- [1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane budowlane [tekst jednolity tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1332]
- [2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108 poz. 953).
- [3] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 48 poz. 401).