

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W PUŁTUSKU

z dnia

w sprawie wynajęcia lokalu od Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej

Lokatorsko-Własnościowej w Pułtusk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie od Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pułtusk na rzecz Gminy Pułtusk na czas określony – 4 lat, lokalu mieszkalnego Nr 12 położonego w Pułtusk, w budynku przy ul. Krajewskiego 3A o powierzchni użytkowej 47,3 m², składającego się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju usytuowanego na parterze.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pułtusk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządziła: Beata Łuczak/ORN-SAZ

KIEROWNIK
Wydziału Organizacji i Nadzoru
Sprawdnie.
mgr Ewa Wiernicka

RADCA PRAWNY

Stanisław Paszkowski

UZASADNIENIE

Przedstawiony Państwu Radnym projekt uchwały jest odpowiedzią na pismo Prezesa Zarządu Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pułtusku, w którym Zarząd Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pułtusku wyraził wolę zawarcia na okres 4 lat umowy najmu lokalu mieszkalnego Nr 12 położonego w Pułtusku, w budynku przy ul. Krajewskiego 3A o powierzchni użytkowej 47,3m², składającego się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju usytuowanego na parterze celem zapewnienia lokalu socjalnego przez Gminę Pułtusk osobom uprawnionym z mocy prawomocnych wyroków orzekających eksmisję.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875): *„do wyłącznej właściwości rady gminy należy (...) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej”*.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.