

2018
RUNi 117**UMOWA**
NR ORN 2151 102 2018zawarta w dniu 26.....03.2018 r.

pomiędzy:

Gminą Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, NIP 568-15-40-236, REGON 130377907 reprezentowaną przez Dorotę Subda wyznaczoną do pełnienia funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk, zwana dalej "Zamawiającym"

a
Elżbietą Seweryńska prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą „Kosztorysowanie Projektowanie Nadzór Budowlany Elżbieta Seweryńska”, ul. Komisji Edukacji Narodowej 3/15, 06-100 Pułtusk, NIP 568-104-11-19 zwana dalej „Wykonawcą”

1. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z odpowiednimi wymaganiami w tym:
 - 1) zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalnego – użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
 - 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr z 2017, poz. 1332, ze zm.) i przepisami wydanymi na podstawie tej ustawy,
 - 3) obowiązujących Polskich Norm.

§ 1

„Zamawiający” zleca a „Wykonawca” zobowiązuje się wykonać prace polegające na Wykonania aktualizacji, weryfikacji oraz wydzielenia części robót z kosztorysu wykonania remontu pomieszczeń czytelnicy „ w Pułtuskiej Bibliotece Publicznej im. Lelewela w Pułtusku przy ul. Słowackiego 6, w terminie 7 dni od podpisania umowy.

§ 2

Zakres aktualizacji obejmuje:

- 1) Wykonanie prac malarskich,
- 2) Remont ścian i sufitów wraz z ukryciem instalacji pod tynkiem,
- 3) Montaż oświetlenia liniowego w postaci listwy LED-OWEJ
- 4) wyrównanie gładzi okiennych do jednakowych wymiarów, tj.130x175
- 5) Malowanie ścian,
- 6) Dekoracja ścian namalowanie fryzu poniżej gzymsu,
- 7) Remont posadzek w pomieszczeniach czytelnicy z wykonaniem gniazd podłogowych z maskownicami do czterech stanowisk czytelniczych.

§ 3

Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z odpowiednimi wymaganiami w tym:

- zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalnego – użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr z 2017, poz. 1332) i przepisami wydanymi na podstawie tej ustawy,
- obowiązujących Polskich Norm.

§ 4

1. Za wykonanie prac opisanych w § 1 „Wykonawcy” przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe:
w wysokości: brutto 1500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100) płatne w terminie do 30 dni od daty wykonania przedmiotu umowy, po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy przez „Zamawiającego” oraz przedłożeniu faktury VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy i obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu zrealizowania przedmiotu umowy.

§ 5

Wykonawca udziela rękojmi na okres 6 miesięcy oraz gwarancji na okres 12 miesięcy. Bieg terminów rozpoczyna od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany będzie do odpowiedzi na pytania związane z kosztorysem kierowane do Zamawiającego przez Wykonawców.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na wezwanie Zamawiającego – jednorazowo na etapie przygotowania dokumentacji do przeprowadzenia postępowania przetargowego.

§ 7

1. W przypadku odstąpienia jednej ze stron od Umowy z przyczyn od niej zależnych, drugiej stronie przysługuje kara umowna w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust 1.
2. W przypadku niedotrzymania terminu wykonania umowy przez Wykonawcę zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.

§ 8

Zmiana umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby „Zamawiającego”.

§ 11

Umowę spisano w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz otrzymuje „Wykonawca”
Dwa egzemplarze „Zamawiający”.

WYKONAWCA

KOSZTORYSOWANIE, PROJEKTOWANIE
NADZÓR BUDOWLANY
Elżbieta Seweryńska
Upr. Bud. CIE 30/90
06-100 Pultusk, ul. KEN 3/15
Regon 130313190

Sporządził: Marian Lisiecki

RADCA PRAWNY

Stanisław Paszkowski

Dorota Subda
wyznaczona do pełnienia
funkcji Burmistrza Miasta Pultusk

ZAMAWIAJĄCY

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji i Pozyskiwania
Środków Pozabudżetowych
mgr inż. Danuta Łada

SKARBNIK MIASTA

mgr Teresa Turak