

Burmistrz Miasta Pułtusk
06-100 PUŁTUSK, ul. Rynek 41
woj. mazowieckie

Pułtusk, 12.01.2017r.

ORN.152.33.2016r.

Pan
Wiesław Rozuwajew
06-100 Pułtusk

Odpowiadając na petycję z dnia 17.10.2016r. w sprawie wypowiedzenia umów dzierżawy dotyczącej części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 54 w obrębie 20 miasta Pułtusk uprzejmie informuję, że przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i przeznaczona jest pod drogę.

Jednocześnie informuję, że umowy dzierżawy dotyczące w/w działki zostały wypowiedziane w związku z planowaną przebudową ulicy Flisackiej. Opracowanie dokumentacji projektowej tej przebudowy przewiduje się w 2017r. Projektant zobowiązany będzie do dostosowania budowanej drogi do zapisów zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz zachowania warunków wynikających z obowiązujących przepisów prawa i warunków technicznych stawianych drogom publicznym.

Przywołane Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r. poz.124) w § 7 ust.1 ustala linie rozgraniczające (w terenie zabudowanym) ulicy klasy dojazdowej szerokości 10m – z możliwościami dostosowania do warunków terenowych.

W przypadku zgodności zakładanej geometrii drogi (jezdni z ciągiem pieszym jednostronnym) ze stawianymi wyżej wymogami, w ramach inwestycji zostanie zagospodarowana część przedmiotowej działki. Dokładna szerokość pasa wymaganego pod budowę drogi będzie określana na etapie zatwierdzenia projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na budowę.

W przypadku realizacji drogi o szerokości mniejszej niż szerokość działki, możliwe będzie podjęcie decyzji w zakresie kontynuowania dzierżaw w zakresie niewykorzystanej części gruntu.

Do wiadomości:

1. Pani Maria Sikorska
2. Pan Ryszard Kustos
3. Pan Jacek Brodzki
4. Państwo Irena i Stanisław Paczyński
5. Pan Stanisław Krygier
6. Pani Zenobia Godlewska
7. Pani Agnieszka Wolińska
8. Pan Tadeusz Guzowski

Sporządziła: Barbara Wyrzykowska-Barszcz

BURMISTRZ

mgr Krzysztof Nuszkiewicz