

GGA.6850.5.2018

## UMOWA UŻYCZENIA ORN.2151.383.2018

zawarta w dniu ...03.09. 2018 r. w Pułtusk pomiędzy:

**Gminą Pułtusk** (ul. Rynek 41, 06-100 Pułtusk) reprezentowaną przez Panią Dorotę Subda - wyznaczoną do wykonywania zadań i kompetencji Burmistrza Miasta Pułtusk zwaną dalej „Użyczającym”,

a

**Powiatem Pułtuskim** reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pułtusk (ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, 06-100 Pułtusk), w imieniu którego działają:

- 1) Starosta Pułtuski – Jan Zalewski
- 2) Wicestarosta Pułtuski - Beata Józwiak,

zwanym dalej „Biorącym w użyczenie”.

### § 1.

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka nr ewid.24 o pow.0,4089 ha, położona w obrębie 20 miasta Pułtuska.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Pułtusk prowadzi księgę wieczystą nr OS1U/00022941/4.

### § 2.

1. Przedmiotem użyczenia jest część nieruchomości o powierzchni ok. 1150 m<sup>2</sup>, oznaczonej jako działka nr ewid. 24 położona w obrębie 20 miasta Pułtuska, zaznaczona na załączniku do niniejszej umowy.
2. Użyczający wyraża zgodę Biorącemu w użyczenie na podejmowanie na użyczonym terenie działań związanych z zapewnieniem osobom korzystającym z komunikacji publicznej o zasięgu ponadgminnym odpowiednich warunków oczekiwania na połączenie autobusowe, polegających na budowie tymczasowej poczekalni autobusowej.
3. Biorący w użyczenie zobowiązuje się do przedstawienia koncepcji dotyczącej sposobu zagospodarowania nieruchomości, przy czym realizacja inwestycji wymaga uprzedniej akceptacji Użyczającego w tym zakresie.

### § 3.

Biorący w użyczenie przyjmuje przedmiot umowy do używania, na czas nieoznaczony.

### § 4.

1. Biorący w użyczenie ma prawo do dysponowania częścią nieruchomości objętą niniejszą umową na cele budowlane.

2. W przypadku rozwiązania umowy użyczenia z dniem dokonania zwrotu przedmiotu użyczenia, Biorący w użyczenie niniejszym zrzeka się wszelkich roszczeń o zwrot poniesionych przez siebie nakładów i kosztów związanych z realizacją przedsięwzięcia wymienionego w §2 ust.2 niniejszej Umowy.

§ 5.

Biorący w użyczenie zobowiązuje się, że będzie używać przedmiot użyczenia zgodnie z jego przeznaczeniem określonym w § 2 ust.2, że utrzyma go w należytym stanie, oraz że będzie finansował realizację zadań, o których mowa w § 2 ust.2 niniejszej Umowy, zgodnie z Porozumieniem w sprawie realizacji zadania polegającego na budowie tymczasowej poczekalni autobusowej zawartym w dniu 05.07.2018r. pomiędzy Powiatem Pułuskim a Gminą Pułusk.

§ 6.

Biorący w użyczenie ponosi odpowiedzialność materialną i cywilną za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z realizacją zadań wymienionych w § 2 ust.2 niniejszej Umowy.

§ 7.

Strony mogą wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem 3 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

§ 8.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

1. Umowa została zawarta w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Biorący w użyczenie.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu cywilnego.

STAROSTA

Jan Zalewski

WICESTAROSTA

Beata Józwiak

Dorota Subda

wydział do pełnienia  
funkcji Burmistrza Miasta Pułusk

RADCA PRAWNY

Stanisław Paszkowski