

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PUŁTUSKU

z dnia.....

**stanowisko w sprawie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów
nr 6/3 położonej we wsi Boby**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) uchwała się co następuje:

§1. W związku z uzyskaną informacją o zamiarze przekazania praw do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 6/3 położoną we wsi Boby na cele budowlane, przez inwestora planującego budowę fermy drobiu, Rada Miejska w Pułtusk wyraża negatywne stanowisko w zakresie możliwości pozyskania wyżej wymienionego gruntu stanowiącego aktualnie drogę, na cele budowlane.

Rada Miejska w Pułtusk nie wyraża zgody, ani nie zamierza wyrazić zgody na zbycie, przekazanie do korzystania poprzez ustanowienie ograniczonych praw rzeczowych, zawarcie umowy dzierżawy lub użyczenia wyżej wymienionego gruntu na rzecz inwestora, ani też innych osób prawnych lub fizycznych.

Powyższe stanowisko będzie aktualne również w przypadku uregulowania stanu prawnego wyżej wymienionej nieruchomości, która w dniu podjęcia niniejszej uchwały znajduje się w posiadaniu samoistnym Gminy Pułtusk.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pułtusk.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z S A D N I E N I E

do projektu uchwały dotyczącej stanowiska w sprawie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 6/3 położonej we wsi Boby

W dniu 25.10.2018r. w sali kina Narew w Pułtuskach odbyła się rozprawa administracyjna w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu w miejscowości Boby na nieruchomościach stanowiących własność prywatną.

Przez nieruchomości te przebiega droga dojazdowa do innych nieruchomości oznaczona w ewidencji gruntów nr 6/3 o pow. 0,2390 ha, która jak wynika z zapisów w ewidencji gruntów, prowadzonej przez Starostę Pułtuskiego, jest w samoistnym posiadaniu Gminy Pułtusk.

Z uwagi na to, że planowana inwestycja całkowicie pomija istnienie w/w drogi, a inwestor planujący budowę fermy drobiu, podczas rozprawy administracyjnej, poinformował o zamiarze pozyskania praw do dysponowania w/w drogą, zachodzi konieczność zabezpieczenia prawa przejazdu istniejącą drogą mieszkańcom wsi Boby do swoich nieruchomości.

Mając także na uwadze stanowisko mieszkańców wsi Boby co do planowanej inwestycji pod obrady Radzie Miejskiej zostaje przedłożony projekt niniejszej uchwały.