

**U M O W A**  
Nr ..ORN..2451.136.2018..

W dniu 24.04.2018 r. pomiędzy Gminą Pułusk reprezentowaną przez: Dorotę Subdę wyznaczoną do pełnienia funkcji Burmistrza Miasta Pułusk

a Panem Ryszardem Zapolskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą PHU CONTENT Gaj ul. Borówkowa 9 07-230 Zabrodzie, NIP 762-000-68-97, REGON 550338948 zawarto umowę treści następującej:

§ 1.

Gmina Pułusk oświadcza, że jest właścicielem gruntu oznaczonego numerem ewidencyjnym 100/1, obr. 14, m. Pułusk.

§ 2.

Gmina Pułusk wyraża zgodę na zajęcie gruntu o pow. 10 m<sup>2</sup> – działka nr ewid. 100/1, obr. 14, m. Pułusk w celu budowy przyłącza gazowego średniego ciśnienia PE DN25, zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 3.

1. Opłata za zajęcie gruntu w dniu 25.04.2018 r. wynosi: 15,00 zł netto + należny podatek VAT 23 % 3,45 zł = **18,45 zł brutto** (słownie: osiemnaście złotych 45/100).
2. Opłata powinna być uiszczona na konto Urzędu Miejskiego w Pułusku Pekao S.A. O/Pułusk Nr 16 1020 1592 0000 2902 0276 3555 lub w Punkcie Kasowym Banku Spółdzielczego w Pułusku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pułusku **w terminie 30 dni** od zawarcia umowy.
3. W przypadku nie dokonania wpłaty należności określonej w ust. 1, w terminie ustalonym w ust. 2, zostaną naliczone odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

Roboty należy zabezpieczyć zgodnie z instrukcją oznakowania robót (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem – Dz. U z 2003 r. Nr 177 poz. 1729).

§ 5.

1. Pan Ryszard Zapolski zwróci grunt Gminie Pułusk w dniu 25.04.2018 r. po wykonaniu robót.
2. Po zakończeniu okresu zajęcia gruntu, Pan Ryszard Zapolski zobowiązany jest przywrócić grunt do stanu pierwotnego przez zasypanie wykopu piaskiem i optymalne zagęszczenie gruntu do współczynnika Wz-0,98.
3. Oddanie gruntu przez Pana Ryszarda Zapolskiego Gminie Pułusk następuje na podstawie sporządzonego protokołu odbioru.

§ 6.

Pan Ryszard Zapolski nie ma prawa oddawania gruntu w podnajem, poddzierżawę lub do nieodpłatnego użytkowania osobom trzecim.

§ 7.

Pan Ryszard Zapolski zobowiązuje się używać grunt w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu.

§ 8.

Przekroczenie terminu zajęcia gruntu Gminy lub zajęcie większej powierzchni niż określona wyżej stanowi zajęcie gruntu bez zezwolenia i podlega karze pieniężnej wynoszącej 10-krotność opłaty podstawowej.

§ 9.

Pan Ryszard Zapolski udziela na roboty związane z przywróceniem gruntu Gminy do stanu pierwotnego 12 miesięcznej gwarancji.

§ 10.

Umowa zostaje zawarta na okres od 25.04.2018 r. do 25.04.2018 r. – 1 dzień

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12.

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 13.

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Gminy Pułtusk.

§ 14.

1. Wszelka korespondencja doręczana będzie na adresy wskazane na wstępie umowy.
2. O zmianie adresu do doręczeń, każda ze stron zobowiązuje się poinformować drugą stronę pod rygorem uznania za właściwe doręczenie na adres dotychczas wskazany.

§ 15.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Pan Ryszard Zapolski, dwa egzemplarze Gmina Pułtusk.

Pan Ryszard Zapolski

**PHU "CONTENT"**

Ryszard Zapolski  
Cyr. Bud. 91/92/09

Gmina Pułtusk

Dorota Subda

*D. Subda*  
wyznaczona do pełnienia  
funkcji Burmistrza Miasta Pułtusk

Sporządził: Justyna Zawrot

*Justyna Zawrot*

A. Wyżna  
24. 05. 2018 r.

Rej. Rolnic.  
Referat Rolnic.  
mgr inż. KIEROWNIK  
Gospodarki Komunalnej,  
Ochrony Środowiska  
Marianna Bechenek

RADCA PRAWNY

*Stanisław Paszkowski*  
Stanisław Paszkowski