

PJO 3738/18

Nr KRŚ.7230.9.9.2018

U M O W A

Nr ORN.2151.339.2018

W dniu 09.07.2018 r. pomiędzy Gminą Pułtusk reprezentowaną przez: Dorotę Subdę wyznaczoną do pełnienia funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk, a firmą Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, kapitałem zakładowym wpłaconym w całości w wysokości 1 356 110 400 zł, REGON 190275904, Oddział w Płocku z siedzibą w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej 106 reprezentowaną przez:
- prokurenta Panią Bożennę Pius,
- prokurenta Pana Tadeusza Ferens
zawarto umowę treści następującej:

§ 1.

Gmina Pułtusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego nr ewid. 502/12 w m. Grabówiec, gm. Pułtusk

§ 2.

Gmina Pułtusk wyraża zgodę na umieszczenie elektroenergetycznego przyłącza kablowego niskiego napięcia wraz ze złączem kablowym niskiego napięcia w gruncie - działka nr ewid. 502/12 w m. Grabówiec, gm. Pułtusk o pow. $1,22 \text{ m}^2$ ($13,7 \text{ m} \times 0,0189$) + ($8,7 \text{ m} \times 0,110$) = $1,22 \text{ m}^2$ - zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 3.

- Oplatę za umieszczenie urządzenia – przyłącza kablowego niskiego napięcia w gruncie Gminy Pułtusk ustala się w wysokości rocznie po 48,80 zł + podatek VAT 23% 11,22 zł = 60,02 zł brutto.
- Za niepełny rok obowiązywania umowy ustala się kwotę w wysokości proporcjonalnej do okresu obowiązywania umowy. W roku 2018 opłata wynosi 23,53 zł + podatek VAT 23% 5,41 zł = 28,94 zł brutto. W roku 2043 opłata wynosi 25,27 zł + podatek VAT 23% 5,81 zł = 31,08 zł brutto.
- Opłaty o których mowa w ust. 1 i 2 będą ulegały podwyższeniu jednorazowo w ciągu roku z dniem 1 stycznia każdego roku o 0,7 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej w tym dniu.
- Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułtusk Pekao S.A. O/Pułtusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym Banku Spółdzielczego w Pułtusk w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pułtusk do 15 stycznia każdego roku, a w 2018 r. w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.
- W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1-3, w terminie ustalonym w ust. 4, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

Energa – Operator S.A. nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę lub do nieodpłatnego używania osobom trzecim.

§ 5.

Energa – Operator S.A. zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

§ 6.

Energa – Operator S.A. co najmniej jeden miesiąc przed wygaśnięciem niniejszej umowy powinna wystąpić z wnioskiem o jej przedłużenie lub złożyć wniosek o wydanie zgody na zajęcie gruntu w celu prowadzenia robót zmierzających do usunięcia urządzenia.

§ 7.

Umowa zostaje zawarta na okres od 09.07.2018 r. do 08.07.2043 r.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 10.

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

§ 11.

1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 12.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Energa – Operator S.A., dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Energa – Operator S.A.

Prokurent

Bożenna Plus

Prokurent

Tadeusz Ferens

Gmina Pułtusk

wyznaczona do pełnienia
funkcji w Gminie Pułtusk

Sporządził: Justyna Zawrot
KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
mgr inż. Marianna Bochenek
08.07.2018

A. Wydra
13.08.2018r.

RADCA PRAWNY

Stanisław Paszkowski