

ZK-ZKW. 5522.46.2018

2019 336
RUNI

UMOWA UŻYCZENIA Nr 360/2019
zawarta Pułtusk w dniu 26.06.2019r.

pomiędzy

Gminą Pułtusk, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Pułtusk – Pana Wojciecha Gregorczyka, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Pułtusk – Pani Teresy Turek, zwaną dalej "Użyczającym"

a

Ochotniczą Strażą Pożarną w Pułtusk reprezentowaną przez Prezesa Ochotniczej Straży Pożarnej w Pułtusk – Pana Piotra Gródka i Skarbnika Ochotniczej Straży Pożarnej w Pułtusk – Panią Agnieszkę Belczyńską, zwaną dalej „Biorącym w użyczenie"

§ 1

1. Przedmiotem użyczenia są pomieszczenia mieszczące się w budynku przy ul Jana Pawła II usytuowanym na terenie działki nr ewid. 62/7 w obrębie 19 miasta Pułtusk, na potrzeby Ochotniczej Straży w Pułtusk o łącznej powierzchni użytkowej 83 m², które Gmina Pułtusk oddaje w użyczenie na okres 10 lat.
2. Budynek, w którym znajdują się pomieszczenia wyposażony jest w elektryczność, centralne ogrzewanie, bieżącą wodę, instalację wodno – kanalizacyjną na dzień 26 czerwca 2019r. bez podłączenia.

§ 2

1. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do użytkowania oddanych w użyczenie pomieszczeń zgodnie z ich przeznaczeniem tj. do przechowywania samochodu pożarniczego, sprzętu będącego na wyposażeniu Ochotniczej Straży w Pułtusk, adaptacji pomieszczeń socjalnych oraz utrzymania ich w należyтым stanie sanitarnym i technicznym.
2. Biorący w użyczenie oświadcza, że po rozwiązaniu umowy nie będzie żądał zwrotu poniesionych nakładów na zagospodarowanie przedmiotu użyczenia.

§ 3

1. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do udzielania Użyczającemu wszelkiej pomocy w organizacji imprez o charakterze miejskim ze szczególnym uwzględnieniem zapewnienia pomocy medycznej.
2. Użyczający zapewnia Biorącemu w użyczenie możliwość korzystania z instalacji elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i grzewczej ponosząc rocznie koszty zakupu energii elektrycznej do kwoty 1.200,00 zł brutto, koszty zakupu wody i kanalizacji do kwoty 500 zł brutto oraz koszty wywozu nieczystości stałych do kwoty 260 zł brutto.

§ 4

W przypadku przekroczenia kwot, o których mowa w § 3 ust. 2 Biorący w użyczenie zobowiązuje się pokryć koszty wynikające z nadmiernego wykorzystania mediów regulując należności w terminie do 14 dni od dnia wystawienia faktury lub właściwej noty obciążeniowej.

§ 5

1. Każda ze stron ma prawo rozwiązać umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W razie uchybienia przez Biorącego w użyczenie, któremukolwiek z warunków wynikających z niniejszej umowy lub spowodowania znacznego pogorszenia przedmiotu umowy Użyczającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, bez prawa żądania odszkodowań przez Biorącego w użyczenie. W takim przypadku rozwiązanie umowy następuje wskutek jednostronnego oświadczenia woli złożonego na piśmie przez Użyczającego.
3. Po zakończeniu użyczenia Biorący w użyczenie zobowiązany jest zwrócić przedmiot użyczenia w takim stanie, w jakim powinien znajdować się stosownie do przepisów o wykonaniu użyczenia.

§ 6

Biorący w użyczenie nie ma prawa przelewać w części ani w całości uprawnień wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich tak fizycznych jak i prawnych bez zgody strony Użyczającej wyrażonej na piśmie.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Spory mogące wynikać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Użyczającego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Użyczającego i jeden egzemplarz dla Biorącego w użyczenie.

BIORĄCY W UŻYCZENIE
SKARBNIK
W PULTUSKU

06-100 Pultusk, ul. Daszyńskiego 19
NIP 568-145-71-56, REGON 130441456

PREZES
Ochotniczej Straży Pożarnej
w Pultusku
Piotr Grodek

SKARBNIK
Ochotniczej Straży Pożarnej
w Pultusku
Agneszka Belczyńska
Agneszka Belczyńska

UŻYCZAJĄCY

BURMISTRZ

Wojciech Gregorczyk
Wojciech Gregorczyk

Kontrasygnata
SKARBNIK MIASTA

mgr. Teresa Turtek
mgr. Teresa Turtek