

IPSP.7011.5.2019

Umowa.....113/2019  
z dnia 25.02.2019 r.

Zawarta pomiędzy:

**Gminą Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 PUŁTUSK**, NIP 568-15-40-236, REGON 130377907 reprezentowaną przez **Wojciecha Gregorczyka – Burmistrza Miasta Pułtusk** przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnik Miasta Pułtusk zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

**M KWADRAT** Biuro Projektowe Architektura, ul. Reniferowa 81, 03-289 Warszawa, posiadającym NIP 125 03 31 968 REGON 016401407 zwanym dalej w treści umowy **Projektantem**.

Niniejsza umowa zostaje zwarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1986, ze zm.).

### § 1

#### 1. Projektanta zobowiązuje się do opracowania :

1. projektu budowlanego i wykonawczego dla „Rozbudowy hali sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 4” opracowanego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2015 poz. 1554 z późn. zm.), z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2013r. poz.1129) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U z 2015 r. poz. 1422), w ilości 6 kompletów w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej (modyfikowalnej – tekst DOC, rysunki - DWG i niemodyfikowalnej - PDF);
2. kosztorysów inwestorskich opracowanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389) – 2 komplety wraz z wersją elektroniczną na płycie CD (modyfikowalną - ATH i niemodyfikowalną - PDF);
3. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (wszystkie branże) po 2 komplety zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego

- (Dz.U. z 2013 r, poz. 1129) obejmujących tylko rozwiązania zawarte w projektach wykonawczych wraz z wersją elektroniczną na płycie CD (modyfikowalną - PDF);
4. przedmiaru robót na bazie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2013 r, poz. 1129) wraz z wersją elektroniczną na płycie CD (modyfikowalną - ATH i niemodyfikowalną - PDF);
  5. opisu przedmiotu zamówienia w zakresie niezbędnym do ogłoszenia przetargu na realizację inwestycji zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową wraz z wersją elektroniczną na płycie CD; wersja edytowalna,
  6. materiały do wystąpienia z wnioskiem o lokalizację inwestycji celu publicznego,
  7. Dokumentacja stanowiąca umówiony przedmiot odbioru powinna zawierać wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż są one wykonane zgodnie z umową i ofertą, obowiązującymi przepisami prawa i że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowi integralną część przedmiotu odbioru.

## **2. Przedmiotowa dokumentacja powinna uwzględniać zakres m.in.:**

1. wykonanie dokumentacji budowlanej i wykonawczej wszystkich niezbędnych branż, w tym:
    - a) branża ogólnobudowlana:
      - dokumentacja projektowa powinna uwzględniać warunki programu „Sportowa Polska – Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej” poprawę stanu przyszłolnej infrastruktury sportowej oraz wskazania do zakresu rzeczowego określone we wniosku Gminy Pułtusk dostępne u Inwestora.  
<https://www.msit.gov.pl/pl/infrastruktura/fundusz-rozwoju-kultury/program-sportowa-polsk/7691,Sportowa-Polska-Program-rozwoju-lokalnej-infrastruktury-sportowej-edycja-2018.html>
    - b) branża elektryczna:
    - c) branża sanitarna:
    - d) zagospodarowanie terenu:
      - w zakresie dróg wewnętrznych, parkingi, chodniki, z uwzględnieniem istniejącego parkingu przy hali sportowej
      - miejsca na plac zabaw, małą architekturę,
      - rezerwa na lodowisko
  - 2) Projekt budowlany i wykonawczy winien odpowiadać wymogom rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zawierać m.in.:
- a) kompletną dokumentację techniczną (zawierającą wszystkie niezbędne uzgodnienia m.in. z rzeczoznawcami, instytucjami, dostawcami mediów) wykonaną na aktualnej mapie służącej do celów projektowych,

