

UMOWA UŻYCZENIA 41/2019.....

Zawarta w dniu 21.01.2019r. pomiędzy:

**Gminą Pułtusk** (ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk) reprezentowaną przez **Burmistrza Miasta Pułtusk – Wojciecha Gregorczyka** zwaną dalej „Użyczającym”,

a

**Powiatem Pułtuskim** reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pułtusku (ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk), w imieniu którego działają:

- 1) Starosta Pułtuski – Jan Zalewski
  - 2) Wicestarosta Pułtuski - Beata Józwiak,
- zwanym dalej „Biorącym w użyczenie”.

§ 1.

1. Przedmiotem użyczenia jest część nieruchomości o powierzchni ok. 108m<sup>2</sup>, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 110, położona w obrębie 14 miasta Pułtusk zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej umowy.
2. Użyczający oddaje Biorącemu w użyczenie część działki opisanej w ust.1 w celu umożliwienia dostępu do budynku Zespołu Szkół Zawodowych im. Bolesława Prusa celem wykonania niezbędnych prac budowlano – remontowych (remont elewacji, poddasza itp.).
3. Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony, począwszy od 13.01.2019r.

§ 2.

1. Biorący w użyczenie zapewnia, że będzie korzystał z przedmiotu użyczenia zgodnie z jego przeznaczeniem tj. w celu opisanym w § 1 ust.2.
2. Biorący w użyczenie zobowiązuje się do utrzymania czystości na użyczonym gruncie.

§ 3.

Biorący w użyczenie nie ma prawa przelewać ani w części ani w całości uprawnień wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich tak fizycznych jak i prawnych bez zgody strony użyczającej wyrażonej na piśmie.

§ 4.

Biorący w użyczenie nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu użyczenia bez zgody Użyczającego.

§ 5.

Strony mogą wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.

§ 6.

W przypadku rozwiązania umowy Biorący w użyczenie zobowiązany jest zwrócić przedmiot użyczenia w takim stanie w jakim powinien znajdować się stosownie do przepisów o wykonaniu użyczenia i oświadcza, że niezależnie od trybu rozwiązania umowy użyczenia, nie będzie żądał zwrotu poniesionych nakładów.

§ 7.

Zmiana warunków umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

W razie uchybienia przez Biorącego w użyczenie któremukolwiek z warunków wynikających z niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów prawa, Użyczającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez prawa żądania odszkodowania przez Biorącego w użyczenie. W takim przypadku rozwiązanie umowy następuje wskutek jednostronnego oświadczenia woli złożonego Biorącemu w użyczenie na piśmie przez Użyczającego.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Spory mogące wynikać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Użyczającego.

§ 11.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Użyczający.

STAROSTA

*[Signature]*  
Jan Szalewski

WICESTAROSTA

*[Signature]*  
Beata Józwiak

Biorący w użyczenie

BURMISTRZ

*[Signature]*  
Wojciech Gregorczyk

Użyczający

Wydziła: Elwira Karczewska  
01.2019r. Ek.

Spis treści:

WŁAŚCICIEL  
GOSPODARSKI  
ARCHITEKTURA

*[Signature]*  
Małgorzata

RADCA PRAWNY

*[Signature]*  
Stanisław Paszkowski



- teren objęty umową użyczenia 41/2019  
znak: GGA.6850.13.2018

