

UMOWA 44/2019

IRPSP042.3.2018

zawarta w dniu 16.01 2019 r.

o pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz koordynatora w ramach projektu pn.: „Kompleksowa poprawa warunków komunikacji pieszej i rowerowej w Pułtusku poprzez przebudowę ciągu ulic jako element gospodarki niskoemisyjnej w subregionie ciechanowskim”.

pomiędzy:

Gminą Pułtusk, ul. Rynek 41, 06-100 PUŁTUSK, NIP 568 15 40 236, REGON 130377907 reprezentowaną przez **Tomasza Sobieckiego – Zastępcę Burmistrza Miasta Pułtusk** działającego z upoważnienia nr 233/2018 z dnia 26 listopada 2018 przy kontrasygnacie Teresy Turek – Skarbnik Miasta Pułtusk **zwaną dalej Zamawiającym,**

a

Dariuszem Zielińskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: „**KND INVEST**”, **Zambski Kościelne 15 , 07-215 Obryte, NIP: 7741464245, REGON: 146314722** **zwanym dalej Inspektorem Nadzoru,**

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w ramach projektu pn.: „Kompleksowa poprawa warunków komunikacji pieszej i rowerowej w Pułtusku poprzez przebudowę ciągu ulic jako element gospodarki niskoemisyjnej w subregionie ciechanowskim” na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz koordynatora w ramach projektu pn.: „Kompleksowa poprawa warunków komunikacji pieszej i rowerowej w Pułtusku poprzez przebudowę ciągu ulic jako element gospodarki niskoemisyjnej w subregionie ciechanowskim”.
2. Realizacja przedmiotu umowy odbywała się będzie na podstawie umowy, którą Zamawiający zawrze z wykonawcami robót budowlanych, wyłonionymi w wyniku postępowania w trybie przetargu nieograniczonego.



3. Umowa, o której mowa w ust. 2, określi termin zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru całości zadania inwestycyjnego oraz ustali okres gwarancji dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego.
4. Inspektor Nadzoru zobowiązuje się do pełnienia nadzoru inwestorskiego w następujących okresach:
 - 1) nad realizacją robót – od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia odbioru końcowego robót od wykonawcy i przedstawienia przez Inspektora Nadzoru rozliczenia zadania inwestycyjnego, z uwzględnieniem poniższych terminów:
 - a. Etap I – wykonanie robót budowlanych ul. Słowackiego i ul. Gajkowicza w terminie do 31 maja 2019r.
 - b. Etap II – wykonanie robót budowlanych ul. Jana Pawła II (część gminna oraz powiatowa) oraz Al. Tysiąclecia w terminie do 31 sierpnia 2019r.
 - c. Etap III – wykonanie robót budowlanych ul. Wyszyńskiego, ul. Baltazara, ul. Bartodziejska, ul. Graniczna oraz ul. Sarbiewskiego w terminie do 31 października 2019r.
 - 2) w okresie gwarancji jakości i rękojmi – od dnia dokonania odbioru końcowego od wykonawcy robót do dnia, w którym upłynie okres gwarancji jakości i rękojmi udzielonej przez wykonawcę robót lub do dnia odbioru usunięcia usterek od wykonawcy robót lub wykonawcy zastępczego, w zależności od tego, który termin później się kończy.

§ 2

Obowiązki Inspektora Nadzoru

1. Nadzór inwestorski sprawowany będzie przez cały okres realizacji inwestycji określony w następujący sposób: termin rozpoczęcia – od daty zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych poszczególnej części zamówienia, termin zakończenia robót nadzorowanej inwestycji został określony do 31 października 2019 r. W przypadku możliwości wydłużenia terminu realizacji projektu przez Mazowiecką Jednostkę Wdrażania Programów Unijnych termin nadzoru inwestorskiego może ulec zmianie bez zmiany wysokości wynagrodzenia. Powyższa usługa nadzoru inwestorskiego sprawowana będzie do chwili spisania protokołu końcowego. Ponadto Wykonawca pełniący funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego powyższej inwestycji zobowiązany będzie pełnić tę funkcję przez cały czas trwania gwarancji określonej w umowie z Wykonawcą robót budowlanych.
2. Roboty budowlane składające się na realizację projektu „Kompleksowa poprawa warunków komunikacji pieszej i rowerowej w Pułtusku poprzez przebudowę ciągu ulic jako element gospodarki niskoemisyjnej w subregionie ciechanowskim” będą realizowane w podziale na następujące etapy:

