

MIAS

921-92109 & 4270
Mazowsze.

serce Polski

2018

2018 245
RUNr

IRPŚP.041.1.2018

Pułtusk, 24 Sierpnia 2018 r.

Umowa nr ORN.2151.386.2018

z dnia 24.08.2018

Zawarta pomiędzy

Gminą Pułtusk z siedzibą w Pułtusku, ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk, posiadającą

NIP: 568-15-40-236, REGON: 130377907 reprezentowaną przez

Dorotę Subdę – Wyznaczoną do pełnienia funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Pułtusk Pani Teresy Turek

zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

Łukaszem Kwiatkowskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą P.U.DISIGN

Łukasz Kwiatkowski z siedzibą przy ulicy Kwiatowej 2 w Słopsku, 07-230 Zabrodzie

posiadającą NIP 7621943948, REGON 142306714, reprezentowaną przez **Łukasza**

Kwiatkowskiego – właściciela firmy

zwanego dalej **Wykonawcą**

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegającą na wykonaniu „Remontu świetlicy wiejskiej we wsi Lipa – wykonanie podbitki dachowej wokół budynku”

I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie podbitki dachowej pod okapem dachu budynku Świetlicy Wiejskiej we wsi Lipa.
2. Powierzchnia planowanej podbitki wynosi około 75 m².
3. Wymagania techniczne:
 - 1) Podbitka dachowa – systemowa PCV typu „siding” w kolorze nawiązującym do pokrycia dachu.
 - 2) System zamontowany do rusztu drewnianego z łąt o przekroju min. 25x50 mm dostosowanego do szerokości okapu z podbitki składający się z :
 - listwy typu „J” i „H” mocowanych do łąt
 - panelu pełnego i perforowanego podbitki układanego pomiędzy listwami
 - okucia deski okapowej
 - 3) łąty drewniane powinny być suche i zaimpregnowane.
 - 4) Montaż podbitki należy wykonać ściśle wg instrukcji wybranego producenta systemu uwzględniając termiczne zmiany długości elementów systemu.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie 6 tygodni od dnia podpisania umowy.

Ke

D. Jura

§ 3

Wykonawca, w ramach niniejszej umowy, zapewnia materiały niezbędne do wykonania prac, odpowiadając za ich jakość.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie brutto w kwocie **20 000.00 zł brutto** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).
2. Wynagrodzenia płatne będą na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury z wykazem wykonanych robót oraz protokołem ich odbioru.

§ 5

Występujące nieprawidłowości i wady w przedmiocie zamówienia Wykonawca usunie i rozwiąże z własnych środków w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 6

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
Uzyskanie własnym staraniem i na swój koszt:
 - 1) danych niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia,
2. Zapewnienie nadzoru nad realizacją zadania.
3. Wykonawca udzieli gwarancji w okresie 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego na przedmiot umowy oraz na trwałość podbitki min. 15 lat gwarancji producenta.

§ 7

Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne:

1. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu dostarczenia,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia dziennie za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

3. Jeśli kara nie pokrywa szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
4. Kara umowna należna Zamawiającemu może być pobrana poprzez potrącenie z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Kara umowna jest naliczana od wynagrodzenia brutto.

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca wykonywał będzie dzieło z opóźnieniem – dającym podstawę do uznania, że przedmiot umowy nie zostanie wykonana w terminie określonym w §2.
2. W razie wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w interesie Zamawiającego będzie niemożliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy. W tym przypadku Wykonawca otrzymuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy, stosownie do zaawansowania prac.

§ 9

Zmiana umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

Kwiatkowski

ZAMAWIAJĄCY

Dorota Subda
wyznaczona do pełnienia
funkcji Burmistrza Miasta Pultusk

Sporządził: Jakub Tomaszewski

RADCA PRAWNY
Edyta Frączak-Szatkowski

KIEROWNICZKA
Referatu Inwestycji i Zarządzania
Środków Finansowymi
mgr inż. Danuta Łada

SKARBNIK MIASTA
mgr Teresa Łurek