

UMOWA NR 144/2019
IPSP.7011.5.2019

zawarta w dniu 15 marca 2019 r. w Pułtusk pomiędzy:

Gminą Pułtusk z siedzibą w Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, posiadającą NIP 568-15-40-236, REGON 130377907, reprezentowaną przez

Wojciecha Gregorczyka – Burmistrza Miasta Pułtusk

przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnika Miasta Pułtusk,

zwaną dalej Zamawiającym,

a

Grażyną Kowalską, przedsiębiorcą działającym pod nazwą **Grażyna Kowalska COMPLEXE SPORTIF**

z siedzibą w Tłuszczu (05-240), ul. Kościuszki 4/3, NIP 1250112373, REGON 142175732 zwanym dalej

Wykonawcą

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).

§ 1.
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **remont i modernizacja boiska sportowego, dostawa maszyny do czyszczenia podłogi sportowej oraz wyposażenia hali sportowej w Publicznej Szkole Podstawowej nr 4 w Pułtusk.**
2. Przedmiot umowy został określony w ofercie Wykonawcy oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i jej załącznikach.
3. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem materiałów, o których mowa w ust. 1, posiada prawo swobodnego nimi dysponowania oraz, że materiały nie są dotknięte żadną wadą fizyczną, a także żadną wadą prawną, w szczególności nie są obciążone prawami osób trzecich.
4. Wykonawca zapewnia, że materiały będą najwyższej jakości, będą spełniać wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa oraz będą zgodne z obowiązującymi normami i warunkami określonymi w SIWZ oraz niniejszej umowie.
5. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia na rzecz Zamawiającego następujących świadczeń:
 - 1) dostarczenia własnym transportem oraz na własny koszt i ryzyko materiałów i urządzeń do miejsca spełnienia świadczenia wraz z wymaganymi dokumentami,
 - 2) rozładunku materiałów ze środka transportu oraz ich przetransportowania (wniesienia) do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w Publicznej Szkole Podstawowej nr 4 w Pułtusk,
 - 3) wykonania odpowiednich robót budowlanych,
 - 4) przekazania Zamawiającemu gotowego obiektu wraz z dokumentacją,
 - 5) wyposażenia w odpowiednie urządzenia i sprzęt,
 - 6) zrealizowanie zadania i uzyskanie pozwoleń na użytkowanie (brak sprzeciwu wobec przystąpienia do użytkowania),
 - 7) serwis w okresie gwarancji, konserwacja,
 - 8) przeszkolenie użytkowników zrealizowanej inwestycji,
 - 9) udzielenie gwarancji na wykonany przedmiot umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie,



- 10) przekazanie Zamawiającemu niezbędnej dokumentacji, w tym instrukcji obsługi maszyny czyszczącej, karty gwarancyjnej, itp.
6. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i wydać Zamawiającemu instrukcję konserwacji oraz wszelkie inne dokumenty pozwalające Zamawiającemu na korzystanie. Wydanie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w treści niniejszego ustępu, wymaga pisemnego potwierdzenia w treści protokołu odbioru przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Wszystkie określone w treści niniejszego ustępu dokumenty winny być sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone na język polski.
7. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z terenem realizacji robót oraz otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne użytych materiałów objętych Umową.

§ 2.

Termin

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminach:
 - 1) dostawa maszyny do czyszczenia podłogi sportowej oraz wyposażenia hali sportowej w terminie **do 31 marca 2019 r.**
 - 2) remont i modernizacja boiska sportowego w terminie **do 31 maja 2019 r.**
2. Przekazanie placu budowy Wykonawcy nastąpi w terminie 2 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy.
3. W celu usunięcia mogących powstać wątpliwości, Strony zgodnie oświadczają, że za datę wykonania umowy przez Wykonawcę uznają datę podpisania przez Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

§ 3

Obowiązki i uprawnienia stron umowy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
 - 2) zapłata za wykonane i odebrane prace.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
 - 2) zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt i ponoszenie pełnego ryzyka zniszczenia, pogorszenia lub uszkodzenia wykonywanych robót, a także ryzyka zniszczenia, pogorszenia, uszkodzenia lub utraty znajdujących się na terenie budowy urządzeń, sprzętu, materiałów budowlanych lub innych przedmiotów;
 - 3) dbanie o porządek na terenie robót oraz uporządkowanie terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy po zakończeniu robót, w tym dokonanie na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
 - 4) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
 - 5) wykonanie przedmiotu umowy przy wykorzystaniu własnych urządzeń i maszyn, z materiałów własnych odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz okazanie, na każde żądanie Zamawiającego, certyfikatów zgodności

